

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**BALANCE GENERAL DE FACTORAJE FINANCIERO**

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012

**SIN CONSOLIDAR**

(PESOS)

**Impresión Final**

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
10000000			<b>A c t i v o</b>	880,142,136	1,080,447,981
10010000			<b>Disponibilidades</b>	17,598,055	23,176,329
10050000			<b>Cuentas de Margen</b>	0	0
10100000			<b>Inversiones en valores</b>	0	0
	10100100		Títulos para negociar	0	0
	10100200		Títulos disponibles para la venta	0	0
	10100300		Títulos conservados a vencimiento	0	0
10150000			<b>Deudores por reporto (Saldo deudor)</b>	0	0
10250000			<b>Derivados</b>	0	0
	10250100		Con Fines de Negociación	0	0
	10250200		Con Fines de Cobertura	0	0
10300000			<b>Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros</b>	0	0
10500000			<b>Cartera de factoraje vigente</b>	837,680,116	1,058,578,156
	10500100		Actividad empresarial o comercial	837,680,116	1,058,578,156
	10500700		Entidades financieras	0	0
			<b>TOTAL CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE</b>		
10550000			<b>Cartera de factoraje vencida</b>	2,308,558	0
	10550100		Actividad empresarial o comercial	2,308,558	0
	10550700		Entidades financieras	0	0
10450000			<b>Total cartera de factoraje vencida</b>	839,988,674	1,058,578,156
			<b>TOTAL CARTERA DE FACTORAJE</b>		
10600000			<b>Estimación preventiva para riesgos crediticios</b>	-10,293,416	-20,381,987
10400000			<b>Total de cartera de factoraje (neto)</b>	829,695,258	1,038,196,169
10850000			<b>Otras cuentas por cobrar (neto)</b>	3,271,920	3,113,633
10900000			<b>Bienes adjudicados</b>	2,371,772	2,803,004
10950000			<b>Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)</b>	8,092,126	129,714
11000000			<b>Inversiones permanentes</b>	0	0
11050000			<b>Activos de larga duración disponibles para la venta</b>	0	0
11100000			<b>Impuestos y PTU Diferidos (Neto)</b>	17,816,331	10,707,656
11150000			<b>Otros activos</b>	1,296,674	2,321,476
	11150100		Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,296,674	2,321,476
	11150200		Otros activos a corto y largo plazo	0	0
20000000			<b>P a s i v o</b>	738,251,455	926,146,960
20010000			<b>Pasivos bursátiles</b>	384,436,572	724,645,527
20100000			<b>Prestamos bancarios y de otros organismos</b>	349,537,595	191,814,231
	20100200		De corto plazo	349,537,595	179,689,078
	20100300		De largo plazo	0	12,125,153
20300000			<b>Colaterales vendidos</b>	0	0
	20300100		Reportos (Saldo Acreedor)	0	0
	20300300		Derivados	0	0
	20300900		Otros Colaterales Vendidos	0	0
20350000			<b>Derivados</b>	0	0
	20350100		Con Fines de Negociación	0	0
	20350200		Con Fines de Cobertura	0	0
20400000			<b>Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros</b>	0	0
20500000			<b>Otras cuentas por pagar</b>	4,277,288	9,687,202
	20500100		Impuestos a la Utilidad por Pagar	0	1,191,055
	20500200		Participación de los Trabajadores en las Utilidades por Pagar	0	0
	20500300		Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Pendientes de Formalizar en Asamblea de Accionistas	0	0
	20500400		Acreedores por Liquidación de Operaciones	0	0
	20500500		Acreedores por Cuentas de Margen	0	0
	20500900		Acreedores por Colaterales Recibidos en Efectivo	0	0
	20500600		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,277,288	8,496,147
20550000			<b>Obligaciones subordinadas en circulación</b>	0	0
20600000			<b>Impuestos y PTU diferidos (neto)</b>	0	0
20650000			<b>Créditos diferidos y cobros anticipados</b>	0	0
30000000			<b>Capital contable</b>	141,890,681	154,301,021
30050000			<b>Capital contribuido</b>	157,682,986	157,682,986
	30050100		Capital social	157,682,986	157,682,986
	30050200		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**BALANCE GENERAL DE FACTORAJE FINANCIERO**

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012

**SIN CONSOLIDAR**

(PESOS)

**Impresión Final**

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
	30050300		Prima en venta de acciones	0	0
	30050400		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
30100000			<b>Capital ganado</b>	-15,792,305	-3,381,965
	30100100		Reservas de capital	21,197,680	19,540,102
	30100200		Resultado de ejercicios anteriores	-38,035,637	-40,284,223
	30100300		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0
	30100400		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0
	30100600		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
	30100700		Resultado neto	1,045,652	17,362,156
40000000			<b>Cuentas de orden</b>	3,104,644,968	5,010,813,091
40100000			Activos y pasivos contingentes	0	0
40150000			Compromisos crediticios	872,411,458	952,504,667
40300000			Bienes en administración	851,572,627	1,083,149,415
40350000			Colaterales Recibidos por la entidad	0	0
40400000			Colaterales Recibidos y Vendidos por la entidad	0	0
40800000			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de factoraje vencida	0	0
40900000			Otras cuentas de registro	1,380,660,883	2,975,159,009

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01**

AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**ESTADO DE RESULTADOS DE FACTORAJE FINANCIERO**

**SIN CONSOLIDAR**

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012

(PESOS)

**Impresión Final**

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50050000	Ingresos por intereses	16,841,909	22,219,694
50100000	Gastos por intereses	11,846,038	13,376,277
50150000	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
50200000	<b>Margen financiero</b>	4,995,871	8,843,417
50250000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0
50300000	<b>Margen financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	4,995,871	8,843,417
50350000	Comisiones y tarifas cobradas	0	0
50400000	Comisiones y tarifas pagadas	243,398	467,466
50450000	Resultado por intermediación	0	0
50500000	Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	8,346,397	27,641,815
50600000	Gastos de administración	12,706,015	12,077,393
50650000	<b>Resultado de la operación</b>	392,855	23,940,373
51000000	Participación en el Resultado de Subsidiarias no Consolidadas y Asociadas	0	0
50820000	<b>Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad</b>	392,855	23,940,373
50850000	Impuestos a la Utilidad Causados	0	1,191,000
50900000	Impuestos a la Utilidad Diferidos (Netos)	652,797	-5,387,217
51100000	<b>Resultado antes de operaciones discontinuadas</b>	1,045,652	17,362,156
51150000	Operaciones discontinuadas	0	0
51200000	<b>Resultado neto</b>	1,045,652	17,362,156

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE FACTORAJE  
FINANCIERO**

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012

**SIN CONSOLIDAR**

(PESOS)

**Impresión Final**

CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
820101000000		<b>Resultado neto</b>	1,045,652	17,362,156
820102000000		<b>Ajustes por Partidas que no Implican Flujo de Efectivo:</b>	2,435,070	9,982,550
	820102040000	Pérdidas por Deterioro o Efecto por Reversión del Deterioro Asociados a Actividades de Inversión	0	0
	820102110000	Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	593	4,597
	820102120000	Amortizaciones de Activos Intangibles	4,005	0
	820102060000	Provisiones	3,083,269	3,399,736
	820102070000	Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	-652,797	6,578,217
	820102080000	Participación en el Resultado de Subsidiarias no Consolidadas y Asociadas	0	0
	820102090000	Operaciones Discontinuadas	0	0
820102900000		<b>Actividades de Operación</b>	0	0
	820103010000	Cambio en Cuentas de Margen	0	0
	820103020000	Cambio en Inversiones en Valores	0	0
	820103030000	Cambio en Deudores por Reporto	0	0
	820103050000	Cambio en Derivados (Activo)	0	0
	820103060000	Cambio en Cartera de Factoraje (Neto)	0	0
	820103090000	Cambio en Bienes Adjudicados (Neto)	215,616	0
	820103100000	Cambio en Otros Activos Operativos (Neto)	-789,260	-1,189,912
	820103210000	Cambio en Pasivos Bursátiles	50,950,125	104,815,310
	820103120000	Cambio en Préstamos Bancarios y de Otros Organismos	-203,243,989	-280,389,965
	820103150000	Cambio en Colaterales Vendidos	0	0
	820103160000	Cambio en Derivados (Pasivo)	0	0
	820103180000	Cambio en Obligaciones Subordinadas con Características de Pasivo	0	0
	820103190000	Cambio en Otros Pasivos Operativos	-9,344,563	1,229,126
	820103200000	Cambio en Instrumentos de Cobertura (de Partidas Cubiertas Relacionadas con Actividades de Operación)	0	0
	820103230000	Cobros de Impuestos a la Utilidad (Devoluciones)	170,381,697	59,021,312
	820103240000	Pagos de Impuestos a la Utilidad	0	0
820103000000		<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación</b>	8,169,626	-116,514,129
		<b>Actividades de Inversión</b>		
	820104010000	Cobros por Disposición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	0	0
	820104020000	Pagos por Adquisición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	0	0
	820104030000	Cobros por Disposición de Subsidiarias y Asociadas	0	0
	820104040000	Pagos por Adquisición de Subsidiarias y Asociadas	0	0
	820104050000	Cobros por Disposición de Otras Inversiones Permanentes	0	0
	820104060000	Pagos por Adquisición de Otras Inversiones Permanentes	0	0
	820104070000	Cobros de Dividendos en Efectivo	0	0
	820104080000	Pagos por Adquisición de Activos Intangibles	0	0
	820104090000	Cobros por Disposición de Activos de Larga Duración Disponibles para la Venta	0	0
	820104100000	Cobros por Disposición de Otros Activos de Larga Duración	0	0
	820104110000	Pagos por Adquisición de Otros Activos de Larga Duración	0	0
	820104120000	Cobros Asociados a Instrumentos de Cobertura (de Partidas Cubiertas Relacionadas con Actividades de Inversión)	-2,412,800	0
	820104130000	Pagos Asociados a Instrumentos de Cobertura (de Partidas Cubiertas Relacionadas con Actividades de Inversión)	0	0
820104000000		<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	-2,412,800	0
		<b>Actividades de Financiamiento</b>		
	820105010000	Cobros por Emisión de Acciones	0	0
	820105020000	Pagos por Reembolsos de Capital Social	0	0
	820105030000	Pagos de Dividendos en Efectivo	0	0
	820105040000	Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0	0
	820105050000	Cobros por la Emisión de Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0	0
	820105060000	Pagos Asociados a Obligaciones Subordinadas con Características de Capital	0	0
820105000000		<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	0	0
820100000000		<b>Incremento o Disminución Neta del Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	9,237,548	-89,169,423
820400000000		<b>Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	0	0
820200000000		<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Periodo</b>	8,360,507	112,345,752
820000000000		<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Periodo</b>	17,598,055	23,176,329

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC  
 FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
 ORGANIZACION AUXILIAR DEL CREDITO,  
 AFIRME GRUPO

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2013

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE FACTORAJE  
 FINANCIERO

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012

(PESOS)

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado						Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
<b>Saldo al inicio del periodo</b>	157,682,986	0	0	0	21,197,680	-41,941,801	0	0	0	3,906,164	140,845,029
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	3,906,164	0	0	0	-3,906,164	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	0	0	0	0	0	3,906,164	0	0	0	-3,906,164	0
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>											
<b>Utilidad Integral</b>											
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,045,652	1,045,652
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,045,652	1,045,652
<b>Saldo al final del periodo</b>	157,682,986	0	0	0	21,197,680	-38,035,637	0	0	0	1,045,652	141,890,681

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE  
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 2

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

FACTORAJE AFIRME, .S.A DE C.V.,  
COMENTARIOS A VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS AL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 Y 2012  
(MILES DE PESOS)

FACTORAJE AFIRME, CONCLUYE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2013 CON UN DECREMENTO EN SUS  
ACTIVOS DE UN 18.54% RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO 2012, PASANDO DE  
\$1,080,448 A \$880,142, DEL TOTAL DE ESTE DECREMENTO, UN 24.07% \$5,578 SE DA EN EL RUBRO  
DE DISPONIBILIDADES, EL 20.08% \$208,501 EN EL RUBRO DE CARTERA NETA, EN EL CASO DE  
LA CUENTA DE ACTIVO FIJO ESTA TIENE UN AUMENTO EN 2012 DEL 6,124% , DE \$130 EN EL  
PRIMER TRIMESTRE DE 2012, A \$8,092 EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013.

A CONTINUACIÓN SE DETALLA EL ORIGEN DE LA VARIACIÓN ANUAL POR RUBRO:

#### DISPONIBILIDADES

EL ÚLTIMO DÍA PRIMER TRIMESTRE DE 2012, SE RECIBE COBRANZA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY  
OCASIONANDO EL DECREMENTO DEL RUBRO EN EL PRIMER TRIMESTRE 2013; EL CUAL ASCIENDE A  
\$17,598 EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012 TERMINAMOS CON UN SALDO DE \$23,176.

#### CARTERA DE CRÉDITO

AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2013, LA CARTERA DE CRÉDITO NETA DE FACTORAJE DISMINUYE EN UN  
20.08%, DE \$1,038,078 EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012, A \$829,695 EN EL 2013.

#### BIENES ADJUDICADOS

DISMINUYE DE \$2,803 EN EL PRIMER TRIMESTRE 2012 A \$2,372 EN EL PRIMER TRIMESTRE 2013,  
POR LA CREACIÓN DE RESERVA DEL 10% DE SU VALOR INICIAL POR LOS DOCE MESES  
TRANSCURRIDOS.

#### ACTIVO FIJO

DEBIDO A UN PROYECTO DE INVERSIÓN DE \$7,981 ESTE RUBRO SUBIÓ EN EL PRIMER TRIMESTRE DE  
2013 EN UN 6,124% EN REFERENCIA AL PRIMER TRIMESTRE DE 2012.

#### PASIVOS BURSÁTILES

DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013 DERIVADO DEL DECREMENTO EN CARTERA SE REALIZAN  
PAGOS DE ESTOS PASIVOS POR \$ 340,209 UNA PARTE SE PASA A CRÉDITOS BANCARIOS.

AL PRIMER TRIMESTRE DE 2013, EL PASIVO POR ESTAS EMISIONES DISMINUYO EN UN 46.95%  
UBICÁNDOSE DE \$724,646 A \$384,437.

#### PRÉSTAMOS DE BANCOS Y DE OTROS ORGANISMOS

EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013, EL SALDO DE LOS PRÉSTAMOS DE LARGO PLAZO ESTÁ EN CEROS,  
EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012 CONTÁBAMOS CON UN SALDO EN ESTA PARTIDA DE \$12,125 LOS  
PRÉSTAMOS DE CORTO PLAZO INCREMENTAN SU SALDO EN EL PRIMER TRIMESTRE 2013 EN UN 94.52 %  
EN REFERENCIA AL PRIMER TRIMESTRE DE 2012, EN EL SIGUIENTE ORDEN:

#### ORIGEN 2013 2012 VARIACIÓN

BANCA COMERCIAL \$124 \$3,042 \$-2,918

BANCA DE DESARROLLO 334,391 176,647 157,744

FONDOS DE FOMENTO 15,022 15,022

#### CAPITAL CONTABLE

EL CAPITAL CONTABLE DISMINUYE EN EL PRIMER TRIMESTRE 2013 EN UN 8.04% EN REFERENCIA AL  
PRIMER TRIMESTRE 2012, EL MOVIMIENTO MÁS SIGNIFICATIVO SE PRESENTA EN LA CUENTA DE  
RESULTADO DEL EJERCICIO, CON UNA DISMINUCIÓN NETA DE \$16,316 DERIVADO PRINCIPALMENTE A  
QUE EN EL EJERCICIO 2012 SE RECIBIÓ EL PAGO DE UNA RECUPERACIÓN DE ADEUDO DEL MUNICIPIO  
DE SANTA CATARINA.

#### INGRESOS POR INTERÉS

DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2013, LOS INGRESOS POR INTERESES DISMINUYEN EN UN  
24.20% (\$5,378) DE LOS CUALES LOS INTERÉS COBRADOS POR CARTERA DE CRÉDITO DISMINUYEN EN  
\$4,512 LOS INTERESES MORATORIOS BAJAN \$805 LAS COMISIONES BAJAN \$61 Y LOS INTERESES  
DERIVADOS DE LAS INVERSIONES DIARIAS SE MANTIENEN ESTABLES.

#### GASTOS POR INTERÉS

LOS GASTOS POR INTERESES TAMBIÉN MUESTRAN UNA DISMINUCIÓN DE 11.44% (\$1,530) DURANTE EL  
PRIMER TRIMESTRE DE 2013, POR LA BAJA EN SALDO NETO DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y LOS

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE  
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA **2 / 2**

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

PASIVOS BURSÁTILES.

COMISIONES PAGADAS

LA BASE PRINCIPAL DE LAS COMISIONES PAGADAS SE ORIGINA EN EL PAGO POR OTORGAMIENTO DE AVALES SOBRE PRÉSTAMOS RECIBIDOS Y, TODA VEZ QUE ESTOS HAN DISMINUIDO, LOS PAGOS BAJAN EN UN 47.97% (DE \$467 EN 2012, A \$243 EN 2013).

OTROS PRODUCTOS

ESTE CONCEPTO DISMINUYE DE \$27,857 EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012, A \$8,562 EN EL PRIMER TRIMESTRE 2013, DEBIDO PRINCIPALMENTE A QUE LA LIBERACIÓN DE RESERVAS FUE MAYOR EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012 YA QUE SE RECUPERAN EN ESTE TRIMESTRE \$20,000 DEL CLIENTE MUNICIPIO DE SANTA CATARINA.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD RESULTADOS

DERIVADO DE LA DISMINUCIÓN EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013, EL IMPUESTO SE DISMINUYE APROXIMADAMENTE EN LA MISMA PROPORCIÓN, DE \$6,578 A CARGO EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2012, A \$653 A FAVOR EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013.

\*VER ARCHIVO FACINFIN.PDF

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO

CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE 2013 Y 2012  
(EN MILES DE PESOS)

## 1. ACTIVIDADES Y ENTORNO REGULATORIO

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO, AFIRME GRUPO FINANCIERO (LA COMPAÑÍA) ES UNA SUBSIDIARIA DE AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V. (EL GRUPO FINANCIERO O CONTROLADORA), Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES CELEBRAR OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, EL DESCUENTO O NEGOCIACIÓN DE TÍTULOS Y DERECHOS DE CRÉDITO PROVENIENTES DE CONTRATOS DE FACTORAJE. SU ACTIVIDAD SE RIGE POR LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO Y POR LAS REGLAS BÁSICAS PARA LA OPERACIÓN DE LAS EMPRESAS DE FACTORAJE FINANCIERO QUE EMITE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP), LA CUAL REGULA ENTRE OTROS ASPECTOS, LOS TIPOS DE OPERACIONES QUE PUEDE LLEVAR A CABO, LOS MONTOS DE SUS PASIVOS EN RELACIÓN CON SU CAPITAL CONTABLE Y EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO FIJO.

LA COMPAÑÍA, ESTÁ SUJETA A LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES DE MÉXICO (LA COMISIÓN), CUYAS FACULTADES COMO REGULADOR INCLUYEN LA DE LLEVAR A CABO REVISIONES DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y ORDENAR LOS CAMBIOS QUE JUZGUE CONVENIENTES.

LA COMPAÑÍA NO TIENE EMPLEADOS, POR LO QUE NO ESTÁ SUJETA A OBLIGACIONES LABORALES. LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS QUE REQUIERE LE SON PROPORCIONADOS POR BANCA AFIRME, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO (BANCA AFIRME).

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. CRITERIOS CONTABLES - LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA ESTÁN PREPARADOS CON BASE EN LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS EMPRESAS DE FACTORAJE FINANCIERO, ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN.

B. UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012 Y POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EN ESAS FECHAS INCLUYEN SALDOS Y TRANSACCIONES EN PESOS DE DIFERENTE PODER ADQUISITIVO.

## 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS CUMPLEN CON LOS CRITERIOS CONTABLES PRESCRITOS POR LA COMISIÓN, LOS CUALES SE INCLUYEN EN LAS "DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ORGANIZACIONES AUXILIARES DEL CRÉDITO (LOS CRITERIOS CONTABLES) Y SE CONSIDERAN UN MARCO DE INFORMACIÓN FINANCIERA CON FINES GENERALES. SU PREPARACIÓN REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE DETERMINADOS SUPUESTOS PARA VALUAR ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIEREN EN LOS MISMOS. SIN EMBARGO, LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE DICHAS ESTIMACIONES. LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA, APLICANDO EL JUICIO PROFESIONAL, CONSIDERA QUE LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS. LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR LA COMPAÑÍA SON LAS SIGUIENTES:

A. CAMBIOS CONTABLES - A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2012, LA COMPAÑÍA ADOPTÓ LAS SIGUIENTES NUEVAS NIF:

NIF C-6, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE DEPRECIAR COMPONENTES QUE SEAN REPRESENTATIVOS DE UNA PARTIDA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, INDEPENDIEMENTE DE DEPRECIAR EL RESTO DE LA PARTIDA COMO SI FUERA UN SOLO COMPONENTE.

B. RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN -A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, LA COMPAÑÍA SUSPENDIÓ EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; SIN EMBARGO, LOS ACTIVOS, PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE INCLUYEN LOS EFECTOS DE REEXPRESIÓN RECONOCIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

C. DISPONIBILIDADES - CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE DE SU CONTRATACIÓN. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

D. CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE, NETO - LA CARTERA DE FACTORAJE CON RECURSO Y SIN RECURSO SE REGISTRA COMO SIGUE:

- CARTERA CEDIDA - EL IMPORTE DE LA CARTERA CEDIDA A LA COMPAÑÍA SE PRESENTA EN EL RUBRO DE CARTERA DE CRÉDITO, REDUCIDA POR LA DIFERENCIA (AFORO) ENTRE ÉSTA Y EL IMPORTE FINANCIADO.

- UTILIDAD EN ADQUISICIÓN DE DOCUMENTOS (INTERESES) - SE CALCULA POR ANTICIPADO, MENSUAL VENCIDO Y AL VENCIMIENTO, MOSTRÁNDOSE EN CARTERA DE FACTORAJE Y AMBAS SE APLICAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

E. CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA - LA CARTERA DE CRÉDITO SE TRASPASA A CARTERA VENCIDA EN LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS:

- CUANDO SE TENGA CONOCIMIENTO DE QUE EL ACREDITADO HA SIDO DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL CONFORME A LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.

- CUANDO SE TRATA DE CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL E INTERESES, Y PRESENTAN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE SU VENCIMIENTO.

- LOS CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL AL VENCIMIENTO Y PAGOS PERIÓDICOS DE INTERESES, CUANDO PRESENTAN 90 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS EL PAGO DE INTERESES RESPECTIVO O BIEN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE VENCIDO EL PRINCIPAL.

- EN TANTO LOS CRÉDITOS SE MANTENGAN EN CARTERA VENCIDA, EL CONTROL DE LOS INTERESES DEVENGADOS SE LLEVAN EN CUENTAS DE ORDEN.

- LA CARTERA VENCIDA QUE SE REESTRUCTURA, PERMANECERÁ COMO TAL, HASTA TANTO NO EXISTA EVIDENCIA DE PAGO SOSTENIDO DEL DEUDOR.

F. ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS - SE MANTIENE UNA ESTIMACIÓN PARA RIESGOS CREDITICIOS, LA CUAL A JUICIO DE LA ADMINISTRACIÓN, ES SUFICIENTE PARA CUBRIR CUALQUIER PÉRDIDA QUE PUDIERA SURGIR DE LOS PRÉSTAMOS INCLUIDO EN SU CARTERA DE FACTORAJE.

PARA CALIFICAR LA CARTERA SE UTILIZA UNA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA COMPAÑÍA, QUE CONSIDERA LA SITUACIÓN FINANCIERA, EL ENTORNO ECONÓMICO, LA FUENTE E HISTORIAL DE PAGO EN LAS COMPAÑÍAS QUE INTEGRAN AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V. (EL "GRUPO AFIRME"), LA CALIDAD DE LA INFORMACIÓN Y LAS GARANTÍAS. DICHA CALIFICACIÓN SE REALIZA INDIVIDUALMENTE, EXCEPTO POR LOS CRÉDITOS A CARGO DE UN MISMO DEUDOR CUYO SALDO SEA MENOR A UN IMPORTE EQUIVALENTE DE 4,000,000 UDIS, LOS CUALES SON EVALUADOS DE FORMA PARAMÉTRICA ATENDIENDO A LOS MESES TRANSCURRIDOS A PARTIR DEL PRIMER INCUMPLIMIENTO Y ASIGNANDO PORCENTAJES DE RESERVA CUANDO SE TRATE DE CARTERA REESTRUCTURADA O NO REESTRUCTURADA. ASÍ MISMO TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS Y DE LA CARTERA DE CONSUMO SON EVALUADAS EN FORMA PARAMÉTRICA CON LA METODOLOGÍA ANTES DESCRITA.

EL 5 DE OCTUBRE DE 2011, LA COMISIÓN PUBLICÓ UNA RESOLUCIÓN QUE MODIFICÓ LAS DISPOSICIONES PARA INSTITUCIONES FINANCIERAS EN LO REFERENTE A LA METODOLOGÍA PARA LA CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA DE ENTIDADES FEDERATIVAS, MUNICIPIOS Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS. DICHAS DISPOSICIONES ESPECIFICAN EL MODELO DE CONSTITUCIÓN DE RESERVAS CON BASE EN CALIFICACIONES PÚBLICAS, A FIN DE ESTABLECER UNA METODOLOGÍA EN LA CUAL SE ESTIMAN PÉRDIDAS ESPERADAS PARA LOS SIGUIENTES 12 MESES CONSIDERANDO LA PROBABILIDAD DEL INCUMPLIMIENTO, SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA Y EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO DE CADA CLIENTE.

PARA EL ANÁLISIS Y CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA, SE EXCEPTÚA AQUELLA CON GARANTÍA DEL GOBIERNO FEDERAL O CON GARANTÍA EXPRESA DE LA FEDERACIÓN.

CUALQUIER RECUPERACIÓN DERIVADA DE LOS CRÉDITOS PREVIAMENTE CASTIGADOS, SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

RESERVAS ADICIONALES IDENTIFICADAS - SON ESTABLECIDAS PARA AQUELLOS CRÉDITOS QUE, EN LA OPINIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, PODRÍAN VERSE DETERIORARSE EN EL FUTURO DADA LA SITUACIÓN DEL CLIENTE, LA INDUSTRIA O LA ECONOMÍA. ADEMÁS, INCLUYE ESTIMACIONES PARA PARTIDAS COMO INTERESES ORDINARIOS DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, RESERVAS POR RIESGOS OPERATIVOS Y OTRAS PARTIDAS QUE POR CUYA REALIZACIÓN LA

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2013

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 3 / 12

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

---

ADMINISTRACIÓN ESTIMA PODRÍA RESULTAR EN UNA PÉRDIDA PARA LA COMPAÑÍA.  
LOS INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, SE RESERVAN EN SU TOTALIDAD AL MOMENTO DEL TRASPASO A DICHA CARTERA.  
LOS CRÉDITOS CALIFICADOS COMO IRRECUPERABLES SE CANCELAN CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA CUANDO SE DETERMINA LA IMPOSIBILIDAD PRÁCTICA DE RECUPERACIÓN.  
ADICIONALMENTE, POR LOS CRÉDITOS COMERCIALES QUE SE ENCUENTREN EN CARTERA VENCIDA Y RESERVADOS EN SU TOTALIDAD, LA ADMINISTRACIÓN EVALÚA PERIÓDICAMENTE SI ESTOS DEBEN SER APLICADOS CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA.  
G.OTRAS CUENTAS POR COBRAR - LAS CUENTAS POR COBRAR RELATIVAS A DEUDORES IDENTIFICADOS CON VENCIMIENTO MAYOR A 90 DÍAS NATURALES, SON EVALUADOS POR LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR SU VALOR DE RECUPERACIÓN ESTIMADO, Y EN SU CASO CONSTITUIR LAS RESERVAS CORRESPONDIENTES.  
LAS CUENTAS POR COBRAR QUE NO ESTÉN INCLUIDAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESERVAN CON CARGO A LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO A LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A SU REGISTRO INICIAL (60 DÍAS SI LOS SALDOS NO ESTÁN IDENTIFICADOS), INDEPENDIEMENTE DE SU POSIBILIDAD DE RECUPERACIÓN, CON EXCEPCIÓN DE LAS RELATIVAS A SALDOS POR RECUPERAR DE IMPUESTOS, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE Y CUENTAS LIQUIDADORAS.  
H.BIENES ADJUDICADOS - LOS BIENES ADJUDICADOS SE REGISTRAN A SU COSTO O VALOR RAZONABLE DEDUCIDO DE LOS COSTOS Y GASTOS EstrictAMENTE INDISPENSABLES QUE SE EROGUEN EN SU ADJUDICACIÓN, EL QUE SEA MENOR; EN LA FECHA DE ADJUDICACIÓN EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA MISMA Y LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA QUE SE TENGA CONSTITUIDA A ESA FECHA, SE DAN DE BAJA DEL BALANCE GENERAL.  
LOS BIENES RECIBIDOS COMO DACIÓN DE PAGO SE REGISTRAN A SU VALOR DE AVALÚO O AL PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES, EL QUE SEA MENOR.  
CUANDO EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA ADJUDICACIÓN, NETO DE ESTIMACIONES, SEA SUPERIOR AL BIEN ADJUDICADO, LA DIFERENCIA SE RECONOCERÁ EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO, EN EL RUBRO DE "OTROS INGRESOS (EGRESOS)"; EN CASO CONTRARIO, EL VALOR DE ESTE ÚLTIMO DEBERÁ AJUSTARSE AL VALOR NETO DEL ACTIVO.  
LAS BAJAS DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS SE REDUCEN DIRECTAMENTE DEL VALOR DE LOS BIENES Y SE RECONOCEN COMO GASTO EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.  
I.MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO - SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. LOS SALDOS QUE PROVIENEN DE ADQUISICIONES REALIZADAS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 SE ACTUALIZARON APLICANDO FACTORES DERIVADOS DE LAS UDIS HASTA ESA FECHA. LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE A TASAS FISCALES DE LOS ACTIVOS, COMO SIGUE:  
TASA  
EQUIPO DE TRANSPORTE 25%  
MOBILIARIO Y EQUIPO 10%  
EQUIPO DE CÓMPUTO 30%  
GASTOS DE INSTALACIÓN 5%  
  
J.OTROS ACTIVOS - INCLUYE PRINCIPALMENTE, PAGOS PROVISIONALES DE IMPUESTOS, GASTOS DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN.  
K.PASIVO BURSÁTIL, PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS - EN ESTOS RUBROS SE REGISTRAN LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES, ASÍ COMO LOS PRÉSTAMOS DIRECTOS DE BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS Y EL FINANCIAMIENTO POR FONDOS DE FOMENTO Y BANCA DE DESARROLLO. LOS INTERESES SE RECONOCEN EN RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.  
L.PROVISIONES - SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE LA OBLIGACIÓN PRESENTE COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.  
M.IMPUESTOS A LA UTILIDAD - EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN. PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA COMPAÑÍA CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. EL DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

N.TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS.

LA POSICIÓN NETA EN MONEDA EXTRANJERA NO PODRÁ EXCEDER DEL 15% DEL CAPITAL CONTABLE. O.RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INTERESES SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN; SIN EMBARGO, LA ACUMULACIÓN DE INTERESES SE SUSPENDE EN EL MOMENTO EN QUE LOS INTERESES NO COBRADOS Y/O EL TOTAL DEL CRÉDITO SE TRASPASAN A CARTERA VENCIDA. LOS INTERESES DEVENGADOS, NORMALES Y MORATORIOS, DURANTE EL PERÍODO EN QUE UN CRÉDITO SE CONSIDERA VENCIDO SE RECONOCEN COMO INGRESOS CUANDO SE COBRAN.

LAS COMISIONES POR APERTURA DE CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN.

P.CONTINGENCIAS - LAS OBLIGACIONES O PÉRDIDAS IMPORTANTES RELACIONADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE SUS EFECTOS SE MATERIALICEN Y EXISTEN ELEMENTOS RAZONABLES PARA SU CUANTIFICACIÓN. SI NO EXISTEN ESTOS ELEMENTOS RAZONABLES, SE INCLUYE SU REVELACIÓN EN FORMA CUALITATIVA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS INGRESOS, UTILIDADES O ACTIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN HASTA EL MOMENTO EN QUE EXISTE CERTEZA PRÁCTICAMENTE ABSOLUTA DE SU REALIZACIÓN.

Q.CUENTAS DE ORDEN - EN LAS CUENTAS DE ORDEN SE REGISTRAN ACTIVOS O COMPROMISOS QUE NO FORMAN PARTE DEL BALANCE GENERAL DE LA COMPAÑÍA YA QUE NO SE ADQUIEREN LOS DERECHOS DE LOS MISMOS O DICHS COMPROMISOS NO SE RECONOCEN COMO PASIVO DE LAS COMPAÑÍA ES EN TANTO DICHAS EVENTUALIDADES NO SE MATERIALICEN, RESPECTIVAMENTE.

BIENES EN ADMINISTRACIÓN (NO AUDITADO).- REPRESENTAN DOCUMENTOS RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LA CARTERA DE FACTORAJE.

COMPROMISOS CREDITICIOS, CORRESPONDE AL SALDO PENDIENTE DE DISPONER DE LÍNEAS DE CRÉDITOS OTORGADOS A LOS CLIENTES.

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO, INCLUYEN PRINCIPALMENTE, EL IMPORTE DE LA CARTERA CALIFICADA, AVALES RECIBIDOS Y LOS MONTOS DISPONIBLES DE LÍNEAS DE CRÉDITO (PASIVAS). LAS CUENTAS DE ORDEN DESCRITAS ANTERIORMENTE, NO FORMAN PARTE INTEGRAL DEL BALANCE GENERAL Y SOLAMENTE FUERON SUJETAS A PRUEBAS DE AUDITORÍA EXTERNA LAS CUENTAS DE ORDEN QUE TIENEN UNA RELACIÓN DIRECTA CON EL BALANCE GENERAL.

#### 4.DISPONIBILIDADES

20132012

BANCOS MONEDA NACIONAL\$17,519\$23,125

BANCOS MONEDA EXTRANJERA - DÓLARES7951

\$17,598\$23,176

#### 5.CARTERA DE FACTORAJE

A.PRINCIPALES POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN LA GESTIÓN DEL CRÉDITO

LA COMPAÑÍA TIENE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN MATERIA DE CRÉDITO Y RIESGOS QUE ESTÁN BASADAS EN DIFERENTES DISPOSICIONES Y DEFINICIONES QUE SOBRE EL PARTICULAR HA EMITIDO LA COMISIÓN Y LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO INTERNO.

EL SEGUIMIENTO DE ESTAS POLÍTICAS ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA TODOS LOS FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN EN EL PROCESO DE CRÉDITO Y TIENE COMO OBJETIVO MANTENER UN PORTAFOLIO CONFORME A LAS SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS, DIVERSIFICANDO Y CON RIESGO PRUDENTE Y CONTROLADO.

ADMINISTRACIÓN DE CONCENTRACIÓN DE RIESGOS

LA COMPAÑÍA TIENE ESTABLECIDOS LÍMITES DE CRÉDITO POR ACREDITADO Y/O GRUPO ECONÓMICO; ASÍ COMO EL LÍMITE MÁXIMO PARA CRÉDITOS SIN GARANTÍA; ACTIVIDADES O GIROS QUE SON FACULTAD EXCLUSIVA DE CIERTO NIVEL DE RESOLUCIÓN; LAS ACTIVIDADES O GIROS Y REGIONES EN LAS QUE SE DEBE PROMOVER LA COLOCACIÓN DE CRÉDITO; INDICADORES DE EXPOSICIÓN DE RIESGO CREDITICIO, CONCENTRACIONES POR ACTIVIDAD Y REGIONES Y SUS POSIBLES VARIACIONES,

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

CONSIDERANDO LA NATURALEZA DE LA CARTERA. LOS LÍMITES E INDICADORES SE SOMETEN ANUALMENTE A LA AUTORIZACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y SU EVOLUCIÓN ES VIGILADA E INFORMADA MENSUALMENTE AL COMITÉ DE RIESGOS.

ORIGINACIÓN, CONTROL, EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL RIESGO CREDITICIO EL ÁREA DE NEGOCIOS DE LA COMPAÑÍA, A TRAVÉS DE SUS EJECUTIVOS DE PROMOCIÓN GESTIONA Y ESTRUCTURAN LAS DIFERENTES PROPUESTAS DE CRÉDITOS LAS CUALES SON ENVIADAS AL ÁREA DE CRÉDITO PARA SU ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN.

LOS NIVELES DE RESOLUCIÓN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS POR UNA MATRIZ DE FACULTADES EN FUNCIÓN DEL MONTO DE CRÉDITO Y CALIFICACIÓN INICIAL DEL RIESGO. LOS NIVELES QUE EXISTEN SON CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, COMITÉ EJECUTIVO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, COMITÉ DE CRÉDITO DEL CONSEJO, COMITÉ DE FINANCIAMIENTO AL SECTOR PÚBLICO, COMITÉ DIRECTIVO DE CRÉDITO Y FACULTADES MANCOMUNADAS PARA CRÉDITOS MENORES A 9 MILLONES DE PESOS ANALIZADOS POR UN MÉTODO PARAMÉTRICO.

EL ÁREA DE CRÉDITO DE LA COMPAÑÍA EVALÚA LA CALIDAD CREDITICIA DEL CLIENTE MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO DE CRÉDITO EN EL QUE ANALIZA LA SITUACIÓN FINANCIERA, FUENTE DE PAGO, CAPACIDAD LEGAL Y ADMINISTRATIVA, BURÓ DE CRÉDITO, REFERENCIAS EXTERNAS, HISTORIAL DE PAGO INTERNO, EL ENTORNO ECONÓMICO, GARANTÍAS, CALIDAD DE LA INFORMACIÓN. PARA LOS CLIENTES DE RIESGO CON RIESGO DE CRÉDITO MENOR A 9 MILLONES DE PESOS EL ÁREA DE CRÉDITO EVALÚA LAS PROPUESTAS MEDIANTE UN MODELO DE DECISIÓN "ESTADÍSTICO" EN QUE SE ANALIZA BURÓ DE CRÉDITO, HISTORIAL DE PAGO INTERNO Y EL PERFIL DEL CLIENTE MEDIANTE EL ANÁLISIS DE VARIABLES COMO INGRESOS, ESTADOS DE CUENTA, CAPACIDAD DE PAGO Y GARANTÍAS ENTRE OTRAS.

A TODO CLIENTE SE LE RECALIFICAN SUS LÍNEAS DE CRÉDITO POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO, POR LO QUE EL ÁREA DE CRÉDITO A PROPUESTA DEL ÁREA DE NEGOCIOS ACTUALIZA POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO EL ESTUDIO DE CRÉDITO Y FUNCIÓN DEL RESULTADO LA INSTANCIA FACULTADA RESUELVE LA RENOVACIÓN DE LA LÍNEA O LA NUEVA FORMA DE ESTRUCTURARLA CUANDO ASÍ LO AMERITE.

DICHA EVALUACIÓN SE EFECTÚA CON INDEPENDENCIA DE LA REVISIÓN CONSTANTE DE LA SITUACIÓN FINANCIERA QUE REALIZA EL ÁREA DE CRÉDITO EN EL SEGUIMIENTO Y DEL PROCESO DE CALIFICACIÓN TRIMESTRAL Y LA ACTUALIZACIÓN MENSUAL DE LAS RESERVAS, SIGUIENDO LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN INTERNA.

RECUPERACIÓN DE LA CARTERA

LA COMPAÑÍA TIENE DEFINIDAS LAS GESTIONES DE COBRANZA EN FUNCIÓN DEL ESCALAMIENTO EN LA MOROSIDAD DEL PAGO.

EL ÁREA DE CRÉDITO EMITE REPORTES DE MOROSIDAD PARA DAR SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN DE LOS ADEUDOS VENCIDOS.

LA COMPAÑÍA EVALÚA EL DESEMPEÑO, LA EFICIENCIA Y LA SOLVENCIA MORAL DE LOS DESPACHOS, AGENCIAS O GESTORES EXTERNOS CONTRATADOS PARA LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA.

B. ANÁLISIS DE LA CARTERA DE FACTORAJE

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE ANALIZA COMO SIGUE:

20132012

DERECHOS DE CRÉDITO VIGENTES \$849,363\$1,077,570

INTERESES DEVENGADOS-469

\$ 849,363 \$ 1,078,039

INTERESES POR DEVENGAR-9,474-14,350

GARANTÍAS -2,209-5,111

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE837,6801,058,578

CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA POR OPERACIONES DE FACTORAJE2,308-

CARTERA DE FACTORAJE TOTAL839,9881,058,578

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS-10,293-20,382

CARTERA DE FACTORAJE, NETA\$829,695\$1,038,196

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

LA CARTERA DE FACTORAJE AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, POR MONEDA SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

20132012  
VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA  
MONEDA:  
NACIONAL \$837,484 \$2,308 \$1,050,551 \$ -  
EXTRANJERA 196-8,207-  
\$837,680 \$2,308 \$1,058,578 \$ -  
TOTAL \$839,988 \$1,058,578

C. CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA POR ZONA GEOGRÁFICA -  
LA CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA TOTAL DE LA COMPAÑÍA POR ZONA GEOGRÁFICA AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

20132012  
VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA  
CENTRO (1) \$19 \$ -  
MONTERREY 774,554 907,963 -  
NORTE (2) 27,950 76.055 -  
DISTRITO FEDERAL (3) 35,178 2,308 74,541  
837,682 2,308 \$1,058,578 \$ -

- (1) INCLUYE JALISCO, GUERRERO, GUANAJUATO Y MICHOACÁN.  
(2) INCLUYE TAMAULIPAS, COAHUILA, SINALOA, BAJA CALIFORNIA NORTE, SONORA Y CHIHUAHUA.  
(3) INCLUYE DISTRITO FEDERAL, ESTADO DE MÉXICO, PUEBLA, QUERÉTARO Y VERACRUZ.

## 6. CARTERA VENCIDA

A. A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN ANÁLISIS DE LOS MOVIMIENTOS DE LA CARTERA VENCIDA POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012:

20132012  
SALDO AL PRINCIPIO DEL AÑO \$2,308 -  
LIQUIDACIONES -  
CASTIGOS -  
TRASPASOS DE CARTERA VIGENTE --  
SALDO AL FINAL DEL AÑO \$2,308 \$ -

B. A CONTINUACIÓN SE PRESENTA LA INTEGRACIÓN DE LA CARTERA VENCIDA POR DÍAS DE VENCIMIENTO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012:

DÍAS VENCIDOS 20132012  
DE 60 A 180 DÍAS \$ 2,308 \$ -  
7. ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS  
EL MOVIMIENTO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DE ARRENDAMIENTO, POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, SE RESUME COMO SIGUE:

20132012  
SALDO AL INICIO DEL AÑO 18,855 27,946  
INCREMENTO EN LA ESTIMACIÓN 4830  
CASTIGOS APLICADOS A LA ESTIMACIÓN -0  
LIBERACIÓN DE RESERVA -9,045 -7,564  
INCREMENTO APLICADO A CAPITAL CONTABLE -  
SALDO AL FINAL DEL AÑO 10,293 20,382

## 8. MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

20132012  
EQUIPO DE CÓMPUTO\$90\$90  
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA 887887  
MEJORAS8,302320  
9,2791,297  
DEPRECIACIÓN ACUMULADA-1,187-1,168  
\$8,092\$129

LA DEPRECIACIÓN CARGADA A RESULTADOS POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, ASCENDIÓ A \$5 EN AMBOS TRIMESTRES.

## 9. PASIVO BURSÁTIL

CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO - LA COMPAÑÍA TIENE UN PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO AUTORIZADO POR LA COMISIÓN EL 13 DE ABRIL DE 2011, CON EL CUAL PODRÁN EFECTUARSE EMISIONES HASTA POR UN MONTO DE MIL MILLONES DE PESOS CON VENCIMIENTO DE DOS AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE AUTORIZACIÓN. AL 31 DE MARZO DE 2013, LA COMPAÑÍA EMITIÓ CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO POR UN MONTO DE \$382,857 CON TASAS DE RENDIMIENTO QUE FLUCTUARON ENTRE 4.10% Y 5.00%, COMO SIGUE:

MONEDACAPITALTASAAPERTURAVENCIMIENTOINTERESESTOTAL  
POR PAGAR  
MXP\$210,840512/03/201306/08/2013\$1,406\$212,246  
MXP72,0174.519/03/201317/09/201311772,134  
MXP100,0004.127/03/201325/04/201357100,057  
MXP\$382,857\$1,580\$384,437

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

## 10. PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL 31 DE MARZO DEL 2013 Y 2012, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

2013 2012

DE CORTO PLAZO: \$123 \$3,042

BANCA MÚLTIPLE

BANCA DE DESARROLLO 333,308 174,882

FONDOS DE FOMENTO 15,000

INTERESES DEVENGADOS 1,106 1,765

349,537 179,686

DE LARGO PLAZO:

BANCA DE DESARROLLO -12,121

INTERESES DEVENGADOS -4

12,125

TOTAL DE PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS \$349,537 \$191,811

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, INCLUYEN DÓLARES VALORIZADOS POR \$319 Y \$7,981 RESPECTIVAMENTE.

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, LOS PRÉSTAMOS EN MONEDA NACIONAL Y EN MONEDA EXTRANJERA DEVENGAN INTERESES A TASAS PROMEDIO PONDERADA ANUALES EN MONEDA NACIONAL DE 5.57% Y 5.38%, Y EN MONEDA EXTRANJERA DEL 1.84% Y 4.21%, RESPECTIVAMENTE.

AL 31 DE MARZO DE 2013, LA COMPAÑÍA TIENE LAS SIGUIENTES LÍNEAS DE CRÉDITO:

IMPORTE TOTAL DE

LA LÍNEA DE CRÉDITO IMPORTE NO

DISPUESTO PLAZO

INSTITUCIÓN:

BANCA AFIRME, S.A. (1) \$325,000 \$324,876 1 AÑO

BANCO DEL BAJÍO S.A. (2) 500,000 475,278 1 AÑO

INSTITUCIONES DE BANCA MÚLTIPLE \$825,000 \$800,154

FIFOMI (3) \$370,836 \$355,836 INDEFINIDO

FONDOS DE FOMENTO \$370,836 \$355,836

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN) (4) \$500,000 \$166,692 INDEFINIDO

BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, S.N.C. (4) (5) 618,060 618,060 3 AÑOS

BANCA DE DESARROLLO \$1,118,060 \$784,752

(1) LA LÍNEA DE CRÉDITO ESTÁ COMPARTIDA CON ARRENDADORA AFIRME, S.A. DE C.V. Y ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V. QUIENES AL 31 DE MARZO DE 2013 NO HAN DISPUESTO DE DICHA LÍNEA.

(2) LA LÍNEA DE CRÉDITO ESTÁ COMPARTIDA CON ALMACENADORA AFIRME S.A. DE C.V., LA CUAL AL 31 DE MARZO DE 2013 HA DISPUESTO DE \$2,000,000 DE DÓLARES AMERICANOS O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO DE \$12.3612 Y CON ARRENDADORA AFIRME S.A. DE C.V. LA CUAL AL 31 DE MARZO DE 2013 NO HA DISPUESTO DE DICHA LÍNEA.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2013

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 9/ 12

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

(3) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES POR UN MONTO DE 30 MILLONES DE DÓLARES AMERICANOS O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL, EL TIPO DE CAMBIO UTILIZADO ES DE \$12.3612.

(4) EN ESTA LÍNEA EL BANCO AFIRME ACTÚA COMO AVAL.

(5) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES POR UN MONTO DE 50 MILLONES DE DÓLARES AMERICANOS, O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL, EL TIPO DE CAMBIO UTILIZADO AL 31 DE MARZO DE 2013 ES DE \$12.3612 ESTAS LÍNEAS PUEDEN SER DISPUESTAS EN PESOS O DÓLARES AMERICANOS. LA FINALIDAD DE MANTENER ESTAS LÍNEAS DE CRÉDITO ES PARA CUBRIR NECESIDADES EXTRAORDINARIAS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE CORTO Y MEDIANO PLAZO, ASÍ COMO PARA FONDEAR OPERACIONES DE FACTORAJE.

## 11. CAPITAL CONTABLE

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, EL CAPITAL SOCIAL SE INTEGRA POR 510,000 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, CON VALOR NOMINAL DE CIEN PESOS CADA UNA, DE LAS CUALES 500,000 ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS CORRESPONDEN A LA PARTE MÍNIMA FIJA DEL CAPITAL SOCIAL REPRESENTADO POR LA SERIE "A", ASIMISMO, SE TIENEN 10,000 ACCIONES PENDIENTES DE SUSCRIPCIÓN QUE CORRESPONDEN A LA PARTE VARIABLE SERIE "B", COMO SIGUE:

### ACCIONES IMPORTE

CAPITAL SOCIAL FIJO, SERIE "A" 500,000 \$50,000

CAPITAL SOCIAL VARIABLE, SERIE "B" 10,000 1,000

CAPITAL SOCIAL VARIABLE NO EXHIBIDO -10,000 -1,000

TOTAL ACCIONES EXHIBIDAS 500,000 50,000

ACTUALIZACIÓN ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 107,683

\$157,683

## 12. SALDOS Y OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LOS SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA SE INTEGRAN COMO SIGUE:

MILES DE DÓLARES AMERICANOS

2013 2012

ACTIVOS:

DISPONIBILIDADES \$6 \$4

CARTERA DE FACTORAJE, NETA 166 24

OTRAS CUENTAS POR COBRAR 55

27 633

PASIVOS:

PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS -26 -623

ACREEDORES DIVERSOS -2 -10

-28 -633

POSICIÓN ( CORTA ) LARGA - \$1 \$0

PARA VALUAR EN MONEDA NACIONAL LOS SALDOS EN DÓLARES AMERICANOS AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, SE UTILIZARON LOS TIPOS DE CAMBIO DE \$12.3612 Y \$12.8093 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

## 13. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

EN EL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, LA COMPAÑÍA LLEVA A CABO TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS. DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DEL GRUPO AFIRME, TODAS LAS OPERACIONES DE CRÉDITO CON PARTES RELACIONADAS SON AUTORIZADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO Y SE PACTA CON TASAS DE MERCADO, GARANTÍAS Y CONDICIONES ACORDES A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS. LOS SALDOS CON PARTES RELACIONADAS AL 31 DE MARZO SON:

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, LOS SALDOS Y OPERACIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:

2013 2012

ACTIVO:



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

DISPONIBILIDADES\$2,552\$19,654  
CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL63,07136,800  
\$65,623\$56,454  
PASIVO:  
OTRAS CUENTAS POR PAGAR\$3,035\$2,784

LAS PRINCIPALES OPERACIONES CELEBRADAS CON PARTES RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:  
20132012

INGRESOS:

INGRESOS POR INTERESES COBRADOS POR CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL\$1,225\$66

INTERESES COBRADOS POR DISPONIBILIDADES164164

EGRESOS:

INTERESES PAGADOS\$ -1

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PAGADOS8,2009,682

COMISIONES PAGADAS229454

OPERACIONES CON MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL BANCO AFIRME Y GRUPO  
FINANCIERO:

ACTIVO:

OTROS ACTIVOS\$19\$112

EGRESOS:

HONORARIOS (2)\$823\$131

(1)EL RUBRO DE HONORARIOS EN 2012, INCLUYE \$804 DE HONORARIOS POR CONCEPTO DE ASESORÍA  
FINANCIERA RECIBIDA DE GRUPO FINANCIERO EN RELACIÓN CON LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS  
BURSÁTILES. EN EL EJERCICIO 2011, NO SE REALIZARON PAGOS POR ESTE CONCEPTO.

## 14.MARGEN FINANCIERO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, EL MARGEN FINANCIERO SE INTEGRA  
POR LOS COMPONENTES QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

INGRESOS POR INTERESES - LOS INGRESOS POR INTERESES POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE  
MARZO DE 2013 Y 2012, SE INTEGRAN A CONTINUACIÓN:

20132012

INTERESES DE CARTERA DE FACTORAJE EMPRESARIAL Ó COMERCIAL\$16,750\$21,954

INVERSIONES EN VALORES52165

OTROS40101

\$16,842\$22,220

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, DENTRO DEL TOTAL DE INGRESOS POR  
INTERESES SE INCLUYEN INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS POR \$2 Y \$125,  
RESPECTIVAMENTE.

GASTOS POR INTERESES- AL 31 DE MARZO DE 2013 CORRESPONDEN \$6,745 A INTERESES PAGADOS  
POR PRÉSTAMOS BANCARIOS, \$4,158 A INTERÉS DE LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES,  
\$943 A GASTOS DE LA EMISIÓN, LOS GASTOS POR INTERESES POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE  
MARZO DE 2012 CORRESPONDEN \$5,396 A INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS BANCARIOS, \$7,206 A  
INTERESES DE LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES, \$772 A GASTOS DE LA EMISIÓN Y \$2 A  
OTROS CONCEPTOS.

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012, DENTRO DEL TOTAL DE GASTOS POR INTERESES SE INCLUYEN  
INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS POR \$2 Y \$55, RESPECTIVAMENTE.

## 15.OTROS INGRESOS ( EGRESOS ) DE LA OPERACIÓN

AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012 LOS OTROS INGRESOS DE LA OPERACIÓN SE INTEGRAN COMO

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

SIGUE:

16.IMPUESTOS A LA UTILIDAD

20132012

RECUPERACIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES\$0\$20,293

LIBERACIÓN DE RESERVAS8,5627,564

OTROS-216

\$8,346\$27,857

LA COMPAÑÍA ESTÁ SUJETA AL ISR Y AL IETU.

ISR - A TRAVÉS DE LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA 2013, SE MODIFICÓ LA TASA DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA APLICABLE A LAS EMPRESAS, RESPECTO DE LA CUAL HACE AÑOS SE HABÍA ESTABLECIDO UNA TRANSICIÓN QUE AFECTABA LOS EJERCICIOS 2013 Y 2014. LAS TASAS FUERON 30% PARA 2012 Y 2011 Y SERÁN: 30% PARA 2013; 29% PARA 2014 Y 28% PARA 2015 Y AÑOS POSTERIORES.

IETU - TANTO LOS INGRESOS COMO LAS DEDUCCIONES Y CIERTOS CRÉDITOS FISCALES SE DETERMINAN CON BASE EN FLUJOS DE EFECTIVO DE CADA EJERCICIO. LA TASA ES 17.5%.

EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO ES EL QUE RESULTA MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU.

CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, DE ACUERDO CON LO QUE SE MENCIONA EN LA INIF 8, EFECTOS DEL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA, LA COMPAÑÍA IDENTIFICÓ QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ ISR, POR LO TANTO, RECONOCE ÚNICAMENTE ISR DIFERIDO.

AL 31 MARZO DE 2013 Y 2012, LOS COMPONENTES PARA EL IMPUESTO DIFERIDO DE LA COMPAÑÍA FUERON LOS SIGUIENTES:

A.LA CONCILIACIÓN DE LA TASA LEGAL DEL ISR Y LA TASA EFECTIVA COMO PORCENTAJE DE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD, AL PRIMER TRIMESTRE DE LOS AÑOS 2013 Y 2012, ES COMO SIGUE:

20132012

%

TASA LEGAL3030

NO DEDUCIBLES00

EFFECTOS FISCALES GENERADOS POR LA INFLACIÓN-163.36-1.99

EFFECTO EN CAMBIO DE TASAS-26.58-0.33

OTROS-6.23-0.2

TASA EFECTIVA-166.1727.48

B.LOS PRINCIPALES CONCEPTOS QUE ORIGINAN LOS SALDOS DE ISR DIFERIDO AL 31 MARZO DE 2013 Y 2012, SE RESUMEN COMO SIGUE:

20132012

ISR DIFERIDO ACTIVO (PASIVO):

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO9-555

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS4,5917,360

CASTIGOS PENDIENTES DE DEDUCIR0515

PÉRDIDA FISCAL POR AMORTIZAR12,9933,164

OTROS223224

TOTAL DE ISR DIFERIDO ACTIVO17,81610,708

LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR, PUEDEN RECUPERARSE CUMPLIENDO CON CIERTOS REQUISITOS. LOS AÑOS DE VENCIMIENTO Y SUS MONTOS ACTUALIZADOS AL 31 DE MARZO DE 2013, SON:

AÑO DE VENCIMIENTO PERDIDAS AMORTIZABLES

2019159

2020691

20214,954

202225,157

201312,348

\$43,310

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 12

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

## 17.COMPROMISOS

LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADO UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON BANCA AFIRME, MEDIANTE EL CUAL SE COMPROMETE A PRESTARLE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, NECESARIOS PARA SU OPERACIÓN CON UNA VIGENCIA INDEFINIDA. LA CONTRAPRESTACIÓN QUE PAGA LA COMPAÑÍA ES DETERMINADA POR EL BANCO LA CUAL NO DEBERÁ EXCEDER DE UN MONTO QUE LE PUEDA GENERAR PÉRDIDA A LA COMPAÑÍA. POR EL TRIMESTRE TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012 EL GASTO POR ESTE CONCEPTO ASCENDIÓ A \$ 8,200 Y \$ 9,682 QUE SE REGISTRÓ EN EL ESTADO DE RESULTADOS EN EL RUBRO DE "GASTOS DE ADMINISTRACIÓN".

## 18.NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

CON EL OBJETIVO DE CONVERGER LA NORMATIVIDAD MEXICANA CON LA NORMATIVIDAD INTERNACIONAL, DURANTE 2012 EL CONSEJO MEXICANO PARA LA INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO DE NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA PROMULGÓ LAS SIGUIENTES NIF, Y MEJORAS A LAS NIF, QUE ENTRAN EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013, COMO SIGUE:

MEJORAS A LAS NIF 2013.- LAS PRINCIPALES MEJORAS QUE GENERAN CAMBIOS CONTABLES QUE DEBEN RECONOCERSE EN FORMA RETROSPECTIVA EN EJERCICIOS QUE INICIEN A PARTIR 1 DE ENERO DE 2013.

BOLETÍN C-9, PASIVO, PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS Y BOLETÍN C-12, INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON CARACTERÍSTICAS DE PASIVO, DE CAPITAL O DE AMBOS - ESTABLECEN QUE EL IMPORTE DE LOS GASTOS DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES DEBE PRESENTARSE COMO UNA REDUCCIÓN DEL PASIVO CORRESPONDIENTE Y APLICARSE A RESULTADOS CON BASE EN EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO.

ASÍ MISMO, SE EMITIERON MEJORAS A LAS NIF 2013 QUE NO GENERAN CAMBIOS CONTABLES Y QUE PRINCIPALMENTE ESTABLECEN DEFINICIONES MÁS CLARAS DE TÉRMINOS.

A LA FECHA DE EMISIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, LA COMPAÑÍA ESTÁ EN PROCESO DE DETERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS NUEVAS NORMAS EN SU INFORMACIÓN FINANCIERA.

## 19.AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON AUTORIZADOS PARA SU EMISIÓN EL 30 DE ABRIL DE 2013, POR EL C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA, DIRECTOR GENERAL; C.P. FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ LOZANO, DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; C.P. VICTOR MANUEL CALVILLO JIMÉNEZ, GERENTE DE CONTABILIDAD Y POR EL LIC. GUNAR LONGORIA GARCÍA, DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA Y ESTÁN SUJETOS A LA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, QUIEN PUEDE DECIDIR SU MODIFICACIÓN DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES.

\*VER ARCHIVO FACINFIN.PDF

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2013**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,  
ORGANIZACION AUXILIAR DEL  
CREDITO, AFIRME GRUPO**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 1 / 1

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

NO EXISTEN OPERACIONES AL 31 DE MARZO DE 2013

---