

ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V. ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO
 AVENIDA JUÁREZ No. 800, PISO 9, ZONA CENTRO, MONTERREY, N.L., C.P. 64000
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	185,001	PASIVOS BURSÁTILES	11,286,758
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Instrumentos financieros negociables	1,365,000	De corto plazo	1,774,279
		De largo plazo	2,670,560
			4,444,839
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	149,885
Actividad empresarial o comercial	6,283,494	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Contribuciones por pagar	434,479
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	282,510
			716,989
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	6,283,494	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3,401
		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,998
CARTERA DE CRÉDITO	6,283,494	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	94,094
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	16,697,964
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	35,040	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	6,248,454	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,444,318	Capital social	5,008,697
INVENTARIO DE MERCANCIAS	466,017	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	-
		Prima en venta de acciones	-
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	1,452,517	CAPITAL GANADO	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	3,592,951	Reservas de capital	124,900
		Resultados acumulados	(2,567,318)
		Otros resultados integrales	10,272
		Remediación de beneficios definidos a los empleados	779
		Efecto acumulado por conversión	9,493
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	145,846		(2,432,146)
ACTIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO, NETO	1,327,985	TOTAL CAPITAL CONTABLE	2,576,551
ACTIVOS INTANGIBLES	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	19,274,515
CRÉDITO MERCANTIL	46,426		
TOTAL ACTIVO	19,274,515		
		CUENTAS DE ORDEN	
		Compromisos crediticio:	299,578
		Certificados de depósito en circulación	10,092,033
		Otras cuentas de registr	42,165,553
			52,557,164

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2026 es de \$5,008,697"

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 Lic. Héctor Fernando Arriaga Reyes
 Director General

 C.P. José Luis Luz Lara
 Contralor Financiero

 C.P. Omar Reyes Contreras
 Contador General

 C.P. David Gerardo Martínez Mata
 Director de Auditoría Interna

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.almacenadoraafirme.com.mx/>