



FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2026
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	27,553	PASIVOS BURSÁTILES	983,073
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			
INSTRUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES	90,015	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		DE CORTO PLAZO	84,880
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		DE LARGO PLAZO	<u>5,378</u>
CREDITOS COMERCIALES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	37,096	CONTRIBUCIONES POR PAGAR	1,180
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>48,449</u>	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>264,746</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	85,545		265,926
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	296
CREDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	<u>3,793</u>	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	130
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	3,793	TOTAL PASIVO	<u>1,339,683</u>
CARTERA DE CREDITO	89,338		
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>4,632</u>		
CARTERA DE CRÉDITO, NETA	84,706		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETOS	<u>534,682</u>		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO Y DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS, NETO	619,388	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	219,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	26,920	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS, NETO	99,878	RESERVAS DE CAPITAL	35,050
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	29,948	RESULTADOS ACUMULADOS	173,809
		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	823,290	REMEDIACION DE BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	<u>(39)</u>
ACTIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO NETO	<u>50,652</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>427,961</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1,767,644</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,767,644</u>
		<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	169,835
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO CON	
		RIESGO DE CREDITO ETAPA 3 Y	
		DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	188,428
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>3,463,666</u>
			<u>3,821,929</u>

El Capital Social Histórico de la Sociedad asciende a \$207,000.

El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ LOZANO
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DE BALANCE
CONTRALOR FINANCIERO

C.P. LUIS HORACIO LOZANO PEÑA
DIRECTOR EJECUTIVO DE FINANZAS

C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA