

**Banco de Inversión Afirme, S. A.,**  
**Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero**  
(Subsidiaria de Afirme Grupo Financiero, S. A. de C. V.)

Av. Juárez No. 800 Sur, Zona Centro, 64000, Monterrey, N. L., México

Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en millones de pesos)

| <b>Activo</b>  | <b>2025</b>      | <b>2024</b>   | <b>Pasivo y capital contable</b>                                 | <b>2025</b>      | <b>2024</b>   |
|--|------------------|---------------|--|------------------|---------------|
| Efectivo y equivalentes de efectivo (notas 5 y 18)                 | \$ 76            | 70            | Captación tradicional (notas 13 y 18):                           |                  |               |
| Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados) (nota 8(b)) | 8                | 3             | Depósitos de exigibilidad inmediata                              | \$ 20            | 23            |
| Inversiones en instrumentos financieros (nota 6):                  |                  |               | Acreedores por reporto (notas 7 y 18)                            | 53,179           | 46,296        |
| Instrumentos financieros negociables                               | 53,194           | 46,578        | Instrumentos financieros derivados (nota 8)                      |                  |               |
| Deudores por reporto (notas 7 y 18)                                | 1,184            | 1,035         | Con fines de negociación   | 2                | -             |
| Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 (notas 9 y 18):   |                  |               | Otras cuentas por pagar (nota 18):                               |                  |               |
| Créditos comerciales:  |                  |               | Acreedores por liquidación de operaciones (nota 6)               | -                | 531           |
| Actividad empresarial o comercial                                  | 225              | 272           | Contribuciones por pagar   | 8                | 10            |
| Total de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1          | 225              | 272           | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                    | 12               | 50            |
| (-) Menos:   |                  |               | Instrumentos financieros que califican como pasivo (nota 14):    | 20               | 591           |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 9(f))         | 1                | 1             | Obligaciones subordinadas en circulación                         | 522              | 523           |
| Total de cartera de crédito, neto                                  | 224              | 271           | Pasivo de beneficios a los empleados (nota 16)                   | -                | 1             |
| Otras cuentas por cobrar, neto (nota 10)                           | 76               | 330           | Total pasivo   | 53,743           | 47,434        |
| Pagos anticipados y otros activos, neto (nota 11)                  | 7                | 62            | Capital contable (nota 17):                                      |                  |               |
| Mobiliario y equipo, neto (nota 12)                                | 1                | -             | Capital contribuido:   |                  |               |
| Activo por impuesto a la utilidad diferido, neto (nota 15)         | 176              | 190           | Capital social   | 896              | 896           |
|  |                  |               | Capital ganado:  |                  |               |
|  |                  |               | Reservas de capital  | 21               | 11            |
|  |                  |               | Resultados acumulados  | 286              | 197           |
|  |                  |               | Otros resultados integrales:                                     |                  |               |
|  |                  |               | Remediación de beneficios definidos a los empleados (nota 17(b)) | -                | 1             |
|  |                  |               |  | 307              | 209           |
|  |                  |               | Total capital contable   | 1,203            | 1,105         |
|  |                  |               | Compromisos y contingencias (nota 21)                            |                  |               |
| <b>Total activo</b>  | <b>\$ 54,946</b> | <b>48,539</b> | <b>Total pasivo y capital contable</b>                           | <b>\$ 54,946</b> | <b>48,539</b> |

| <b>Cuentas de orden (nota 19):</b>   | <b>2025</b> | <b>2024</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Colaterales recibidos por la entidad | \$ 1,185    | 1,035       |
| Otras cuentas de registro            | 16,570      | 1,525       |

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el monto del capital social histórico asciende a \$896, en ambas fechas.

El índice de capitalización (no auditado) al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es de 20.89% y 17.30%, respectivamente.

"Los presentes estados de situación financiera, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"Los presentes estados de situación financiera fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

**RÚBRICA**

Ing. Heleodoro Ruiz Santos  
Director General

**RÚBRICA**

C. P. Francisco Javier González Lozano  
Director General Adjunto Administración y Gestión de Balance  
Contralor Financiero

**RÚBRICA**

C. P. Luis Horacio Lozano Peña  
Director Ejecutivo Finanzas

**RÚBRICA**

C. P. David Gerardo Martínez Mata  
Director de Auditoría Interna

