

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
10000000			A C T I V O	569,241,388	1,038,413,945
10010000			DISPONIBILIDADES	12,927,030	8,426,845
10050000			CUENTAS DE MARGEN	0	0
10100000			INVERSIONES EN VALORES	0	0
	10100100		Títulos para negociar	0	0
	10100200		Títulos disponibles para la venta	0	0
	10100300		Títulos conservados a vencimiento	0	0
10150000			DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	0
10250000			DERIVADOS	0	0
	10250100		Con fines de negociación	0	0
	10250200		Con fines de cobertura	0	0
10300000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0
10400000			TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	520,299,887	1,014,564,688
10450000			CARTERA DE CRÉDITO NETA	520,299,887	1,014,564,688
10500000			CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	523,366,058	1,030,699,518
	10500100		Créditos comerciales	523,366,058	1,030,699,518
		10500101	Actividad empresarial o comercial	523,366,058	1,030,699,518
		10500102	Entidades financieras	0	0
		10500103	Entidades gubernamentales	0	0
	10500200		Créditos de consumo	0	0
	10500300		Créditos a la vivienda	0	0
10550000			CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	4,538,688	0
	10550100		Créditos comerciales	4,538,688	0
		10550101	Actividad empresarial o comercial	4,538,688	0
		10550102	Entidades financieras	0	0
		10550103	Entidades gubernamentales	0	0
	10550200		Créditos de consumo	0	0
	10550300		Créditos a la vivienda	0	0
10600000			ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-7,604,859	-16,134,830
10650000			DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
10700000			DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	0
10750000			ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	0
10800000			BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
10850000			OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,118,878	3,168,797
10900000			BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	2,587,388
10950000			INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	13,394,932	120,520
11000000			INVERSIONES PERMANENTES	0	0
11050000			ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0
11100000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	18,680,623	7,956,656
11150000			OTROS ACTIVOS	820,038	1,589,051
	11150100		Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	820,038	1,589,051
	11150200		Otros activos a corto y largo plazo	0	0
20000000			P A S I V O	427,294,871	876,401,812
20010000			PASIVOS BURSÁTILES	336,911,752	230,227,386
20100000			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	87,120,887	642,813,262
	20100200		De corto plazo	87,120,887	642,813,262
	20100300		De largo plazo	0	0
20300000			COLATERALES VENDIDOS	0	0
	20300100		Reportos (saldo acreedor)	0	0
	20300300		Derivados	0	0
	20300900		Otros colaterales vendidos	0	0
20350000			DERIVADOS	0	0
	20350100		Con fines de negociación	0	0
	20350200		Con fines de cobertura	0	0
20400000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0	0
20450000			OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
20500000			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3,262,232	3,361,164
	20500100		Impuestos a la utilidad por pagar	511,954	80,055
	20500200		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	0
	20500300		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
	20500400		Acreedores por liquidación de operaciones	0	0
	20500500		Acreedores por cuentas de margen	0	0
	20500900		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0
	20500600		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,750,278	3,281,109
20550000			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0	0
20600000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	0
20650000			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0	0
30000000			CAPITAL CONTABLE	141,946,517	162,012,133
30050000			CAPITAL CONTRIBUIDO	157,682,986	157,682,986
	30050100		Capital social	157,682,986	157,682,986
	30050200		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	30050300		Prima en venta de acciones	0	0
	30050400		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
30100000			CAPITAL GANADO	-15,736,469	4,329,147
	30100100		Reservas de capital	21,588,297	21,197,680
	30100200		Resultado de ejercicios anteriores	-38,426,254	-41,941,801
	30100300		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0
	30100400		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0
	30100500		Efecto acumulado por conversión	0	0
	30100600		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
	30100700		Resultado neto	1,101,488	25,073,268
40000000			CUENTAS DE ORDEN	3,960,018,467	5,354,342,625
40050000			Avales otorgados	0	0
40100000			Activos y pasivos contingentes	0	0
40150000			Compromisos crediticios	980,846,190	1,155,248,129
40200000			Bienes en fideicomiso	0	0
40300000			Bienes en administración	534,625,105	1,051,239,389
40350000			Colaterales recibidos por la entidad	0	0
40400000			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	0
40800000			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida	0	0
40510000			Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	0	0
40900000			Otras cuentas de registro	2,444,547,172	3,147,855,107

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03**

AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE RESULTADOS DE SOFOM

SIN CONSOLIDAR

DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50050000	Ingresos por intereses	42,219,920	63,390,919
50060000	Ingresos por arrendamiento operativo	0	0
50070000	Otros beneficios por arrendamiento	0	0
50100000	Gastos por intereses	28,274,895	38,125,263
50110000	Depreciación de bienes en arrendamiento operativo	0	0
50150000	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
50200000	Margen financiero	13,945,025	25,265,656
50250000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0
50300000	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	13,945,025	25,265,656
50350000	Comisiones y tarifas cobradas	0	0
50400000	Comisiones y tarifas pagadas	808,806	977,980
50450000	Resultado por intermediación	0	0
50500000	Otros ingresos (egresos) de la operación	8,964,659	33,323,622
50600000	Gastos de administración	22,004,524	24,319,813
50650000	Resultado de la operación	96,354	33,291,485
51000000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
50820000	Resultado antes de impuestos a la utilidad	96,354	33,291,485
50850000	Impuestos a la utilidad causados	0	80,000
50900000	Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	1,005,134	-8,138,217
51100000	Resultado antes de operaciones discontinuadas	1,101,488	25,073,268
51150000	Operaciones discontinuadas	0	0
51200000	Resultado neto	1,101,488	25,073,268

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
820101000000		Resultado neto	1,101,488	25,073,268
820102000000		Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	1,145,464	9,664,062
	820102040000	Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
	820102110000	Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,759	1,774
	820102120000	Amortizaciones de activos intangibles	11,604	12,016
	820102060000	Provisiones	2,137,235	1,432,055
	820102070000	Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-1,005,134	8,218,217
	820102080000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
	820102090000	Operaciones discontinuadas	0	0
	820102900000	Otros	0	0
		Actividades de operación		
	820103010000	Cambio en cuentas de margen	0	0
	820103020000	Cambio en inversiones en valores	0	0
	820103030000	Cambio en deudores por reporto	0	0
	820103050000	Cambio en derivados (activo)	0	0
	820103060000	Cambio en cartera de crédito (neto)	479,777,067	82,652,795
	820103070000	Cambio en derechos de cobro adquiridos	0	0
	820103080000	Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	0
	820103090000	Cambio en bienes adjudicados (neto)	2,587,388	0
	820103100000	Cambio en otros activos operativos (netos)	-671,540	-81,420
	820103210000	Cambio en pasivos bursátiles	3,425,305	-389,602,831
	820103120000	Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	-465,660,697	170,609,064
	820103150000	Cambio en colaterales vendidos	0	0
	820103160000	Cambio en derivados (pasivo)	0	0
	820103170000	Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
	820103180000	Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
	820103190000	Cambio en otros pasivos operativos	-9,413,581	-2,233,849
	820103200000	Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
	820103230000	Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
	820103240000	Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
	820103900000	Otros	0	0
820103000000		Flujos netos de efectivo de actividades de operación	10,043,942	-138,656,241
		Actividades de inversión		
	820104010000	Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-7,724,371	0
	820104020000	Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
	820104030000	Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104040000	Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104050000	Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104060000	Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104070000	Cobros de dividendos en efectivo	0	0
	820104080000	Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
	820104090000	Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
	820104100000	Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
	820104110000	Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
	820104120000	Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104130000	Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104900000	Otros	0	0
820104000000		Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-7,724,371	0
		Actividades de financiamiento		
	820105010000	Cobros por emisión de acciones	0	0
	820105020000	Pagos por reembolsos de capital social	0	0
	820105030000	Pagos de dividendos en efectivo	0	0
	820105040000	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
	820105050000	Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105060000	Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105900000	Otros	0	0
820105000000		Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0	0
820100000000		Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	4,566,523	-103,918,911
820400000000		Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
820200000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	8,360,507	112,345,756

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

			TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820000000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	12,927,030	8,426,845

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 03

AÑO: 2013

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC
 FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
 SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
 FINANCIERO

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Reservas de capital	Capital Ganado						Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación		Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al inicio del periodo	157,682,986	0	0	0	21,197,680	-41,941,801	0	0	0	0	3,906,164	140,845,029
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	390,617	-390,617	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	3,906,164	0	0	0	0	-3,906,164	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	0	0	0	0	390,617	3,515,547	0	0	0	0	-3,906,164	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,101,488	1,101,488
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,101,488	1,101,488
Saldo al final del periodo	157,682,986	0	0	0	21,588,297	-38,426,254	0	0	0	0	1,101,488	141,946,517

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

FACTORAJE AFIRME, .S.A DE C.V., SOFOM, E.R. AFIRME GRUPO FINANCIERO
COMENTARIOS A VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 Y 2012
(MILES DE PESOS)

FACTORAJE AFIRME, CONCLUYE EL TERCER TRIMESTRE DEL 2013 CON UN DECREMENTO EN SUS
ACTIVOS DE UN 45.18% RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO 2012, PASANDO DE \$1,
038,413 A \$569,241 DEL TOTAL DE ESTE DECREMENTO.

A CONTINUACIÓN SE DETALLA EL ORIGEN DE LA VARIACIÓN ANUAL POR RUBRO:

DISPONIBILIDADES

LOS ÚLTIMO DÍA DEL TERCER TRIMESTRE DE 2013, SE RECIBE COBRANZA DE PEMEX OCACIONANDO EL
INCREMENTO DEL RUBRO; EL CUAL ASCIENDE A \$12,927, EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012
TERMINAMOS CON UN SALDO DE \$8,427

CARTERA DE CRÉDITO

AL TERCER TRIMESTRE DEL 2013, LA CARTERA DE CRÉDITO NETA DE FACTORAJE DISMINUYE EN UN
48.72% DE \$1, 014,565 EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012, A \$520,299 EN EL 2013.

BIENES ADJUDICADOS

DISMINUYE DE \$2,587 EN EL TERCER TRIMESTRE 2012 A 0 EN EL TERCER TRIMESTRE 2013, POR LA
CREACIÓN DE RESERVA DEL 100% DE SU VALOR INICIAL POR CUMPLIR MÁS DE 60 MESES.

ACTIVO FIJO

DEBIDO A PROYECTOS DE INVERSIÓN ESTE RUBRO SUBIÓ \$13,395 EN EL TERCER TRIMESTRE DE
2013, UN \$13,274 EN REFERENCIA AL TERCER TRIMESTRE DE 2012.

PASIVOS BURSÁTILES

DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DE 2013 PARTE DE LOS PASIVOS BANCARIOS SE TRASPASAN A
PASIVOS BURSÁTILES, CAUSANDO UN AUMENTO EN EL RUBRO DEL \$230,227 EN EL TERCER TRIMESTRE
DE 2012 A \$336,912 EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2013

PRÉSTAMOS DE BANCOS Y DE OTROS ORGANISMOS

LOS PRÉSTAMOS DE CORTO PLAZO DISMINUYEN SU SALDO EN EL TERCER TRIMESTRE 2013 EN UN
86.45 % EN REFERENCIA AL TERCER TRIMESTRE DE 2012, EN EL SIGUIENTE ORDEN:

ORIGEN20132012VARIACIÓN

BANCA COMERCIAL13229103

BANCA DE DESARROLLO86,989286,570-199,581

FONDOS DE FOMENTO0356,214-356,214

CAPITAL CONTABLE

EL CAPITAL CONTABLE DISMINUYE EN EL TERCER TRIMESTRE 2013 EN UN 12.39% EN REFERENCIA AL
TERCER TRIMESTRE 2012, EL MOVIMIENTO MÁS SIGNIFICATIVO SE PRESENTA EN LA CUENTA DE
RESULTADO DEL EJERCICIO, CON UNA DISMINUCIÓN NETA DE \$23,972 DERIVADO PRINCIPALMENTE A
QUE EN EL EJERCICIO 2012 SE RECIBIÓ EL PAGO DE UNA RECUPERACIÓN DE ADEUDO DEL MUNICIPIO
DE SANTA CATARINA.

INGRESOS POR INTERÉS

DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DEL 2013, LOS INGRESOS POR INTERESES DISMINUYEN EN UN
33.40% (\$21,171) DE LOS CUALES LOS INTERÉS COBRADOS POR CARTERA DE CRÉDITO DISMINUYEN
EN \$17,426 LOS INTERESES MORATORIOS BAJAN \$3,136 LAS COMISIONES BAJAN \$223 Y LOS
INTERESES DERIVADOS DE LAS INVERSIONES DIARIAS Y LA CHEQUERA DISMINUYEN \$386.

GASTOS POR INTERÉS

LOS GASTOS POR INTERESES TAMBIÉN MUESTRAN UNA DISMINUCIÓN DEL 25.84% (\$9,850) DURANTE
EL TERCER TRIMESTRE DE 2013, POR LA BAJA EN SALDO NETO DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y LOS
PASIVOS BURSÁTILES.

COMISIONES PAGADAS

LA BASE PRINCIPAL DE LAS COMISIONES PAGADAS SE ORIGINA EN EL PAGO POR OTORGAMIENTO DE
AVALES SOBRE PRÉSTAMOS RECIBIDOS Y, TODA VEZ QUE ESTOS HAN DISMINUIDO, LOS PAGOS BAJAN
EN UN 17.28% (DE \$978 EN 2012, A \$809 EN 2013).

OTROS PRODUCTOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

ESTE CONCEPTO DISMINUYE DE \$33,755 EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012, A \$11,250 EN EL TERCER TRIMESTRE 2013, DEBIDO PRINCIPALMENTE A QUE LA LIBERACIÓN DE RESERVAS FUE MAYOR EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012 YA QUE SE RECUPERAN EN ESTE TRIMESTRE \$20,000 DEL CLIENTE MUNICIPIO DE SANTA CATARINA.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD RESULTADOS

DERIVADO DE LA DISMINUCIÓN EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2013, EL IMPUESTO SE DISMINUYE APROXIMADAMENTE EN LA MISMA PROPORCIÓN, DE \$8,138 A CARGO EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012, A \$1,005 A FAVOR EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2013. OTROS EVENTOS RELEVANTES

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE BANCA, VALORES Y AHORROS, AUTORIZA AL FACTORAJE A OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, A PARTIR DEL 5 DE JULIO DEL 2013, EN ATENCIÓN A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 7 DE OCTUBRE 2013., CON LO QUE LE SERÁ APLICADA A PARTIR DE DICHA FECHA LA REGULACIÓN CONTENIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS ESPECIALIZADAS (CUIFE) EMITIDA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

VER ARCHIVO PDF

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R. AFIRME GRUPO FINANCIERO

CIFRAS CORRESPONDIENTES AL TERCER TRIMESTRE 2013 Y 2012
(EN MILES DE PESOS)

1. ACTIVIDADES Y ENTORNO REGULATORIO

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO (LA "COMPAÑÍA") ES UNA SUBSIDIARIA DE AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V. (EL "GRUPO FINANCIERO"). LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA, ES LA DE CELEBRAR OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, EL DESCUENTO O NEGOCIACIÓN DE TÍTULOS Y DERECHOS DE CRÉDITO PROVENIENTES DE CONTRATOS DE FACTORAJE. LA COMPAÑÍA CUENTA CON AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO ("SHCP") PARA OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA.

LA COMPAÑÍA, ESTÁ SUJETA A LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (LA "COMISIÓN"), CUYAS FACULTADES COMO REGULADOR INCLUYEN LA DE LLEVAR A CABO REVISIONES DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y ORDENAR LOS CAMBIOS QUE JUZGUE CONVENIENTES.

LA COMPAÑÍA NO TIENE EMPLEADOS, POR LO QUE NO ESTÁ SUJETA A OBLIGACIONES LABORALES. LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS QUE REQUIERE LE SON PROPORCIONADOS POR BANCA AFIRME, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO (BANCA AFIRME).

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE BANCA, VALORES Y AHORROS, AUTORIZA AL FACTORAJE A OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, A PARTIR DEL 5 DE JULIO DEL 2013, EN ATENCIÓN A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 7 DE OCTUBRE 2013., CON LO QUE LE SERÁ APLICADA A PARTIR DE DICHA FECHA LA REGULACIÓN CONTENIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS ESPECIALIZADAS (CUIFE) EMITIDA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. CRITERIOS CONTABLES - LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA ESTÁN PREPARADOS CON BASE EN LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN.

B. UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS Y NOTOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 INCLUYEN SALDOS Y TRANSACCIONES EN PESOS DE DIFERENTE PODER ADQUISITIVO.

PRINCIPALES DIFERENCIAS CON NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA MEXICANAS

LOS ESTADOS FINANCIEROS HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS CONTABLES ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA LOS CUALES, EN LOS SIGUIENTES CASOS, DIFIEREN DE LAS NIF APLICADAS COMÚNMENTE EN LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS PARA OTRO TIPO DE SOCIEDADES NO REGULADAS:

II A PRESENTACIÓN DE ALGUNOS RUBROS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DIFIERE DE LO REQUERIDO POR LAS NIF.

II LOS DEUDORES DIVERSOS NO COBRADOS CON VENCIMIENTO PACTADO A UN PLAZO MENOR A LOS 60 DÍAS NATURALES, CUANDO CORRESPONDAN A DEUDORES NO IDENTIFICADOS Y A LOS 90 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU REGISTRO INICIAL, CUANDO CORRESPONDAN A DEUDORES IDENTIFICADOS, SE RESERVAN A SU VENCIMIENTO EN EL ESTADO DE RESULTADOS, INDEPENDIEMENTE DE SU POSIBLE RECUPERACIÓN, COMO LO ESTABLECEN LAS NIF

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR EL FACTORAJE:

A. CAMBIOS CONTABLES - A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2011, LA COMPAÑÍA ADOPTÓ LAS SIGUIENTES NUEVAS NIF:

MEJORAS A LAS NIF 2011.- LAS PRINCIPALES MEJORAS QUE GENERAN CAMBIOS CONTABLES, SON:

• NIF B-1, CAMBIOS CONTABLES Y CORRECCIONES DE ERRORES.- REQUIERE QUE EN EL CASO DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

APLICAR UN CAMBIO CONTABLE O CORREGIR UN ERROR, SE PRESENTE UN BALANCE GENERAL AL INICIO DEL PERIODO MÁS ANTIGUO POR EL QUE SE PRESENTE INFORMACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA CON LA DEL PERIODO ACTUAL AJUSTADO CON LA APLICACIÓN RETROSPECTIVA.

B.RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN -

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, LA COMPAÑÍA SUSPENDIÓ EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; SIN EMBARGO, LOS ACTIVOS, PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE INCLUYEN LOS EFECTOS DE RE EXPRESIÓN RECONOCIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

C.DISPONIBILIDADES - CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE DE SU CONTRATACIÓN. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

D.CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE, NETO - LA CARTERA DE FACTORAJE CON RECURSO Y SIN RECURSO SE REGISTRA COMO SIGUE:

- CARTERA CEDIDA - EL IMPORTE DE LA CARTERA CEDIDA A LA COMPAÑÍA SE PRESENTA EN EL RUBRO DE CARTERA DE CRÉDITO, REDUCIDA POR LA DIFERENCIA (AFORO) ENTRE ÉSTA Y EL IMPORTE FINANCIADO.

- UTILIDAD EN ADQUISICIÓN DE DOCUMENTOS (INTERESES) - SE CALCULA POR ANTICIPADO, MENSUAL VENCIDO Y AL VENCIMIENTO, MOSTRÁNDOSE EN CARTERA DE FACTORAJE Y AMBAS SE APLICAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

E.CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA - LA CARTERA DE CRÉDITO SE TRASPASA A CARTERA VENCIDA EN LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS:

- CUANDO SE TENGA CONOCIMIENTO DE QUE EL ACREDITADO HA SIDO DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL CONFORME A LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.

- CUANDO SE TRATA DE CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL E INTERESES, Y PRESENTAN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE SU VENCIMIENTO.

- LOS CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL AL VENCIMIENTO Y PAGOS PERIÓDICOS DE INTERESES, CUANDO PRESENTAN 90 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS EL PAGO DE INTERESES RESPECTIVO O BIEN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE VENCIDO EL PRINCIPAL.

- EN TANTO LOS CRÉDITOS SE MANTENGAN EN CARTERA VENCIDA, EL CONTROL DE LOS INTERESES DEVENGADOS SE LLEVAN EN CUENTAS DE ORDEN.

- LA CARTERA VENCIDA QUE SE REESTRUCTURA, PERMANECERÁ COMO TAL, HASTA TANTO NO EXISTA EVIDENCIA DE PAGO SOSTENIDO DEL DEUDOR.

F.ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS - SE MANTIENE UNA ESTIMACIÓN PARA RIESGOS CREDITICIOS, LA CUAL A JUICIO DE LA ADMINISTRACIÓN, ES SUFICIENTE PARA CUBRIR CUALQUIER PÉRDIDA QUE PUDIERA SURGIR DE LOS PRÉSTAMOS INCLUIDO EN SU CARTERA DE FACTORAJE.

PARA CALIFICAR LA CARTERA SE UTILIZA UNA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA COMPAÑÍA, QUE CONSIDERA LA SITUACIÓN FINANCIERA, EL ENTORNO ECONÓMICO, LA FUENTE E HISTORIAL DE PAGO EN LAS COMPAÑÍAS QUE INTEGRAN AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V. (EL "GRUPO AFIRME"), LA CALIDAD DE LA INFORMACIÓN Y LAS GARANTÍAS. DICHA CALIFICACIÓN SE REALIZA INDIVIDUALMENTE, EXCEPTO POR LOS CRÉDITOS A CARGO DE UN MISMO DEUDOR CUYO SALDO SEA MENOR A UN IMPORTE EQUIVALENTE DE 4,000,000 UDIS, LOS CUALES SON EVALUADOS DE FORMA PARA MÉTRICA ATENDIENDO A LOS MESES TRANSCURRIDOS A PARTIR DEL PRIMER INCUMPLIMIENTO Y ASIGNANDO PORCENTAJES DE RESERVA CUANDO SE TRATE DE CARTERA REESTRUCTURADA O NO REESTRUCTURADA. ASÍ MISMO TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS Y DE LA CARTERA DE CONSUMO SON EVALUADAS EN FORMA PARA MÉTRICA CON LA METODOLOGÍA ANTES DESCRITA.

HASTA JUNIO DE 2011, LA CARTERA DE CADENAS PRODUCTIVAS A CARGO DE ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO SE CONSIDERA COMO CARTERA EXCEPTUADA. A PARTIR DEL MES DE OCTUBRE DE 2011. ESTA CARTERA SE CALIFICA APLICANDO LA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDA POR LA COMISIÓN PARA LAS INSTITUCIONES BANCARIAS.

EN EL ANÁLISIS Y CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA, SE EXCEPTÚA AQUELLA CON GARANTÍA DEL GOBIERNO FEDERAL O CON GARANTÍA EXPRESA DE LA FEDERACIÓN.

CUALQUIER RECUPERACIÓN DERIVADA DE LOS CRÉDITOS PREVIAMENTE CASTIGADOS, SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

RESERVAS ADICIONALES IDENTIFICADAS - SON ESTABLECIDAS PARA AQUELLOS CRÉDITOS QUE, EN LA OPINIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, PODRÍAN VERSE EN PROBLEMAS EN EL FUTURO DADA LA SITUACIÓN DEL CLIENTE, LA INDUSTRIA O LA ECONOMÍA. ADEMÁS, INCLUYE ESTIMACIONES PARA PARTIDAS COMO INTERESES ORDINARIOS DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, RESERVAS POR RIESGOS OPERATIVOS Y OTRAS PARTIDAS QUE POR CUYA REALIZACIÓN LA ADMINISTRACIÓN ESTIMA PODRÍA RESULTAR EN UNA PÉRDIDA PARA LA COMPAÑÍA.

LOS INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, SE RESERVAN EN SU TOTALIDAD AL MOMENTO DEL TRASPASO A DICHA CARTERA.

LOS CRÉDITOS CALIFICADOS COMO IRRECUPERABLES SE CANCELAN CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA CUANDO SE DETERMINA LA IMPOSIBILIDAD PRÁCTICA DE RECUPERACIÓN.

ADICIONALMENTE, POR LOS CRÉDITOS COMERCIALES QUE SE ENCUENTREN EN CARTERA VENCIDA Y RESERVADOS EN SU TOTALIDAD, LA ADMINISTRACIÓN EVALÚA PERIÓDICAMENTE SI ESTOS DEBEN SER APLICADOS CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA.

G.OTRAS CUENTAS POR COBRAR - LAS CUENTAS POR COBRAR RELATIVAS A DEUDORES IDENTIFICADOS CON VENCIMIENTO MAYOR A 90 DÍAS NATURALES, SON EVALUADOS POR LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR SU VALOR DE RECUPERACIÓN ESTIMADO, Y EN SU CASO CONSTITUIR LAS RESERVAS CORRESPONDIENTES.

LAS CUENTAS POR COBRAR, QUE NO ESTÉN INCLUIDAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESERVAN CON CARGO A LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO A LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A SU REGISTRO INICIAL (60 DÍAS SI LOS SALDOS NO ESTÁN IDENTIFICADOS), INDEPENDIENTEMENTE DE SU POSIBILIDAD DE RECUPERACIÓN, CON EXCEPCIÓN DE LAS RELATIVAS A SALDOS POR RECUPERAR DE IMPUESTOS, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE Y CUENTAS LIQUIDADORAS.

H.BIENES ADJUDICADOS - LOS BIENES ADJUDICADOS SE REGISTRAN A SU COSTO O VALOR RAZONABLE DEDUCIDO DE LOS COSTOS Y GASTOS EstrictAMENTE INDISPENSABLES QUE SE EROGUEN EN SU ADJUDICACIÓN, EL QUE SEA MENOR; EN LA FECHA DE ADJUDICACIÓN EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA MISMA Y LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA QUE SE TENGA CONSTITUIDA A ESA FECHA, SE DAN DE BAJA DEL BALANCE GENERAL.

LOS BIENES RECIBIDOS COMO DACIÓN DE PAGO SE REGISTRAN A SU VALOR DE AVALÚO O AL PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES, EL QUE SEA MENOR.

CUANDO EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA ADJUDICACIÓN, NETO DE ESTIMACIONES, SEA SUPERIOR AL BIEN ADJUDICADO, LA DIFERENCIA SE RECONOCERÁ EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO, EN EL RUBRO DE "OTROS GASTOS"; EN CASO CONTRARIO, EL VALOR DE ESTE ÚLTIMO DEBERÁ AJUSTARSE AL VALOR NETO DEL ACTIVO.

LAS BAJAS DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS SE REDUCEN DIRECTAMENTE DEL VALOR DE LOS BIENES Y SE RECONOCEN COMO GASTO EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

I.MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO - SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. LOS SALDOS QUE PROVIENEN DE ADQUISICIONES REALIZADAS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 SE ACTUALIZARON APLICANDO FACTORES DERIVADOS DE LAS UDIS HASTA ESA FECHA. LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE A TASAS FISCALES DE LOS ACTIVOS, COMO SIGUE:
TASA

EQUIPO DE TRANSPORTE 25%

MOBILIARIO Y EQUIPO 10%

EQUIPO DE CÓMPUTO 30%

J.OTROS ACTIVOS - INCLUYE PRINCIPALMENTE, PAGOS PROVISIONALES DE IMPUESTOS Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN E INSTALACIÓN.

K.EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES.- EL SALDO DE ESTE RUBRO REPRESENTA LAS EMISIONES REALIZADAS PARA EL FONDEO DE LA CARTERA DE CRÉDITO, SE FONDEA POR ESTE MEDIO, DEPENDIENDO DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO. EL INTERÉS SE RECONOCE EN RESULTADOS CONFORME SE DEVENGA

L.PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS - EN ESTE RUBRO SE REGISTRAN LOS PRÉSTAMOS DIRECTOS DE BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS Y EL FINANCIAMIENTO POR FONDOS DE FOMENTO Y BANCA DE DESARROLLO. LOS INTERESES SE RECONOCEN EN RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

M.PROVISIONES - SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE LA OBLIGACIÓN PRESENTE COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

N.IMPUESTOS A LA UTILIDAD - EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN. PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA COMPAÑÍA CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. EL DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

O.TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS.

LA POSICIÓN NETA EN MONEDA EXTRANJERA NO PODRÁ EXCEDER DEL 15% DEL CAPITAL CONTABLE.

P.RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INTERESES SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN; SIN EMBARGO, LA ACUMULACIÓN DE INTERESES SE SUSPENDE EN EL MOMENTO EN QUE LOS INTERESES NO COBRADOS Y/O EL TOTAL DEL CRÉDITO SE TRASPASAN A CARTERA VENCIDA. LOS INTERESES DEVENGADOS, NORMALES Y MORATORIOS, DURANTE EL PERÍODO EN QUE UN CRÉDITO SE CONSIDERA VENCIDO SE RECONOCEN COMO INGRESOS CUANDO SE COBRAN.

LAS COMISIONES POR APERTURA DE CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN.

Q.CONTINGENCIAS - LAS OBLIGACIONES O PÉRDIDAS IMPORTANTES RELACIONADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE SUS EFECTOS SE MATERIALICEN Y EXISTEN ELEMENTOS RAZONABLES PARA SU CUANTIFICACIÓN. SI NO EXISTEN ESTOS ELEMENTOS RAZONABLES, SE INCLUYE SU REVELACIÓN EN FORMA CUALITATIVA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS INGRESOS, UTILIDADES O ACTIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN HASTA EL MOMENTO EN QUE EXISTE CERTEZA PRÁCTICAMENTE ABSOLUTA DE SU REALIZACIÓN.

R.CUENTAS DE ORDEN - EN LAS CUENTAS DE ORDEN SE REGISTRAN ACTIVOS O COMPROMISOS QUE NO FORMAN PARTE DEL BALANCE GENERAL DE LA COMPAÑÍA YA QUE NO SE ADQUIEREN LOS DERECHOS DE LOS MISMOS O DICHOS COMPROMISOS NO SE RECONOCEN COMO PASIVO DE LAS ENTIDADES EN TANTO DICHAS EVENTUALIDADES NO SE MATERIALICEN, RESPECTIVAMENTE.

BIENES EN CUSTODIA REPRESENTAN DOCUMENTOS RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LA CARTERA DE FACTORAJE.

COMPROMISOS CREDITICIOS, CORRESPONDE AL SALDO PENDIENTE DE DISPONER DE LÍNEAS DE CRÉDITOS OTORGADOS A LOS CLIENTES.

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO, INCLUYEN PRINCIPALMENTE, EL IMPORTE DE LA CARTERA CALIFICADA, AVALES RECIBIDOS Y LOS MONTOS DISPONIBLES DE LÍNEAS DE CRÉDITO (PASIVAS).

4.NOTAS

A.DISPONIBILIDADES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS SALDOS DE DISPONIBILIDADES SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

20132012

BANCOS MONEDA NACIONAL12,8468,376

BANCOS MONEDA EXTRANJERA - DÓLARES8151

\$12,927\$8,427

B.CARTERA DE FACTORAJE (VALIDAR SI ES EL MISMO CRITERIO CON ARRENDADORA)

1.PRINCIPALES POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN LA GESTIÓN DEL CRÉDITO

LA COMPAÑÍA TIENE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN MATERIA DE CRÉDITO Y RIESGOS QUE ESTÁN BASADAS EN DIFERENTES DISPOSICIONES Y DEFINICIONES QUE SOBRE EL PARTICULAR HA EMITIDO LA COMISIÓN Y LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO INTERNO.

EL SEGUIMIENTO DE ESTAS POLÍTICAS ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA TODOS LOS FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN EN EL PROCESO DE CRÉDITO Y TIENE COMO OBJETIVO MANTENER UN PORTAFOLIO CONFORME A LAS SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS, DIVERSIFICANDO Y CON RIESGO PRUDENTE Y CONTROLADO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

2. ANÁLISIS DE LA CARTERA DE FACTORAJE

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE ANALIZA COMO SIGUE:

20132012
 532,0351,046,336
 CRÉDITO VIGENTES
 INTERESES DEVENGADOS0440
 532,0351,046,776
 INTERESES POR DEVENGAR-6,079-11,612
 AFORO -2,590-4,464
 CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE523,3661,030,700
 CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA POR OPERACIONES DE FACTORAJE4,5380
 CARTERA DE FACTORAJE TOTAL527,9041,030,700
 ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS-7,605-16,135
 CARTERA DE FACTORAJE, NETA\$520,299\$1,014,565

LA CARTERA DE FACTORAJE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, POR MONEDA SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

20132012
 VIGENTEVENCIDAVIGENTEVENCIDA
 MONEDA:
 NACIONAL523,366 4,5381,027,4180
 EXTRANJERA0-3,282-
 \$523,3664,538\$1,030,7000
 TOTAL\$527,904\$1,030,700

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA POR ZONA GEOGRÁFICA-

LA CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA TOTAL DE LA COMPAÑÍA POR ZONA GEOGRÁFICA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

20132012
 DISTRITO FEDERAL (**) 66,656 77,666
 MONTERREY (*) 425,240 871,521
 NORTE (***) 36,008 81,513
 CENTRO (****) - 0
 \$ 527,904 \$ 1,030,700
 (*) MONTERREY Y SU AREA METROPOLITANA
 (**) DISTRITO FEDERAL Y ESTADO DE MÉXICO
 (***) TAMAULIPAS, COAHUILA, SINALOA, BAJA CALIFORNIA, SONORA, DURANGO Y CHIHUAHUA
 (****) AGUASCALIENTES, HIDALGO, JALISCO, GUERRERO, GUANAJUATO, COLIMA, MICHOACAN
 MORELOS, NAYARIT, PUEBLA, QUERETARO, SAN LUIS POTOSI Y VERACRUZ

C. CARTERA VENCIDA

A.A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN ANÁLISIS DE LOS MOVIMIENTOS DE LA CARTERA VENCIDA POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012:

20132012
 SALDO AL PRINCIPIO DEL AÑO 2,308 -
 LIQUIDACIONES(2,310) (54,780)
 CASTIGOS - -
 TRASPASOS DE CARTERA VIGENTE4,540 54,780
 SALDO AL FINAL DEL 2° TRIMESTRE \$ 4,538 0

B.A CONTINUACIÓN SE PRESENTA LA INTEGRACIÓN DE LA CARTERA VENCIDA POR DÍAS DE VENCIMIENTO POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012:

20132012
 DE 30 A 181 DÍAS4,538 -

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

\$ 4,538 -

D. ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

EL MOVIMIENTO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DE FACTORAJE, POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 SE RESUME COMO SIGUE:

2013 2012
SALDO AL INICIO DEL AÑO \$18,855 \$27,948
INCREMENTO EN LA ESTIMACIÓN 00
CASTIGOS APLICADOS A LA ESTIMACIÓN 00
LIBERACIÓN DE RESERVA -11,250 -11,813
SALDO FINAL \$7,605 \$16,135

E. MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

2013 2012
EQUIPO DE TRANSPORTE \$ - \$0
EQUIPO DE CÓMPUTO 9090
MOBILIARIO Y EQUIPO 887887
MEJORAS 13,614 320
14,591 1,297
DEPRECIACIÓN ACUMULADA -1,196 -1,176
\$13,395 \$121

LA DEPRECIACIÓN CARGADA A RESULTADOS POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, ASCENDIÓ A \$14 EN AMBOS TRIMESTRES.

F. PASIVO BURSÁTIL

CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO - LA COMPAÑÍA TIENE UN PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO AUTORIZADO POR LA COMISIÓN EL 27 DE MARZO DE 2013, CON EL CUAL PODRÁN EFECTUARSE EMISIONES HASTA POR UN MONTO DE \$500,000,000.00 (QUINIENTOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) CON VENCIMIENTO DE DOS AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE AUTORIZACIÓN. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA EMITIÓ CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO POR UN MONTO DE \$335,177 CON TASAS DE RENDIMIENTO QUE FLUCTUARON ENTRE 4.25% Y 4.50%, COMO SIGUE:

MONEDA CAPITAL TASA APERTURA VENCIMIENTO INTERESE TOTAL

MXP \$	196,852	4.50%	06-08-1328-01-14	\$	1,378	\$	198,230
MXP \$	51,210	4.40%	28-08-1323-10-13	\$	213	\$	51,423
MXP \$	87,115	4.25%	17-09-1318-03-14	\$	144	\$	87,259
\$	335,177						
\$	1,735			\$	336,912		

G. PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (MIELES DE DÓLARES)

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2013 Y 2012, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

2013 2012
DE CORTO PLAZO: \$132 \$30
BANCA MÚLTIPLE
BANCA DE DESARROLLO \$86,733 \$285,806
FONDOS DE FOMENTO 0 \$356,000
INTERESES DEVENGADOS \$256 \$977
\$87,121 \$642,813
DE LARGO PLAZO:
BANCA DE DESARROLLO -0
INTERESES DEVENGADOS -0

0
TOTAL DE PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS \$87,121 \$642,813

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, INCLUYEN DÓLARES VALORIZADOS POR \$10 Y \$3,346 RESPECTIVAMENTE. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS PRÉSTAMOS EN MONEDA NACIONAL DEVENGAN INTERESES A TASAS PROMEDIO PONDERADA ANUALES DE 5.41% Y 5.40% RESPECTIVAMENTE, Y EN MONEDA EXTRANJERA DEL 3.08% Y 3.79% RESPECTIVAMENTE. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA TIENE LAS SIGUIENTES LÍNEAS DE CRÉDITO:

IMPORTE DE LÍNEA DE CRÉDITO IMPORTE NO DISPUESTO PLAZO

INSTITUCIÓN:

BANCA AFIRME, S.A. (1) \$	325,000	\$	325,000	1 AÑO
BANCO DEL BAJÍO S.A. (2) \$	500,000	\$	445,443	1 AÑO
INSTITUCIONES DE BANCA MÚLTIPLE \$	825,000	\$	770,443	
FIRA \$	100,000	\$	100,000	1 AÑO
FIFOMI \$	395,241	\$	395,241	
FONDOS DE FOMENTO \$	495,241	\$	495,241	
NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (SAFIN) (3) \$	400,000	\$	313,267	1 AÑO
BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, S.N.C. (3) (4) \$			658,735	\$
658,735 1 AÑO				
BANCA DE DESARROLLO \$	1,058,735	\$	972,002	
TOTAL \$	2,378,976	\$	2,237,686	

(1) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES DE USO INDISTINTO PARA ALMACENADORA AFIRME S.A. DE C.V., ARRENDADORA AFIRME S.A. DE C.V. Y FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V., LA CUAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2013 NO HA DISPUESTO DE DICHA LÍNEA.

(2) LA LÍNEA DE CRÉDITO ESTÁ COMPARTIDA CON ALMACENADORA AFIRME S.A. DE C.V., SE DISPUSO UNA CARTA DE CRÉDITO DE IMPORTACIÓN POR \$4,131 DE DÓLARES AMERICANOS Y CON ARRENDADORA AFIRME S.A. DE C.V. LA CUAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 NO HA DISPUESTO DE DICHA LÍNEA.

(3) EN ESTA LÍNEA BANCA AFIRME ACTÚA COMO AVAL.

(4) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES POR UN MONTO DE 50 MILLONES DE DÓLARES AMERICANOS, O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL, EL TIPO DE CAMBIO UTILIZADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 ES DE \$13.1747 ESTAS LÍNEAS PUEDEN SER DISPUESTAS EN PESOS O DÓLARES AMERICANOS. LA FINALIDAD DE MANTENER ESTAS LÍNEAS DE CRÉDITO ES PARA CUBRIR NECESIDADES EXTRAORDINARIAS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE CORTO Y MEDIANO PLAZO, ASÍ COMO PARA FONDEAR OPERACIONES DE FACTORAJE.

F. CAPITAL CONTABLE

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, EL CAPITAL SOCIAL SE INTEGRA POR 510,000 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, CON VALOR NOMINAL DE CIENTO PESOS CADA UNA, DE LAS CUALES 500,000 ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS CORRESPONDEN A LA PARTE MÍNIMA FIJA DEL CAPITAL SOCIAL REPRESENTADO POR LA SERIE "A", ASIMISMO, SE TIENEN 10,000 ACCIONES PENDIENTES DE SUSCRIPCIÓN QUE CORRESPONDEN A LA PARTE VARIABLE SERIE "B", COMO SIGUE:

ACCIONES IMPORTE

CAPITAL SOCIAL FIJO, SERIE "A" 500,000 50,000
 CAPITAL SOCIAL VARIABLE, SERIE "B" 10,000 1,000
 CAPITAL SOCIAL VARIABLE NO EXHIBIDO (10,000) (1,000)
 TOTAL ACCIONES EXHIBIDAS 500,000 50,000
 ACTUALIZACIÓN ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 107,683
 \$157,683

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 8 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

G.SALDOS Y OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LOS SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA AL TERCER TRIMESTRE 2013 Y 2012 SE INTEGRAN COMO SIGUE:
MILES DE DÓLARES
AMERICANOS

20132012

ACTIVOS:

DISPONIBILIDADES64

CARTERA DE FACTORAJE, NETA 0254

OTRAS CUENTAS POR COBRAR54

11262

PASIVOS:

PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS-10-260

ACREEDORES DIVERSOS-2-2

-12-262

POSICIÓN (CORTA) LARGA-10

PARA VALUAR EN MONEDA NACIONAL LOS SALDOS EN DÓLARES AMERICANOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, SE UTILIZARON LOS TIPOS DE CAMBIO DE \$13.1747 Y \$12.8695 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

H.TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

EN EL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, LA COMPAÑÍA LLEVA A CABO TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS. DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DEL GRUPO AFIRME, TODAS LAS OPERACIONES DE CRÉDITO CON PARTES RELACIONADAS SON AUTORIZADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO Y SE PACTA CON TASAS DE MERCADO, GARANTÍAS Y CONDICIONES ACORDES A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS SALDOS Y OPERACIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:

20132012

ACTIVO:

DISPONIBILIDADES2,802 3,141

CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL23,59881,134

PASIVO:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR \$ 2,089 \$ 1,365

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9/ 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

LAS PRINCIPALES OPERACIONES CELEBRADAS CON PARTES RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:

20132012

INGRESOS:

INGRESOS POR INTERESES COBRADOS POR CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL7,1473,311

INTERESES COBRADOS POR DISPONIBILIDADES496883

COMISIONES COBRADAS01

EGRESOS:

INTERESES PAGADOS111

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PAGADOS (SEPARAR LOS SERV Y LOS CERTI BURSÁTILES)13,00018,942

COMISIONES PAGADAS779952

OPERACIONES CON MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL BANCO AFIRME Y GRUPO
FINANCIERO:

ACTIVO:

OTROS ACTIVOS\$ 38\$ 38

EGRESOS:

HONORARIOS\$ 2,468394

I.MARGEN FINANCIERO

POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, EL MARGEN FINANCIERO
SE INTEGRA POR LOS COMPONENTES QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

INGRESOS POR INTERESES - LOS INGRESOS POR INTERESES POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30
DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, SE INTEGRAN A CONTINUACIÓN:

20132012

INTERESES DE CARTERA DE FACTORAJE EMPRESARIAL Ó COMERCIAL41,44662,006

INVERSIONES EN VALORES496883

OTROS278501

\$42,220\$63,390

POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, DENTRO DEL TOTAL DE
INGRESOS POR INTERESES SE INCLUYEN INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS POR \$4 Y
\$325, RESPECTIVAMENTE.

GASTOS POR INTERESES-AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 CORRESPONDEN \$11,707 A INTERESES
PAGADOS POR PRÉSTAMOS BANCARIOS, \$14,522 A INTERÉS DE LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS
BURSÁTILES, Y \$2,046 A GASTOS DE LA EMISIÓN, LOS GASTOS POR INTERESES POR EL AÑO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012, POR \$16,239 CORRESPONDEN A INTERESES PAGADOS POR
PRÉSTAMOS BANCARIOS, \$19,554 A INTERÉS DE LA EMISIÓN Y \$2,332 A GASTOS DE LA EMISIÓN DE
CERTIFICADOS BURSÁTILES.

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, DENTRO DEL TOTAL DE GASTOS POR INTERESES SE
INCLUYEN INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS POR \$4 Y \$134, RESPECTIVAMENTE.

J.OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 LOS OTROS PRODUCTOS SE INTEGRAN COMO SIGUE:

20132012

RECUPERACIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES21,944

LIBERACIÓN DE RESERVAS11,25011,811

OTROS (2,285)

\$8,965\$33,755

K.IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA COMPAÑÍA ESTÁ SUJETA AL ISR Y AL IETU.

ISR - A TRAVÉS DE LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA 2013, SE MODIFICÓ LA TASA
DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA APLICABLE A LAS EMPRESAS, RESPECTO DE LA CUAL HACE AÑOS SE
HABÍA ESTABLECIDO UNA TRANSICIÓN QUE AFECTABA LOS EJERCICIOS 2013 Y 2014. LAS TASAS
FUERON 30% PARA 2012 Y 2011 Y SERÁN: 30% PARA 2013; 29% PARA 2014 Y 28% PARA 2015 Y
AÑOS POSTERIORES.

IETU - TANTO LOS INGRESOS COMO LAS DEDUCCIONES Y CIERTOS CRÉDITOS FISCALES SE
DETERMINAN CON BASE EN FLUJOS DE EFECTIVO DE CADA EJERCICIO. LA TASA ES 17.5%.

EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO ES EL QUE RESULTA MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 10

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, DE ACUERDO CON LO QUE SE MENCIONA EN LA INIF 8, EFECTOS DEL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA, LA COMPAÑÍA IDENTIFICÓ QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ ISR, POR LO TANTO, RECONOCE ÚNICAMENTE ISR DIFERIDO.

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, LOS COMPONENTES PARA EL IMPUESTO DIFERIDO DE LA COMPAÑÍA FUERON LOS SIGUIENTES:

LA CONCILIACIÓN DE LA TASA LEGAL DEL ISR Y LA TASA EFECTIVA COMO PORCENTAJE DE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD, AL TERCER TRIMESTRE DE LOS AÑOS 2013 Y 2012, ES COMO SIGUE:

LOS PRINCIPALES CONCEPTOS QUE ORIGINAN LOS SALDOS DE ISR DIFERIDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012, SE RESUMEN COMO SIGUE:

20132012

ISR DIFERIDO ACTIVO (PASIVO):

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO-12-532

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS3,8745,424

CASTIGOS PENDIENTES DE DEDUCIR0-495

PÉRDIDA FISCAL POR AMORTIZAR14,4383,406

OTROS-131154

TOTAL DE ISR DIFERIDO ACTIVO18,1697,957

LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR, PUEDEN RECUPERARSE CUMPLIENDO CON CIERTOS REQUISITOS. LOS AÑOS DE VENCIMIENTO Y SUS MONTOS ACTUALIZADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013, SON:

AÑO DE VENCIMIENTO PERDIDAS AMORTIZABLES

2019164

2020710

20215,090

202225,343

202316,819

\$48,126

L.COMPROMISOS

LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADO UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON BANCA AFIRME, MEDIANTE EL CUAL SE COMPROMETE A PRESTARLE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, NECESARIOS PARA SU OPERACIÓN CON UNA VIGENCIA INDEFINIDA. LA CONTRAPRESTACIÓN QUE PAGA LA COMPAÑÍA ES DETERMINADA POR EL BANCO LA CUAL NO DEBERÁ EXCEDER DE UN MONTO QUE LE PUEDA GENERAR PÉRDIDA A LA COMPAÑÍA. POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 EL GASTO POR ESTE CONCEPTO ASCENDIÓ A \$13,000 Y \$18,942 RESPECTIVAMENTE, Y SE REGISTRÓ EN EL ESTADO DE RESULTADOS EN EL RUBRO DE "GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN"

AGREGAR O QUITAR LO DE CERTIFICADOS BURSÁTILES

M.AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON AUTORIZADOS PARA SU EMISIÓN EL 31 DE OCTUBRE DE 2013, POR EL C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA, DIRECTOR GENERAL; C.P. FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ LOZANO, DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; C.P. VICTOR MANUEL CALVILLO JIMÉNEZ, GERENTE DE CONTABILIDAD Y POR EL LIC. GUNAR LONGORIA GARCÍA, DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA.

VER ARCHIVO PDF

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

AL CIERRE DEL TERCER TRIMESTRE NO EXISTEN OPERACIONES DE DERIVADOS
