



FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
 Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2023
 (Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	132,358	PASIVOS BURSÁTILES	129,379
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CREDITOS COMERCIALES		DE CORTO PLAZO	185,963
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	273,360	DE LARGO PLAZO	<u>176,291</u>
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>88,843</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		CONTRIBUCIONES POR PAGAR	1,132
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	362,203	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>6,559</u>
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		PASIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	221
CREDITOS COMERCIALES		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,726
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	<u>4,259</u>	TOTAL PASIVO	<u>501,271</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	4,259		
TOTAL CARTERA DE CREDITO	366,462	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>6,178</u>	CAPITAL SOCIAL	219,141
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	360,284	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>78,392</u>	RESERVAS DE CAPITAL	23,585
		RESULTADO ACUMULADOS	(11,829)
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO Y DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETO	438,676	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
		REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>(66)</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	3,600		<u>11,690</u>
BIENES ADJUDICADOS, NETO	47,421	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>230,831</u>
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	10,501	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>732,102</u>
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	6,278		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	<u>93,268</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>732,102</u>		
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	96,920
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	133,023
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>2,413,700</u>
			<u>2,643,643</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$207,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. JESUS ANTONIO RAMIREZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
CONTRALOR FINANCIERO

LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA
DIRECTOR DE FINANZAS

C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA