

ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.
 Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2023
 (Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>			<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		100,152	PASIVOS BURSÁTILES	1,493,335
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1			PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CRÉDITOS COMERCIALES			DE CORTO PLAZO	350,491
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	383,137		DE LARGO PLAZO	<u>41,077</u>
ENTIDADES FINANCIERAS	<u>3,175</u>	386,312		391,568
CRÉDITOS DE CONSUMO			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
			CONTRIBUCIONES POR PAGAR	968
			ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>84,679</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		<u>984,614</u>		85,647
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2			PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	163
CRÉDITOS COMERCIALES			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	3,323
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL		608		
CRÉDITOS DE CONSUMO		<u>14,886</u>	TOTAL PASIVO	<u>1,974,036</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		<u>15,494</u>		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3			CAPITAL CONTABLE	
CRÉDITOS COMERCIALES			CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL		739	CAPITAL SOCIAL	176,866
CRÉDITOS DE CONSUMO		<u>22,538</u>	CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		<u>23,277</u>	RESERVAS DE CAPITAL	62,746
CARTERA DE CREDITO		1,023,385	RESULTADOS ACUMULADOS	<u>198,471</u>
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS		(1,935)	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
(-) MENOS:			REMEDIACION POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>12</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		<u>39,106</u>		<u>261,229</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)		982,344	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>438,095</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		223,917	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>2,412,131</u>
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		721		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		13,769		
MOBILIARIO, EQUIPO Y BIENES EN ARRENDAMIENTO OPERATIVO (NETO)		1,056,412		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		<u>34,816</u>		
TOTAL ACTIVO		<u>2,412,131</u>		
			CUENTAS DE ORDEN	
			INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
			DERIVADOS DE LA CARTERA CON	
			RIESGO DE CREDITO ETAPA 3	4,316
			OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>7,467,649</u>
				<u>7,471,965</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$103,000."

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo susciben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
 CONTRALOR FINANCIERO

 LIC. LUIS ARTURO ARIAS MEDINA
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA