

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
10000000			A C T I V O	300,034,084	587,151,351
10010000			DISPONIBILIDADES	11,118,834	54,238,639
10050000			CUENTAS DE MARGEN	0	0
10100000			INVERSIONES EN VALORES	6,000,508	0
	10100100		Títulos para negociar	6,000,508	0
	10100200		Títulos disponibles para la venta	0	0
	10100300		Títulos conservados a vencimiento	0	0
10150000			DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	0
10250000			DERIVADOS	0	0
	10250100		Con fines de negociación	0	0
	10250200		Con fines de cobertura	0	0
10300000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0
10400000			TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	238,936,752	490,570,308
10450000			CARTERA DE CRÉDITO NETA	238,936,752	490,570,308
10500000			CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	244,122,713	507,427,814
	10500100		Créditos comerciales	244,122,713	507,427,814
		10500101	Actividad empresarial o comercial	144,099,362	454,748,912
		10500102	Entidades financieras	0	0
		10500103	Entidades gubernamentales	100,023,351	52,678,902
	10500200		Créditos de consumo	0	0
	10500300		Créditos a la vivienda	0	0
10550000			CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	0	0
	10550100		Créditos comerciales	0	0
		10550101	Actividad empresarial o comercial	0	0
		10550102	Entidades financieras	0	0
		10550103	Entidades gubernamentales	0	0
	10550200		Créditos de consumo	0	0
	10550300		Créditos a la vivienda	0	0
10600000			ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-5,185,961	-16,857,506
10650000			DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
10700000			DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	0
10750000			ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	0
10800000			BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
10850000			OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,063,025	6,189,688
10900000			BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	0
10950000			INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	12,859,473	13,344,256
11000000			INVERSIONES PERMANENTES	0	0
11050000			ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0
11100000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	26,704,085	22,393,199
11150000			OTROS ACTIVOS	351,407	415,261
	11150100		Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	351,407	415,261
	11150200		Otros activos a corto y largo plazo	0	0
20000000			P A S I V O	164,784,856	452,050,421
20010000			PASIVOS BURSÁTILES	0	376,915,884
20100000			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	163,556,762	71,666,201
	20100200		De corto plazo	163,556,762	71,666,201
	20100300		De largo plazo	0	0
20300000			COLATERALES VENDIDOS	0	0
	20300100		Reportos (saldo acreedor)	0	0
	20300300		Derivados	0	0
	20300900		Otros colaterales vendidos	0	0
20350000			DERIVADOS	0	0
	20350100		Con fines de negociación	0	0
	20350200		Con fines de cobertura	0	0
20400000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0	0
20450000			OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
20500000			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,228,094	3,468,336
	20500100		Impuestos a la utilidad por pagar	0	0
	20500200		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	0
	20500300		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
	20500400		Acreedores por liquidación de operaciones	0	0
	20500500		Acreedores por cuentas de margen	0	0
	20500900		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0
	20500600		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,228,094	3,468,336
20550000			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0	0
20600000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	0
20650000			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0	0
30000000			CAPITAL CONTABLE	135,249,228	135,100,930
30050000			CAPITAL CONTRIBUIDO	157,682,986	157,682,986
	30050100		Capital social	157,682,986	157,682,986
	30050200		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	30050300		Prima en venta de acciones	0	0
	30050400		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
30100000			CAPITAL GANADO	-22,433,758	-22,582,056
	30100100		Reservas de capital	21,837,740	21,588,297
	30100200		Resultado de ejercicios anteriores	-44,419,795	-46,664,783
	30100300		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0
	30100400		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0
	30100500		Efecto acumulado por conversión	0	0
	30100600		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
	30100700		Resultado neto	148,297	2,494,430
40000000			CUENTAS DE ORDEN	2,622,958,440	4,079,020,266
40050000			Avales otorgados	0	0
40100000			Activos y pasivos contingentes	0	0
40150000			Compromisos crediticios	637,419,467	1,085,214,551
40200000			Bienes en fideicomiso	0	0
40300000			Bienes en administración	561,127,489	561,127,489
40350000			Colaterales recibidos por la entidad	0	0
40400000			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	0
40800000			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida	0	0
40510000			Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	0	0
40900000			Otras cuentas de registro	1,424,411,484	2,432,678,226

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE RESULTADOS DE SOFOM

SIN CONSOLIDAR

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50050000	Ingresos por intereses	24,774,117	51,812,510
50060000	Ingresos por arrendamiento operativo	0	0
50070000	Otros beneficios por arrendamiento	0	0
50100000	Gastos por intereses	13,128,708	34,037,847
50110000	Depreciación de bienes en arrendamiento operativo	0	0
50150000	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
50200000	Margen financiero	11,645,409	17,774,663
50250000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0
50300000	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	11,645,409	17,774,663
50350000	Comisiones y tarifas cobradas	0	0
50400000	Comisiones y tarifas pagadas	643,775	967,708
50450000	Resultado por intermediación	95,107	0
50500000	Otros ingresos (egresos) de la operación	17,169,754	11,547,219
50600000	Gastos de administración	32,429,084	27,558,610
50650000	Resultado de la operación	-4,162,589	795,564
51000000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
50820000	Resultado antes de impuestos a la utilidad	-4,162,589	795,564
50850000	Impuestos a la utilidad causados	0	0
50900000	Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	4,310,886	1,698,866
51100000	Resultado antes de operaciones discontinuadas	148,297	2,494,430
51150000	Operaciones discontinuadas	0	0
51200000	Resultado neto	148,297	2,494,430

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820101000000		Resultado neto	148,297	2,494,430
820102000000		Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	-3,856,584	-1,571,895
	820102040000	Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
	820102110000	Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,926	2,351
	820102120000	Amortizaciones de activos intangibles	452,376	16,037
	820102060000	Provisiones	0	108,583
	820102070000	Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-4,310,886	-1,698,866
	820102080000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
	820102090000	Operaciones discontinuadas	0	0
	820102900000	Otros	0	0
		Actividades de operación		
	820103010000	Cambio en cuentas de margen	0	0
	820103020000	Cambio en inversiones en valores	-6,000,508	0
	820103030000	Cambio en deudores por reporto	0	0
	820103050000	Cambio en derivados (activo)	0	0
	820103060000	Cambio en cartera de crédito (neto)	0	501,268,119
	820103070000	Cambio en derechos de cobro adquiridos	0	0
	820103080000	Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	0
	820103090000	Cambio en bienes adjudicados (neto)	0	2,587,388
	820103100000	Cambio en otros activos operativos (netos)	2,190,516	-6,356,417
	820103210000	Cambio en pasivos bursátiles	-376,915,884	43,429,437
	820103120000	Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	91,890,560	-481,115,383
	820103150000	Cambio en colaterales vendidos	0	0
	820103160000	Cambio en derivados (pasivo)	0	0
	820103170000	Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
	820103180000	Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
	820103190000	Cambio en otros pasivos operativos	-2,240,240	-7,178,826
	820103200000	Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
	820103230000	Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
	820103240000	Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
	820103900000	Otros	251,633,555	0
820103000000		Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-39,442,001	52,634,318
		Actividades de inversión		
	820104010000	Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	30,482	0
	820104020000	Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	-7,678,721
	820104030000	Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104040000	Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104050000	Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104060000	Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104070000	Cobros de dividendos en efectivo	0	0
	820104080000	Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
	820104090000	Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
	820104100000	Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
	820104110000	Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
	820104120000	Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104130000	Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104900000	Otros	0	0
820104000000		Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	30,482	-7,678,721
		Actividades de financiamiento		
	820105010000	Cobros por emisión de acciones	0	0
	820105020000	Pagos por reembolsos de capital social	0	0
	820105030000	Pagos de dividendos en efectivo	0	0
	820105040000	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
	820105050000	Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105060000	Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105900000	Otros	0	0
820105000000		Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0	0
820100000000		Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-43,119,806	45,878,132
820400000000		Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
820200000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	54,238,640	8,360,507

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820000000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	11,118,834	54,238,639

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC
 FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
 SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
 FINANCIERO

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

(PESOS)

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado							Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al inicio del periodo	157,682,986	0	0	0	21,588,297	-46,664,783	0	0	0	0	2,494,431	135,100,931
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	249,443	-249,443	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	2,494,431	0	0	0	0	-2,494,431	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	0	0	0	0	249,443	2,244,988	0	0	0	0	-2,494,431	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148,297	148,297
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148,297	148,297
Saldo al final del periodo	157,682,986	0	0	0	21,837,740	-44,419,795	0	0	0	0	148,297	135,249,228

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

FACTORAJE AFIRME, .S.A DE C.V., SOFOM, E.R. AFIRME GRUPO FINANCIERO
COMENTARIOS A VARIACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 Y 2013
(MILES DE PESOS)

FACTORAJE AFIRME, CONCLUYE EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2014 CON UN DECREMENTO EN SUS
ACTIVOS DE UN 48.90% RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO 2013, PASANDO DE \$587,151
A \$300,034 DEL TOTAL DE ESTE DECREMENTO.

A CONTINUACIÓN SE DETALLA EL ORIGEN DE LA VARIACIÓN ANUAL POR RUBRO:

DISPONIBILIDADES

DISMINUCIÓN DE \$43,120, RESPECTO DEL SALDO AL CIERRE DEL 4° TRIMESTRE DE 2014 POR
\$11,119, VS. EL SALDO DEL 4° TRIMESTRE DE 2013, POR \$54,239, POR CONCEPTO DE PREPAGOS
DE CLIENTES DE CARTERA CON RECURSOS PROPIOS.

INVERSIONES EN VALORES

INCREMENTO DE \$6,000, SALDO AL FINALIZAR EL 4° TRIMESTRE 2014 POR \$6,000, VS. EL SALDO
EN EL 4° TRIMESTRE 2013 POR \$0, POR INVERSIONES EN TÍTULOS PARA NEGOCIAR A CORTO PLAZO.

CARTERA DE CRÉDITO

AL 4° TRIMESTRE DEL 2014, LA CARTERA DE CRÉDITO NETA DE FACTORAJE DISMINUYE EN UN
51.29%, DE \$490,570 AL CIERRE DEL 4° TRIMESTRE DE 2013, A \$238,936 EN EL 2014,
PRINCIPALMENTE POR PREPAGOS DE CLIENTES.

ACTIVO FIJO

EL DECREMENTO NETO DE ESTE RUBRO ASCIENDE A \$484, QUE REPRESENTA UN 3.62%, RESPECTO DEL
SALDO EN EL 4° TRIMESTRE DE 2014 POR \$12,860, VS. SALDO AL 4° TRIMESTRE DE 2013 POR
\$13,344, POR CONCEPTO DE DEPRECIACIÓN DE MEJORAS EN LAS INSTALACIONES.

IMPUESTOS DIFERIDOS

LAS VARIACIONES MÁS IMPORTANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO A FAVOR, SE DEBEN PRINCIPALMENTE
A LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

CONCEPTO IMPORTE

PÉRDIDA FISCAL POR AMORTIZAR \$8,106

OTROS -2,969

ESTIMACIÓN DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y BIENES ADJUDICADOS -1,331

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO 22

ESTIMACIÓN PREVENTIVA -223

\$5,229

PASIVOS BURSÁTILES

AL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2014, DISMINUYE LA COLOCACIÓN DE PASIVOS BURSÁTILES,
OCASIONANDO UN DECREMENTO EN EL RUBRO POR \$376,916, SALDO 4° TRIMESTRE DE 2014 POR \$0,
VS. EL SALDO DEL 4° TRIMESTRE DE 2013 POR \$376,916.

PRÉSTAMOS DE BANCOS Y DE OTROS ORGANISMOS

LOS PRÉSTAMOS DE CORTO PLAZO AUMENTAN SU SALDO EN EL 4° TRIMESTRE 2014 EN UN 128.00%,
EN REFERENCIA AL 4° TRIMESTRE DE 2013, EN EL SIGUIENTE ORDEN:

ORIGEN 2014 2013 VARIACIÓN

BANCA MÚLTIPLE 0 131 -131

BANCA DE DESARROLLO 162,932 71,330 91,602

FONDOS DE FOMENTO 0 0 0

INTERESES DEVENGADOS 625 205 420

TOTAL \$163,557 \$71,666 \$91,891

CAPITAL CONTABLE

EL CAPITAL CONTABLE DISMINUYE EN EL 4° TRIMESTRE 2014 EN UN 1.09% EN REFERENCIA AL 4°
TRIMESTRE 2013, LOS MOVIMIENTOS MÁS SIGNIFICATIVOS SE PRESENTAN EN LOS RUBROS DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 2 / 2

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES POR \$2,245, RESERVA LEGAL POR \$ 249 Y RESULTADO NETO, POR \$(2,346), ESTAS OPERACIONES CORRESPONDEN A LA APLICACIÓN DE LAS UTILIDADES. INGRESO POR INTERÉS

LOS INGRESOS POR INTERESES DISMINUYEN EN UN 52.19% \$(27,039), SALDO AL 4° TRIMESTRE DE 2014 \$24,774, VS. EL SALDO DEL 4° TRIMESTRE DE 2013, POR \$51,813, PRINCIPALMENTE POR LOS INTERESES COBRADOS POR CARTERA DE CRÉDITO (\$28,849).

GASTOS POR INTERÉS

LOS GASTOS POR INTERESES TAMBIÉN MUESTRAN UNA DISMINUCIÓN DEL 61.43% DURANTE EL 4° TRIMESTRE DE 2014, ESTO DEBIDO A LA BAJA EN LOS RUBROS DE PRÉSTAMOS BANCARIOS POR \$(7,598) Y, PASIVOS BURSÁTILES POR \$(12,311).

COMISIONES PAGADAS

LA BASE PRINCIPAL DE LAS COMISIONES PAGADAS SE ORIGINA EN EL PAGO POR OTORGAMIENTO DE AVALES SOBRE PRÉSTAMOS RECIBIDOS Y, TODA VEZ QUE ESTOS HAN DISMINUIDO, LOS PAGOS BAJAN EN UN 33.47% (DE \$968 EN 2013, A \$644 EN 2014).

OTROS PRODUCTOS

ESTE RUBRO AUMENTA EN UN 48.70% (\$5,623), POR LA VARIACIÓN DEL SALDO DEL 4° TRIMESTRE DE 2014 DE \$17,170, VS. EL SALDO DEL 4° TRIMESTRE 2013 POR \$11,547, POR CONCEPTO DE LIBERACIÓN DE RESERVAS.

OTROS EVENTOS RELEVANTES

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE BANCA, VALORES Y AHORROS, AUTORIZA AL FACTORAJE A OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, A PARTIR DEL 5 DE JULIO DEL 2013, EN ATENCIÓN A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 7 DE OCTUBRE 2013., CON LO QUE LE SERÁ APLICADA A PARTIR DE DICHA FECHA LA REGULACIÓN CONTENIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS ESPECIALIZADAS (CUIFE) EMITIDA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

VER ARCHIVO EN PDF

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE,
ENTIDAD REGULADA, AFIRME GRUPO FINANCIERO

(SUBSIDIARIA DE AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V.)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

1. ACTIVIDADES Y ENTORNO REGULATORIO

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, AFIRME GRUPO FINANCIERO (LA COMPAÑÍA) ES UNA SUBSIDIARIA DE AFIRME GRUPO FINANCIERO, S.A. DE C.V. (EL GRUPO FINANCIERO O LA CONTROLADORA), Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES CELEBRAR OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, EL DESCUENTO O NEGOCIACIÓN DE TÍTULOS Y DERECHOS DE CRÉDITO PROVENIENTES DE CONTRATOS DE FACTORAJE. SU ACTIVIDAD SE RIGE POR LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO Y POR LAS REGLAS BÁSICAS PARA LA OPERACIÓN DE LAS EMPRESAS DE FACTORAJE FINANCIERO QUE EMITE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP), LA CUAL REGULA ENTRE OTROS ASPECTOS, LOS TIPOS DE OPERACIONES QUE PUEDE LLEVAR A CABO, LOS MONTOS DE SUS PASIVOS EN RELACIÓN CON SU CAPITAL CONTABLE Y EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO FIJO.

LA COMPAÑÍA, ESTÁ SUJETA A LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES DE MÉXICO (LA COMISIÓN), CUYAS FACULTADES COMO REGULADOR INCLUYEN LA DE LLEVAR A CABO REVISIONES DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y ORDENAR LOS CAMBIOS QUE JUZGUE CONVENIENTES.

LA COMPAÑÍA NO TIENE EMPLEADOS, POR LO QUE NO ESTÁ SUJETA A OBLIGACIONES LABORALES. LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS QUE REQUIERE LE SON PROPORCIONADOS POR BANCA AFIRME, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO (BANCA AFIRME).

LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE BANCA, VALORES Y AHORROS, AUTORIZA AL FACTORAJE A OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, A PARTIR DEL 5 DE JULIO DE 2013, EN ATENCIÓN A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN (DOF) DEL 7 DE OCTUBRE DE 2013, CON LO QUE LE SERÁ APLICADA A PARTIR DE DICHA FECHA LA REGULACIÓN CONTENIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS ESPECIALIZADAS (CUIFE) EMITIDA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. CRITERIOS CONTABLES - LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA ESTÁN PREPARADOS CON BASE EN LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS EMPRESAS DE FACTORAJE FINANCIERO, ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN.

B. UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 Y POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EN ESAS FECHAS INCLUYEN SALDOS Y TRANSACCIONES EN PESOS DE DIFERENTE PODER ADQUISITIVO.

C. RESULTADO INTEGRAL- ES LA MODIFICACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE DURANTE EL PERÍODO POR CONCEPTOS QUE NO SON DISTRIBUCIONES NI MOVIMIENTOS DEL CAPITAL CONTRIBUIDO; SE INTEGRA POR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO MÁS OTRAS PARTIDAS QUE REPRESENTAN UNA GANANCIA O PÉRDIDA DEL MISMO PERÍODO, LAS CUALES, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS DEFINIDOS POR LA COMISIÓN, SE PRESENTAN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE SIN AFECTAR EL ESTADO DE RESULTADOS. EN 2014 Y 2013, EL RESULTADO INTEGRAL ESTÁ REPRESENTADO POR EL RESULTADO NETO.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS CUMPLEN CON LOS CRITERIOS CONTABLES PRESCRITOS POR LA COMISIÓN, LOS CUALES SE INCLUYEN EN LAS "DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A INSTITUCIONES DE CRÉDITO" (CRITERIOS CONTABLES) EN SUS CIRCULARES, ASÍ COMO EN LOS OFICIOS GENERALES Y PARTICULARES QUE HA EMITIDO PARA TAL EFECTO, LAS CUALES REQUIEREN QUE LA ADMINISTRACIÓN EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE CIERTOS SUPUESTOS, PARA DETERMINAR LA VALUACIÓN DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS INCLUIDAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIERE PRESENTAR EN LOS MISMOS. AUN CUANDO PUEDEN LLEGAR A DIFERIR DE SU EFECTO FINAL, LA ADMINISTRACIÓN CONSIDERA QUE LAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS ACTUALES.

DE ACUERDO CON EL CRITERIO CONTABLE A-1 "ESQUEMA BÁSICO DEL CONJUNTO DE CRITERIOS CONTABLES APLICABLES A INSTITUCIONES DE CRÉDITO" DE LA COMISIÓN, LA CONTABILIDAD DE LAS INSTITUCIONES SE AJUSTARÁ A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF), EMITIDAS POR EL CONSEJO MEXICANO DE NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, A.C. (CINIF), EXCEPTO CUANDO A JUICIO DE LA COMISIÓN SEA NECESARIO APLICAR UNA NORMATIVIDAD O UN CRITERIO CONTABLE ESPECÍFICO, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO REALIZAN OPERACIONES ESPECIALIZADAS.

A. RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN - LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, CON BASE EN LAS UNIDADES DE INVERSIÓN (UDIS) ES 11.59% Y 12.31%, RESPECTIVAMENTE; POR LO TANTO, EL ENTORNO ECONÓMICO CALIFICA COMO NO INFLACIONARIO EN AMBOS EJERCICIOS. LOS PORCENTAJES DE INFLACIÓN POR LOS PERIODOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 FUERON 4.34% Y 3.78%, RESPECTIVAMENTE.

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, LA COMPAÑÍA SUSPENDIÓ EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; SIN EMBARGO, LOS ACTIVOS, PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE INCLUYEN LOS EFECTOS DE RE EXPRESIÓN RECONOCIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

B. DISPONIBILIDADES - CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE DE SU CONTRATACIÓN. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

C. INVERSIONES EN VALORES - COMPRENDE ACCIONES, VALORES GUBERNAMENTALES Y OTROS VALORES DE RENTA FIJA, COTIZADOS Y NO COTIZADOS EN MERCADOS ORGANIZADOS, QUE SE CLASIFICAN UTILIZANDO LAS CATEGORÍAS QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN, ATENDIENDO A LA INTENCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE SU TENENCIA.

TÍTULOS PARA NEGOCIAR - SON AQUELLOS TÍTULOS QUE SE TIENEN PARA SU OPERACIÓN EN EL MERCADO. LOS TÍTULOS DE DEUDA Y ACCIONARIOS SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE, LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN POR LA ADQUISICIÓN DE TÍTULOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN; LOS TÍTULOS SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE PROPORCIONADO POR UN PROVEEDOR DE PRECIOS INDEPENDIENTE. EL RESULTADO POR VALUACIÓN DE LOS TÍTULOS PARA NEGOCIAR SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DENTRO DEL RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN. CUANDO LOS TÍTULOS SON ENAJENADOS, SE RECLASIFICA EL RESULTADO POR VALUACIÓN QUE HAYA SIDO PREVIAMENTE RECONOCIDO, COMO PARTE DEL RESULTADO POR COMPRAVENTA.

LOS INTERESES DEVENGADOS DE LOS TÍTULOS DE DEUDA Y LA UTILIDAD O PÉRDIDA EN CAMBIOS PROVENIENTES DE INVERSIONES EN VALORES DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO, EN EL RUBRO DE INGRESOS POR INTERESES O GASTOS POR INTERESES, SEGÚN CORRESPONDA.

D. CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE, NETO - LA CARTERA DE FACTORAJE CON RECURSO Y SIN RECURSO SE REGISTRA COMO SIGUE:

- CARTERA CEDIDA - EL IMPORTE DE LA CARTERA CEDIDA A LA COMPAÑÍA SE PRESENTA EN EL RUBRO DE CARTERA DE CRÉDITO, REDUCIDA POR LA DIFERENCIA (AFORO) ENTRE ÉSTA Y EL IMPORTE FINANCIADO.

- UTILIDAD EN ADQUISICIÓN DE DOCUMENTOS (INTERESES) - SE CALCULA POR ANTICIPADO, MENSUAL VENCIDO Y AL VENCIMIENTO, MOSTRÁNDOSE EN CARTERA DE FACTORAJE Y AMBAS SE APLICAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

E. CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA - LA CARTERA DE CRÉDITO SE TRASPASA A CARTERA VENCIDA EN LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS:

- CUANDO SE TENGA CONOCIMIENTO DE QUE EL ACREDITADO HA SIDO DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL CONFORME A LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.

- CUANDO SE TRATA DE CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL E INTERESES, Y PRESENTAN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE SU VENCIMIENTO.

- LOS CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL AL VENCIMIENTO Y PAGOS PERIÓDICOS DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

INTERESES, CUANDO PRESENTAN 90 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS EL PAGO DE INTERESES RESPECTIVO O BIEN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE VENCIDO EL PRINCIPAL.

- EN TANTO LOS CRÉDITOS SE MANTENGAN EN CARTERA VENCIDA, EL CONTROL DE LOS INTERESES DEVENGADOS SE LLEVAN EN CUENTAS DE ORDEN.
- LA CARTERA VENCIDA QUE SE REESTRUCTURA, PERMANECERÁ COMO TAL, HASTA TANTO NO EXISTA EVIDENCIA DE PAGO SOSTENIDO DEL DEUDOR.

F. ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS - SE MANTIENE UNA ESTIMACIÓN PARA RIESGOS CREDITICIOS, LA CUAL A JUICIO DE LA ADMINISTRACIÓN, ES SUFICIENTE PARA CUBRIR CUALQUIER PÉRDIDA QUE PUDIERA SURGIR DE LOS PRÉSTAMOS INCLUIDO EN SU CARTERA DE FACTORAJE.

A PARTIR DEL MES DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA ESTÁ CALIFICANDO LA CARTERA EMPRESARIAL Y LA CARTERA A CARGO DE ENTIDADES DEL GOBIERNO FEDERAL Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES CON LA NUEVA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA COMISIÓN LA CUAL FUE PUBLICADA EN EL DOF.

CON LA NUEVA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN, LAS RESERVAS SE DETERMINAN CONSIDERANDO LA PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO, LA SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA Y LA EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CIRCULAR ÚNICA DE BANCOS (CUB) Y ANALIZANDO LOS FACTORES CUANTITATIVOS Y CUALITATIVOS APLICANDO LOS SIGUIENTES ANEXOS DE CALIFICACIÓN:

ANEXO 21.- MODELO DE CALIFICACIÓN PARA LA CARTERA A CARGO DE PERSONAS MORALES Y FÍSICAS CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL CON VENTAS NETAS O INGRESOS NETOS ANUALES MENORES A 14 MILLONES DE UDIS, EL CUAL CONSIDERA EXCLUSIVAMENTE FACTORES CUANTITATIVOS, ANALIZANDO LOS SIGUIENTES FACTORES DE RIESGO: EXPERIENCIA DE PAGO DE ACUERDO A INFORMACIÓN DE SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA, EXPERIENCIA DE PAGO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT) Y CARACTERÍSTICAS PROPIAS DE LA EMPRESA.

ANEXO 22.- MODELO PARA CALIFICAR LA CARTERA A CARGO DE PERSONAS MORALES Y FÍSICAS CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL CON VENTAS NETAS O INGRESOS NETOS ANUALES MAYORES A 14 MILLONES DE UDIS, ANALIZANDO LOS SIGUIENTES FACTORES DE RIESGO SEGÚN CORRESPONDE: A) FACTORES CUANTITATIVOS: EXPERIENCIA DE PAGO, DE ACUERDO A INFORMACIÓN DE SOCIEDAD DE INFORMACIÓN CREDITICIA, EXPERIENCIA DE PAGO INFONAVIT Y RIESGO FINANCIERO, B) FACTORES CUALITATIVOS: RIESGO PAÍS Y DE LA INDUSTRIA, POSICIONAMIENTO DEL MERCADO, TRANSPARENCIA Y ESTÁNDARES, GOBIERNO CORPORATIVO, COMPETENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN.

HASTA NOVIEMBRE 2013, PARA CALIFICAR LA CARTERA SE UTILIZABA UNA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA COMPAÑÍA, QUE CONSIDERA LA SITUACIÓN FINANCIERA, EL ENTORNO ECONÓMICO, LA FUENTE E HISTORIAL DE PAGO EN LAS COMPAÑÍAS QUE INTEGRAN EL GRUPO FINANCIERO, LA CALIDAD DE LA INFORMACIÓN Y LAS GARANTÍAS. DICHA CALIFICACIÓN SE REALIZA INDIVIDUALMENTE, EXCEPTO POR LOS CRÉDITOS A CARGO DE UN MISMO DEUDOR CUYO SALDO SEA MENOR A UN IMPORTE EQUIVALENTE DE 4,000,000 UDIS, LOS CUALES SON EVALUADOS DE FORMA PARAMÉTRICA ATENDIENDO A LOS MESES TRANSCURRIDOS A PARTIR DEL PRIMER INCUMPLIMIENTO Y ASIGNANDO PORCENTAJES DE RESERVA CUANDO SE TRATE DE CARTERA REESTRUCTURADA O NO REESTRUCTURADA. ASÍ MISMO TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS Y DE LA CARTERA DE CONSUMO SON EVALUADAS EN FORMA PARAMÉTRICA CON LA METODOLOGÍA ANTES DESCRITA.

COMO RESULTADO DEL CAMBIO EN LA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN DE CARTERA MENCIONADO ANTERIORMENTE, EN 2013 LA COMPAÑÍA REALIZÓ UN INCREMENTO DE RESERVAS DE \$11,770 ANTES DE IMPUESTOS, QUE CORRESPONDE A LA INSUFICIENCIA DE RESERVAS DETERMINADAS CON BASE EN LA NUEVA METODOLOGÍA. EL EFECTO NETO DE IMPUESTOS POR \$(8,239) FUE APLICADO CONTRA RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES, CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN.

PARA EL ANÁLISIS Y CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA, SE EXCEPTÚA AQUELLA CON GARANTÍA DEL GOBIERNO FEDERAL O CON GARANTÍA EXPRESA DE LA FEDERACIÓN, REGISTRADOS ANTE LA UNIDAD DE CRÉDITO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, DEL IPAB O DEL BANCO DE MÉXICO.

RESPECTO A LA CARTERA DEL SECTOR GUBERNAMENTAL QUE SÍ ES SUJETA AL PROCESO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA, LA INSTITUCIÓN ESTÁ CALIFICANDO LA CARTERA DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS CON LA NUEVA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA C.N.B.V. APLICANDO EL NUEVO ANEXO 18 - MÉTODO DE CALIFICACIÓN Y PROVISIONAMIENTO APLICABLE A LOS CRÉDITOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

A CARGO DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, EL CUAL FUE PUBLICADO EN EL DOF DEL 5 DE OCTUBRE DE 2011 Y 24 DE JUNIO DE 2013. CON LA NUEVA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN, LAS RESERVAS SE DETERMINAN CONSIDERANDO LA PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO, LA SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA Y LA EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CIRCULAR ÚNICA Y ANALIZANDO LOS SIGUIENTES FACTORES DE RIESGO: A) FACTORES CUANTITATIVOS: EXPERIENCIA DE PAGO, EVALUACIÓN DE INSTITUCIONES CALIFICADORES, RIESGO FINANCIERO, B) FACTORES CUALITATIVOS: RIESGO SOCIO-ECONÓMICO Y FORTALEZA FINANCIERA. LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES, SON CALIFICADOS CON EL ANEXO 21 Ó ANEXO 22, SEGÚN CORRESPONDA. CUALQUIER RECUPERACIÓN DERIVADA DE LOS CRÉDITOS PREVIAMENTE CASTIGADOS, SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

RESERVAS ADICIONALES IDENTIFICADAS - SON ESTABLECIDAS PARA AQUELLOS CRÉDITOS QUE, EN LA OPINIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN, PODRÍAN VERSE DETERIORARSE EN EL FUTURO DADA LA SITUACIÓN DEL CLIENTE, LA INDUSTRIA O LA ECONOMÍA. ADEMÁS, INCLUYE ESTIMACIONES PARA PARTIDAS COMO INTERESES ORDINARIOS DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, RESERVAS POR RIESGOS OPERATIVOS Y OTRAS PARTIDAS QUE POR CUYA REALIZACIÓN LA ADMINISTRACIÓN ESTIMA PODRÍA RESULTAR EN UNA PÉRDIDA PARA LA COMPAÑÍA. LOS INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS CONSIDERADOS COMO CARTERA VENCIDA, SE RESERVAN EN SU TOTALIDAD AL MOMENTO DEL TRASPASO A DICHA CARTERA.

LOS CRÉDITOS CALIFICADOS COMO IRRECUPERABLES SE CANCELAN CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA CUANDO SE DETERMINA LA IMPOSIBILIDAD PRÁCTICA DE RECUPERACIÓN. ADICIONALMENTE, POR LOS CRÉDITOS COMERCIALES QUE SE ENCUENTREN EN CARTERA VENCIDA Y RESERVADOS EN SU TOTALIDAD, LA ADMINISTRACIÓN EVALÚA PERIÓDICAMENTE SI ESTOS DEBEN SER APLICADOS CONTRA LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA.

CARTERA EMPROBLEMADA - LA COMPAÑÍA PARA PROPÓSITOS DE LAS REVELACIONES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONSIDERA EMPROBLEMADOS AQUELLOS CRÉDITOS COMERCIALES VENCIDOS CALIFICADOS EN C Y D Y LOS CALIFICADOS CON GRADO DE RIESGO E. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA CARTERA EMPROBLEMADA SON CRÉDITOS VENCIDOS QUE ASCIENDEN A \$0. G. OTRAS CUENTAS POR COBRAR - LAS CUENTAS POR COBRAR RELATIVAS A DEUDORES IDENTIFICADOS CON VENCIMIENTO MAYOR A 90 DÍAS NATURALES, SON EVALUADOS POR LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR SU VALOR DE RECUPERACIÓN ESTIMADO, Y EN SU CASO CONSTITUIR LAS RESERVAS CORRESPONDIENTES.

LAS CUENTAS POR COBRAR QUE NO ESTÉN INCLUIDAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESERVAN CON CARGO A LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO A LOS 90 DÍAS SIGUIENTES A SU REGISTRO INICIAL (60 DÍAS SI LOS SALDOS NO ESTÁN IDENTIFICADOS), INDEPENDIEMENTE DE SU POSIBILIDAD DE RECUPERACIÓN, CON EXCEPCIÓN DE LAS RELATIVAS A SALDOS POR RECUPERAR DE IMPUESTOS, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE Y CUENTAS LIQUIDADORAS.

LAS RESERVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 REPRESENTAN \$985 Y \$1,111, RESPECTIVAMENTE.

H. BIENES ADJUDICADOS - LOS BIENES ADJUDICADOS SE REGISTRAN A SU COSTO O VALOR RAZONABLE DEDUCIDO DE LOS COSTOS Y GASTOS ESTRUCTIVAMENTE INDISPENSABLES QUE SE EROGUEN EN SU ADJUDICACIÓN, EL QUE SEA MENOR; EN LA FECHA DE ADJUDICACIÓN EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA MISMA Y LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA QUE SE TENGA CONSTITUIDA A ESA FECHA, SE DAN DE BAJA DEL BALANCE GENERAL.

LOS BIENES RECIBIDOS COMO DACIÓN DE PAGO SE REGISTRAN A SU VALOR DE AVALÚO O AL PRECIO CONVENIDO ENTRE LAS PARTES, EL QUE SEA MENOR.

CUANDO EL VALOR DEL ACTIVO QUE DIO ORIGEN A LA ADJUDICACIÓN, NETO DE ESTIMACIONES, SEA SUPERIOR AL BIEN ADJUDICADO, LA DIFERENCIA SE RECONOCERÁ EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO, EN EL RUBRO DE "OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN, NETO"; EN CASO CONTRARIO, EL VALOR DE ESTE ÚLTIMO DEBERÁ AJUSTARSE AL VALOR NETO DEL ACTIVO.

LAS BAJAS DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS SE REDUCEN DIRECTAMENTE DEL VALOR DE LOS BIENES Y SE RECONOCEN COMO GASTO EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, NO SE TIENEN BIENES ADJUDICADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL RUBRO DE BIENES ADJUDICADOS ESTÁ INTEGRADO POR ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES Y ASCIENDE A \$4,312 LA COMPAÑÍA TIENE CONSTITUIDA UNA RESERVA DE \$4,312.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

I. MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO - SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. LOS SALDOS QUE PROVIENEN DE ADQUISICIONES REALIZADAS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 SE ACTUALIZARON APLICANDO FACTORES DERIVADOS DE LAS UDIS HASTA ESA FECHA. LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE A TASAS FISCALES DE LOS ACTIVOS, COMO SIGUE:

TASA

EQUIPO DE CÓMPUTO 30%

MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA 10%

GASTOS DE INSTALACIÓN 5%

J. OTROS ACTIVOS - INCLUYE PRINCIPALMENTE, PAGOS PROVISIONALES DE IMPUESTOS, GASTOS DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES Y GASTOS DE ORGANIZACIÓN.

K. PASIVO BURSÁTIL, PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS - EN ESTOS RUBROS SE REGISTRAN LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES, ASÍ COMO LOS PRÉSTAMOS DIRECTOS DE BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS Y EL FINANCIAMIENTO POR FONDOS DE FOMENTO Y BANCA DE DESARROLLO. LOS INTERESES SE RECONOCEN EN RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

L. PROVISIONES - SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE LA OBLIGACIÓN PRESENTE COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

M. IMPUESTOS A LA UTILIDAD - EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN. EL ISR DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

COMO CONSECUENCIA DE LA REFORMA FISCAL 2014, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 YA NO SE RECONOCE IETU DIFERIDO

N. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERAS SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS.

LA POSICIÓN NETA EN MONEDA EXTRANJERA NO PODRÁ EXCEDER DEL 15% DEL CAPITAL CONTABLE.

O. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INTERESES SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN; SIN EMBARGO, LA ACUMULACIÓN DE INTERESES SE SUSPENDE EN EL MOMENTO EN QUE LOS INTERESES NO COBRADOS Y/O EL TOTAL DEL CRÉDITO SE TRASPASAN A CARTERA VENCIDA. LOS INTERESES DEVENGADOS, NORMALES Y MORATORIOS, DURANTE EL PERÍODO EN QUE UN CRÉDITO SE CONSIDERA VENCIDO SE RECONOCEN COMO INGRESOS CUANDO SE COBRAN.

LAS COMISIONES POR APERTURA DE CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN.

P. CONTINGENCIAS - LAS OBLIGACIONES O PÉRDIDAS IMPORTANTES RELACIONADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE SUS EFECTOS SE MATERIALICEN Y EXISTEN ELEMENTOS RAZONABLES PARA SU CUANTIFICACIÓN. SI NO EXISTEN ESTOS ELEMENTOS RAZONABLES, SE INCLUYE SU REVELACIÓN EN FORMA CUALITATIVA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS INGRESOS, UTILIDADES O ACTIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN HASTA EL MOMENTO EN QUE EXISTE CERTEZA PRÁCTICAMENTE ABSOLUTA DE SU REALIZACIÓN.

Q. CUENTAS DE ORDEN - EN LAS CUENTAS DE ORDEN SE REGISTRAN ACTIVOS O COMPROMISOS QUE NO FORMAN PARTE DEL BALANCE GENERAL DE LA COMPAÑÍA YA QUE NO SE ADQUIEREN LOS DERECHOS DE LOS MISMOS O DICHO COMPROMISOS NO SE RECONOCEN COMO PASIVO DE LAS COMPAÑÍA ES EN TANTO DICHAS EVENTUALIDADES NO SE MATERIALICEN, RESPECTIVAMENTE.

BIENES EN ADMINISTRACIÓN (NO AUDITADO).- REPRESENTAN DOCUMENTOS RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LA CARTERA DE FACTORAJE.

COMPROMISOS CREDITICIOS, CORRESPONDE AL SALDO PENDIENTE DE DISPONER DE LÍNEAS DE CRÉDITOS OTORGADOS A LOS CLIENTES.

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO, INCLUYEN PRINCIPALMENTE, EL IMPORTE DE LA CARTERA CALIFICADA, AVALES RECIBIDOS Y LOS MONTOS DISPONIBLES DE LÍNEAS DE CRÉDITO (PASIVAS).

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

LAS CUENTAS DE ORDEN DESCRITAS ANTERIORMENTE, NO FORMAN PARTE INTEGRAL DEL BALANCE GENERAL Y SOLAMENTE FUERON SUJETAS A PRUEBAS DE AUDITORÍA EXTERNA LAS CUENTAS DE ORDEN QUE TIENEN UNA RELACIÓN DIRECTA CON EL BALANCE GENERAL.

4. DISPONIBILIDADES

2014 2013

BANCOS MONEDA NACIONAL \$ 11,058 \$ 54,160

BANCOS MONEDA EXTRANJERA - DÓLARES 60 79

\$11,118 \$54,239

5. INVERSIONES EN VALORES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA CUENTA CON INVERSIONES EN VALORES CLASIFICADAS COMO TÍTULOS GUBERNAMENTALES CONSERVADOS A VENCIMIENTO A UN PLAZO ENTRE 1 Y 5 AÑOS POR UN IMPORTE DE \$6,001. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA NO CUENTA CON UN PORTAFOLIO DE INVERSIONES.

6. CARTERA DE FACTORAJE

A. PRINCIPALES POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN LA GESTIÓN DEL CRÉDITO

LA COMPAÑÍA TIENE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS EN MATERIA DE CRÉDITO Y RIESGOS QUE ESTÁN BASADAS EN DIFERENTES DISPOSICIONES Y DEFINICIONES QUE SOBRE EL PARTICULAR HA EMITIDO LA COMISIÓN Y LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO INTERNO.

EL SEGUIMIENTO DE ESTAS POLÍTICAS ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA TODOS LOS FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN EN EL PROCESO DE CRÉDITO Y TIENE COMO OBJETIVO MANTENER UN PORTAFOLIO CONFORME A LAS SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS, DIVERSIFICANDO Y CON RIESGO PRUDENTE Y CONTROLADO.

ADMINISTRACIÓN DE CONCENTRACIÓN DE RIESGOS

LA COMPAÑÍA TIENE ESTABLECIDOS LÍMITES DE CRÉDITO POR ACREDITADO Y/O GRUPO ECONÓMICO; ASÍ COMO EL LÍMITE MÁXIMO PARA CRÉDITOS SIN GARANTÍA; ACTIVIDADES O GIROS QUE SON FACULTAD EXCLUSIVA DE CIERTO NIVEL DE RESOLUCIÓN; LAS ACTIVIDADES O GIROS Y REGIONES EN LAS QUE SE DEBE PROMOVER LA COLOCACIÓN DE CRÉDITO; INDICADORES DE EXPOSICIÓN DE RIESGO CREDITICIO, CONCENTRACIONES POR ACTIVIDAD Y REGIONES Y SUS POSIBLES VARIACIONES, CONSIDERANDO LA NATURALEZA DE LA CARTERA. LOS LÍMITES E INDICADORES SE SOMETEN ANUALMENTE A LA AUTORIZACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y SU EVOLUCIÓN ES VIGILADA E INFORMADA MENSUALMENTE AL COMITÉ DE RIESGOS.

ORIGINACIÓN, CONTROL, EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL RIESGO CREDITICIO

EL ÁREA DE NEGOCIOS DE LA COMPAÑÍA, A TRAVÉS DE SUS EJECUTIVOS DE PROMOCIÓN GESTIONA Y ESTRUCTURAN LAS DIFERENTES PROPUESTAS DE CRÉDITOS LAS CUALES SON ENVIADAS AL ÁREA DE CRÉDITO PARA SU ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN.

LOS NIVELES DE RESOLUCIÓN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS POR UNA MATRIZ DE FACULTADES EN FUNCIÓN DEL MONTO DE CRÉDITO Y CALIFICACIÓN INICIAL DEL RIESGO. LOS NIVELES QUE EXISTEN SON CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, COMITÉ EJECUTIVO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, COMITÉ DE CRÉDITO DEL CONSEJO, COMITÉ DE FINANCIAMIENTO AL SECTOR PÚBLICO, COMITÉ DIRECTIVO DE CRÉDITO Y FACULTADES MANCOMUNADAS PARA CRÉDITOS MENORES A 9 MILLONES DE PESOS ANALIZADOS POR UN MÉTODO PARAMÉTRICO.

EL ÁREA DE CRÉDITO DE LA COMPAÑÍA EVALÚA LA CALIDAD CREDITICIA DEL CLIENTE MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO DE CRÉDITO EN EL QUE ANALIZA LA SITUACIÓN FINANCIERA, FUENTE DE PAGO, CAPACIDAD LEGAL Y ADMINISTRATIVA, BURÓ DE CRÉDITO, REFERENCIAS EXTERNAS, HISTORIAL DE PAGO INTERNO, EL ENTORNO ECONÓMICO, GARANTÍAS, CALIDAD DE LA INFORMACIÓN. PARA LOS CLIENTES DE RIESGO CON RIESGO DE CRÉDITO MENOR A 9 MILLONES DE PESOS EL ÁREA DE CRÉDITO EVALÚA LAS PROPUESTAS MEDIANTE UN MODELO DE DECISIÓN "ESTADÍSTICO" EN QUE SE ANALIZA BURÓ DE CRÉDITO, HISTORIAL DE PAGO INTERNO Y EL PERFIL DEL CLIENTE MEDIANTE EL ANÁLISIS DE VARIABLES COMO INGRESOS, ESTADOS DE CUENTA, CAPACIDAD DE PAGO Y GARANTÍAS ENTRE OTRAS.

A TODO CLIENTE SE LE RECALIFICAN SUS LÍNEAS DE CRÉDITO POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO, POR LO QUE EL ÁREA DE CRÉDITO A PROPUESTA DEL ÁREA DE NEGOCIOS ACTUALIZA POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO EL ESTUDIO DE CRÉDITO Y FUNCIÓN DEL RESULTADO LA INSTANCIA FACULTADA RESUELVE LA RENOVACIÓN DE LA LÍNEA O LA NUEVA FORMA DE ESTRUCTURARLA CUANDO ASÍ LO AMERITE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

DICHA EVALUACIÓN SE EFECTÚA CON INDEPENDENCIA DE LA REVISIÓN CONSTANTE DE LA SITUACIÓN FINANCIERA QUE REALIZA EL ÁREA DE CRÉDITO EN EL SEGUIMIENTO Y DEL PROCESO DE CALIFICACIÓN TRIMESTRAL Y LA ACTUALIZACIÓN MENSUAL DE LAS RESERVAS, SIGUIENDO LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN INTERNA.

RECUPERACIÓN DE LA CARTERA

LA COMPAÑÍA TIENE DEFINIDAS LAS GESTIONES DE COBRANZA EN FUNCIÓN DEL ESCALAMIENTO EN LA MOROSIDAD DEL PAGO.

EL ÁREA DE CRÉDITO EMITE REPORTES DE MOROSIDAD PARA DAR SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN DE LOS ADEUDOS VENCIDOS.

LA COMPAÑÍA EVALÚA EL DESEMPEÑO, LA EFICIENCIA Y LA SOLVENCIA MORAL DE LOS DESPACHOS, AGENCIAS O GESTORES EXTERNOS CONTRATADOS PARA LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA.

B. ANÁLISIS DE LA CARTERA DE FACTORAJE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE ANALIZA COMO SIGUE:

2014	2013
DERECHOS DE CRÉDITO VIGENTES	\$ 254,848 \$ 515,371
INTERESES DEVENGADOS	170 -
	255,018 515,371
INTERESES POR DEVENGAR	(3,327) (5,360)
GARANTÍAS	(7,569) (2,583)
CARTERA DE FACTORAJE TOTAL	244,122 507,428
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(5,186) (16,858)
CARTERA DE FACTORAJE, NETA	\$238,936 \$490,570

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA CARTERA INCLUYE FACTORAJE CON Y SIN RECURSO POR \$75,212 Y \$168,910, RESPECTIVAMENTE (\$43,983 Y \$463,445, RESPECTIVAMENTE EN 2013).

LA CARTERA DE FACTORAJE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

2014	2013
VIGENTE VIGENTE	
MONEDA NACIONAL	\$ 244,122 \$507,428
TOTAL	\$ 244,122 \$507,428

C. CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA POR SECTOR ECONÓMICO

LA CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA DE LA COMPAÑÍA POR ACTIVIDAD DE LOS ACREDITADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

2014	2013
VIGENTE VIGENTE	
COMERCIO	39% 44%
CONSTRUCCIÓN	15% 6%
MANUFACTURERA	1% 18%
MINERÍA Y PETRÓLEO	4% 3%
GOBIERNO MUNICIPAL, ESTATAL Y FEDERAL	41% 10%
SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS	-% 19%
TOTAL	100% 100%

D. CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA POR ZONA GEOGRÁFICA

LA CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA TOTAL DE LA COMPAÑÍA POR ZONA GEOGRÁFICA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE ANALIZA A CONTINUACIÓN:

2013	
VIGENTE VIGENTE	
DISTRITO FEDERAL	\$ 51,200 \$ -
MONTERREY	90,968 423,624
CENTRO (1)	78,593 46,701
NORTE (2)	23,361 37,103
	\$244,122 \$507,428
(1)	INCLUYE JALISCO, GUERRERO, GUANAJUATO Y MICHOACÁN.
(2)	INCLUYE TAMAULIPAS, COAHUILA, SINALOA, BAJA CALIFORNIA NORTE, SONORA Y CHIHUAHUA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

E. CRÉDITOS A ENTIDADES GUBERNAMENTALES

LOS SALDOS DE LOS CRÉDITOS A ENTIDADES GUBERNAMENTALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRAN DE CRÉDITOS OTORGADOS A ESTADOS Y MUNICIPIOS POR \$100,023 Y \$52,679 RESPECTIVAMENTE.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS CRÉDITOS OTORGADOS A ENTIDADES GUBERNAMENTALES INCLUYEN FINANCIAMIENTOS A DIVERSOS ESTADOS Y MUNICIPIOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA, QUE TIENEN VENCIMIENTOS DE 1 AÑO.

F. INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA CARTERA

EL GOBIERNO DE MÉXICO HA ESTABLECIDO CIERTOS FONDOS PARA FOMENTAR EL DESARROLLO DE ÁREAS ESPECÍFICAS DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL Y SIDERÚRGICA, A TRAVÉS DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., DEL BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR (BANCOMEXT) Y DE LOS FIDEICOMISOS INSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LA AGRICULTURA (FIRA) Y DE MINERÍA (FIFOMI) ADICIONAL A ESTO LA COMPAÑÍA COMPLEMENTA SUS NECESIDADES DE FONDEO CON PASIVOS BURSÁTILES. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL TOTAL DE LA CARTERA OTORGADA BAJO ESTOS PROGRAMAS ASCIENDEN A \$163 Y \$443 MILLONES DE PESOS, RESPECTIVAMENTE Y UN PASIVO CORRESPONDIENTE ESTÁ INCLUIDO DENTRO DEL RUBRO DE "PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS" (VER NOTAS 9 Y 10).

7. ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

COMO SE EXPLICA EN LA NOTA 3(E) LA COMPAÑÍA CONSTITUYE ESTIMACIONES PREVENTIVAS PARA CUBRIR LOS RIESGOS ASOCIADOS CON LA RECUPERACIÓN DE SU CARTERA DE CRÉDITO.

LOS RESULTADOS SOBRE LA CARTERA EVALUADA Y LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA DE LA COMPAÑÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE MUESTRAN A CONTINUACIÓN:

CARTERA EVALUADA

GRADO DE RIESGO: 2014 2013

A-MÍNIMO \$184,274 \$305,353

B-BAJO 17,546 128,498

C-MEDIO 45,629 66,328

D-ALTO - 12,609

EXCEPTUADA - -

TOTAL DE LA CARTERA EVALUADA \$247,449 \$512,788

ESTIMACIÓN PREVENTIVA

GRADO DE RIESGO: 2014 2013

A-MÍNIMO \$1,504 \$ 2,444

B-BAJO 342 3,022

C-MEDIO 3,340 8,611

D-ALTO - 2,781

SUBTOTAL DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA 5,186 16,858

RESERVAS ADICIONALES IDENTIFICADAS - -

TOTAL DE ESTIMACIÓN PREVENTIVA \$5,186 \$16,858

EL MOVIMIENTO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DE FACTORAJE, POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE RESUME COMO SIGUE:

2014 2013

SALDO AL INICIO DEL AÑO \$ 16,858 \$ 18,855

LIBERACIÓN DE RESERVA (11,672) (13,767)

INCREMENTO APLICADO A CAPITAL CONTABLE - 11,770

SALDO AL FINAL DEL AÑO \$5,186 \$16,858

8. MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

2014 2013

EQUIPO DE CÓMPUTO \$ 90 \$ 90

MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA 887 887

MEJORAS A BIENES ARRENDADOS 13,538 13,568

14,515 14,545

DEPRECIACIÓN ACUMULADA (1,655) (1,201)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

\$12,860 \$13,344

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO 2014 Y 2013, QUE FUE RECONOCIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS DE \$454 Y 18, RESPECTIVAMENTE.

9. PASIVO BURSÁTIL

CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO - LA COMPAÑÍA TIENE UN PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO AUTORIZADO POR LA COMISIÓN EL 27 DE MARZO DE 2013, CON EL CUAL PODRÁN EFECTUARSE EMISIONES HASTA POR UN MONTO DE QUINIENTOS MILLONES DE PESOS CON VENCIMIENTO DE DOS AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE AUTORIZACIÓN. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA NO EMITIÓ CERTIFICADOS BURSÁTILES.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA EMITIÓ CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO POR UN MONTO DE \$371,837 CON TASAS DE RENDIMIENTO QUE FLUCTUARON ENTRE 3.60% Y 4.50%, COMO SIGUE:

MONEDA CAPITAL TASA APERTURA VENCIMIENTO INTERESES
POR PAGAR TOTAL

MXP \$ 196,852 4.50 06/08/2013 28/01/2014 \$ 3,642 \$ 200,494

MXP 87,115 4.25 17/09/2013 18/03/2014 1,090 88,205

MXP 59,311 3.90 20/11/2013 15/01/2014 270 59,581

MXP 28,559 3.60 05/12/2013 02/01/2014 77 28,636

MXP \$371,837 \$ 5,079 \$376,916

10. PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

2014 2013

DE CORTO PLAZO:

BANCA MÚLTIPLE \$ - \$ 131

BANCA DE DESARROLLO* 162,932 71,330

INTERESES DEVENGADOS 625 205

TOTAL DE PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS \$163,557 \$71,666

(*) GARANTIZADOS CON CARTERA CREDITICIA OTORGADOS BAJO LOS PROGRAMAS RESPECTIVOS (VER NOTA 6.E).

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA NO TIENE PRÉSTAMOS EN MONEDA EXTRANJERA (DÓLARES NORTEAMERICANOS). AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL SALDO DE PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS AL INCLUYEN DÓLARES VALORIZADOS POR \$10.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS PRÉSTAMOS EN MONEDA NACIONAL Y EN MONEDA EXTRANJERA DEVENGAN INTERESES A UNA TASA PROMEDIO PONDERADA ANUALES EN MONEDA NACIONAL DE 4.61% Y 5.30%, Y EN MONEDA EXTRANJERA DEL 1.96% Y 2.22%, RESPECTIVAMENTE.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA TIENE LAS SIGUIENTES LÍNEAS DE CRÉDITO:

IMPORTE TOTAL DE LA LÍNEA DE CRÉDITO IMPORTE NO DISPUESTO PLAZO

INSTITUCIÓN:

BANCA AFIRME, S.A. (1) \$ 20,000 \$ 20,000 1 AÑO

INSTITUCIONES DE BANCA MÚLTIPLE \$ 20,000 \$ 20,000

FIRA (2) \$ 100,000 \$ 100,000 1 AÑO

FIFOMI (3) 42,239 42,239 INDEFINIDO

FONDOS DE FOMENTO \$142,239 \$ 142,239

NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. (NAFIN) (4) \$430,000 \$267,443 INDEFINIDO

BANCA DE DESARROLLO \$430,000 \$ 267,443

\$592,239 \$ 429,682

(1) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES EXCLUSIVA DE LA COMPAÑÍA QUE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, NO HA DISPUESTO DE DICHA LÍNEA. ESTA LÍNEA PUEDE DISPONERSE EN PESOS O EN DÓLARES AMERICANOS.

(2) LÍNEA DE CRÉDITO DE USO EXCLUSIVO DE LA COMPAÑÍA QUE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, NO HA DISPUESTO DE DICHA LÍNEA. ESTA LÍNEA PODRÁ DISPONERSE EN PESOS O EN DÓLARES. FIFOMI

(3) LA LÍNEA DE CRÉDITO ES POR \$8 MILLONES DE UDIS O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO DE 5.27992 Y PODRÁ DISPONERSE EN PESOS O DÓLARES.

(4) EN ESTA LÍNEA EL BANCO AFIRME ACTÚA COMO AVAL.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

LA FINALIDAD DE MANTENER ESTAS LÍNEAS DE CRÉDITO ES PARA CUBRIR NECESIDADES EXTRAORDINARIAS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE CORTO Y MEDIANO PLAZO, ASÍ COMO PARA FONDEAR OPERACIONES DE FACTORAJE.

11. CAPITAL CONTABLE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL CAPITAL SOCIAL SE INTEGRA POR 510,000 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, CON VALOR NOMINAL DE CIEN PESOS CADA UNA, DE LAS CUALES 500,000 ACCIONES SUSCRITAS Y PAGADAS CORRESPONDEN A LA PARTE MÍNIMA FIJA DEL CAPITAL SOCIAL REPRESENTADO POR LA SERIE "A", ASIMISMO, SE TIENEN 10,000 ACCIONES PENDIENTES DE SUSCRIPCIÓN QUE CORRESPONDEN A LA PARTE VARIABLE SERIE "B", COMO SIGUE:

ACCIONES IMPORTE	
CAPITAL SOCIAL FIJO, SERIE "A" 500,000 \$	50,000
CAPITAL SOCIAL VARIABLE, SERIE "B" 10,000	1,000
CAPITAL SOCIAL VARIABLE NO EXHIBIDO (10,000)	(1,000)
TOTAL ACCIONES EXHIBIDAS 500,000	50,000
ACTUALIZACIÓN ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007	107,683
	\$157,683

LA COMPAÑÍA DEBE ESTABLECER UNA RESERVA LEGAL EQUIVALENTE AL 10% DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO, HASTA QUE ALCANCE UN MONTO IGUAL AL CAPITAL PAGADO. LA RESERVA LEGAL PUEDE CAPITALIZARSE, PERO NO DEBE REPARTIRSE A MENOS QUE SE DISUELVA LA SOCIEDAD, Y DEBE SER RECONSTITUIDA CUANDO DISMINUYA POR CUALQUIER MOTIVO.

EN ASAMBLEAS GENERALES ORDINARIAS DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 11 DE ABRIL DE 2014 Y 18 DE ABRIL DE 2013 SE APROBÓ EL INCREMENTO DE LA RESERVA LEGAL DE LA COMPAÑÍA POR UN IMPORTE DE \$249 Y \$391, RESPECTIVAMENTE, MEDIANTE LA SEPARACIÓN DEL 10% DE LA UTILIDAD NETA OBTENIDA EN LOS EJERCICIOS DE 2013 Y 2012, RESPECTIVAMENTE; ADEMÁS DE DESTINAR EL RESTO DE DICHA UTILIDAD POR UN IMPORTE DE \$2,245 Y \$3,515, RESPECTIVAMENTE, AL RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES.

LA UTILIDAD INTEGRAL POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, ASCIENDE A \$148 Y \$2,494 RESPECTIVAMENTE, QUE SE PRESENTA EN EL ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE Y REPRESENTA EL RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DURANTE EL AÑO E INCLUYE LAS PARTIDAS QUE DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICABLES, SE LLEVAN DIRECTAMENTE AL CAPITAL CONTABLE.

EL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO SIN DERECHO A RETIRO, DEBE SER DE CUANDO MENOS \$37,594. PARA CUMPLIR CON ESTE REQUISITO, LA SHCP PERMITE CONSIDERAR PARA EL CÓMPUTO DEL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO, A LAS EMPRESAS DE FACTORAJE FINANCIERO, EL SALDO NETO ACREEDOR QUE RESULTA DE LA SUMA ALGEBRAICA DE LA ACTUALIZACIÓN DE LAS APORTACIONES DE LOS ACCIONISTAS, DEL SUPERÁVIT DONADO Y DE LOS RESULTADOS ACUMULADOS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA SUMA ALGEBRAICA DE LOS CONCEPTOS ANTERIORES, EXCEDE AL CAPITAL SOCIAL MÍNIMO REQUERIDO.

LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A CARGO DE LA COMPAÑÍA A LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN. EL IMPUESTO QUE SE PAGUE POR DICHA DISTRIBUCIÓN, SE PODRÁ ACREDITAR CONTRA EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE PAGUE EL IMPUESTO SOBRE DIVIDENDOS Y EN LOS DOS EJERCICIOS INMEDIATOS SIGUIENTES, CONTRA EL IMPUESTO DEL EJERCICIO Y LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MISMOS.

LOS DIVIDENDOS PAGADOS PROVENIENTES DE UTILIDADES GENERADAS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2014 A PERSONAS FÍSICAS RESIDENTES EN MÉXICO Y A RESIDENTES EN EL EXTRANJERO, PUDIERAN ESTAR SUJETOS A UN ISR ADICIONAL HASTA EL 10%, EL CUAL DEBERÁ SER RETENIDO POR LA ENTIDAD.

LOS SALDOS DE LAS CUENTAS FISCALES DEL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE, SON:

	2014	2013
CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN \$	183,297	\$ 176,112
CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA	43,625	41,915
TOTAL	\$226,922	\$218,027

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN (NO AUDITADO)

LA SUFICIENCIA DE CAPITAL SE EVALÚA A TRAVÉS DE LA PROYECCIÓN DEL ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN, MEDIANTE LA CUAL EL ÁREA DE INFORMACIÓN FINANCIERA DA SEGUIMIENTO SOBRE LOS IMPACTOS EN LOS PRINCIPALES LÍMITES DE OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA DETERMINADOS EN FUNCIÓN DEL CAPITAL NETO, LOGRANDO CON ESTO PREVENIR SOBRE POSIBLES INSUFICIENCIAS DE CAPITAL, Y POR CONSECUENCIA TOMAR LAS MEDIDAS PARA MANTENER UN CAPITAL SUFICIENTE Y ADECUADO.

LA SHCP A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE BANCA, VALORES Y AHORROS, AUTORIZA A LA COMPAÑÍA A OPERAR COMO SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, A PARTIR DEL 6 DE JULIO DEL 2013, EN ATENCIÓN A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 7 DE OCTUBRE DE 2013, CON LO QUE LE SERÁ APLICADA A PARTIR DE DICHA FECHA LA REGULACIÓN CONTENIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS ENTIDADES FINANCIERAS ESPECIALIZADAS (CUIFE) EMITIDA POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES. DE ESTA FORMA LE ES APLICABLE A PARTIR DE DICHA LA FECHA, LA REGULACIÓN EN MATERIA DE CAPITALIZACIÓN APLICABLE A LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, MISMA QUE IMPLICA UN NIVEL MÍNIMO DE CAPITALIZACIÓN DE 8.5% EN LA PARTE BÁSICA DEL CAPITAL. DEBIDO A QUE ESTA REGLA LE APLICA A PARTIR DE LA FECHA MENCIONADA NO SE TIENE UNA COMPARACIÓN CON RESPECTO A AÑOS ANTERIORES. EL CÓMPUTO DE CAPITALIZACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2014, ES COMO SIGUE:

2014 2013

CAPITAL AL 31 DE DICIEMBRE:

CAPITAL CONTABLE DE LA COMPAÑÍA	\$135,250	\$135,000
ACTIVOS INTANGIBLES E IMPUESTOS DIFERIDOS	(15,403)	(44,000)
CAPITAL BÁSICO (TIER 1)	119,847	91,000
CAPITAL COMPLEMENTARIO (TIER 2)	-	-
CAPITAL NETO (TIER 1 + TIER 2)	\$119,847	\$ 91,000

ACTIVOS EN RIESGO (NO AUDITADO):

2014 2013

ACTIVOS EN RIESGO ACTIVOS EN RIESGO

EQUIVALENTES REQUERIMIENTO

DE CAPITAL ACTIVOS EN

RIESGO

EQUIVALENTES REQUERIMIENTO

DE CAPITAL

RIESGO DE MERCADO:

OPERACIONES EN MONEDA NACIONAL CON TASA NOMINAL	\$ 15,500	\$ 1,240	\$ 22,458	\$ 1,797
---	-----------	----------	-----------	----------

TOTAL RIESGO DE MERCADO	\$ 15,500	\$ 1,240	\$ 22,458	\$ 1,797
-------------------------	-----------	----------	-----------	----------

RIESGO DE CRÉDITO:

GRUPO III (PONDERADOS AL 20%)	\$ -	\$ -	\$ 8	\$ 1
GRUPO III (PONDERADOS AL 23%)	20,450	1,636	7,490	599
GRUPO IV (PONDERADOS AL 20%)	-	-	9,044	724
GRUPO V (PONDERADOS AL 50%)	-	-	11,175	894
GRUPO VII A (PONDERADOS AL 100%)	178,071	14,254	407,820	32,626
TOTAL RIESGO DE CRÉDITO	198,521	15,890	435,537	34,844
TOTAL RIESGO DE MERCADO Y CRÉDITO	214,121	17,130	457,995	36,640
TOTAL RIESGO OPERATIVO	25,015	2,001	31,631	2,530
TOTAL RIESGO DE MERCADO, CRÉDITO Y OPERATIVO	\$239,136	\$ 19,131	\$489,626	\$ 39,170

ÍNDICES DE CAPITALIZACIÓN (NO AUDITADO):

2014 2013

CAPITAL A ACTIVOS EN RIESGO DE CRÉDITO:

CAPITAL BÁSICO (TIER 1)	60,34%	20.89%
CAPITAL COMPLEMENTARIO (TIER 2)	-%	0.00%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

CAPITAL NETO (TIER 1 + TIER 2) 60.34% 20.89%

2014 2013

CAPITAL A ACTIVOS EN RIESGO DE MERCADO Y CRÉDITO:

CAPITAL BÁSICO (TIER 1) 55.97% 19.87%

CAPITAL COMPLEMENTARIO (TIER 2) 0.00% 0.00%

CAPITAL NETO (TIER 1 + TIER 2) 55.97% 19.87%

CAPITAL A ACTIVOS EN RIESGO DE MERCADO, CRÉDITO Y OPERATIVO:

CAPITAL BÁSICO (TIER 1) 50.13% 18.58%

CAPITAL COMPLEMENTARIO (TIER 2) - 0.00%

CAPITAL NETO (TIER 1 + TIER 2) 50.13% 18.58%

12. SALDOS Y OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LOS SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA SE INTEGRAN COMO SIGUE:

MILES DE DÓLARES AMERICANOS

2014 2013

ACTIVOS:

DISPONIBILIDADES 4 6

OTRAS CUENTAS POR COBRAR - 4

4 10

PASIVOS:

PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS - (10)

ACREEDORES DIVERSOS - (2)

4 (12)

POSICIÓN LARGA 4 (2)

PARA VALUAR EN MONEDA NACIONAL LOS SALDOS EN DÓLARES AMERICANOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE UTILIZARON LOS TIPOS DE CAMBIO DE \$14.7414 Y \$13.0843 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

AL 26 DE FEBRERO DE 2015, FECHA DE LA EMISIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, LA POSICIÓN EN DÓLARES (NO AUDITADA) Y EL TIPO DE CAMBIO, NO HAN CAMBIADO SIGNIFICATIVAMENTE.

13. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

EN EL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, LA COMPAÑÍA LLEVA A CABO TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS. DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DEL GRUPO AFIRME, TODAS LAS OPERACIONES DE CRÉDITO CON PARTES RELACIONADAS SON AUTORIZADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 73 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO Y SE PACTA CON TASAS DE MERCADO, GARANTÍAS Y CONDICIONES ACORDES A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS. LOS SALDOS CON PARTES RELACIONADAS AL 31 DE DICIEMBRE SON:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS SALDOS Y OPERACIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:

2014 2013

ACTIVO:

DISPONIBILIDADES \$ 11,072 \$ 54,182

CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL 31,171 19,900

\$42,243 \$74,082

PASIVO:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR \$ - \$ 108

(1) EL SALDO DE LA CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, CORRESPONDE A LÁMINA Y PLACA COMERCIAL, S.A. DE C.V.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

LAS PRINCIPALES OPERACIONES CELEBRADAS CON PARTES RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:
2014 2013

INGRESOS:

INGRESOS POR INTERESES COBRADOS POR CARTERA DE FACTORAJE COMERCIAL \$ 2,084 \$5,286

INTERESES COBRADOS POR DISPONIBILIDADES 1,200 620

EGRESOS:

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PAGADOS \$21,448 \$ 15,450

COMISIONES PAGADAS 612 936

OPERACIONES CON MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL BANCO AFIRME Y GRUPO
FINANCIERO:

ACTIVO:

OTROS ACTIVOS \$ \$ 75

EGRESOS:

HONORARIOS (2) \$ 3,460 \$ 3,741

(2) EL RUBRO DE HONORARIOS PAGADOS EN 2014 Y 2013, INCLUYE \$3,216 Y \$3,216 DE
HONORARIOS POR CONCEPTO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS RECIBIDA DE GRUPO FINANCIERO EN
RELACIÓN CON LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES.

14. MARGEN FINANCIERO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL MARGEN FINANCIERO SE
INTEGRA POR LOS COMPONENTES QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

INGRESOS POR INTERESES - LOS INGRESOS POR INTERESES POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRAN A CONTINUACIÓN:

2014 2013

INTERESES DE CARTERA DE FACTORAJE EMPRESARIAL Ó COMERCIAL \$22,344 \$51,193

INVERSIONES EN VALORES 2,397 620

OTROS 33 -

\$24,774 \$51,813

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA NO REALIZÓ OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA
(DÓLARES NORTEAMERICANOS). AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, DENTRO DEL TOTAL DE INGRESOS POR
INTERESES SE INCLUYEN INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS EN \$1,317.

GASTOS POR INTERESES - LOS GASTOS POR INTERESES POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRAN A CONTINUACIÓN:

2014 2013

INTERESES POR PASIVOS BURSÁTILES \$ 6,450 \$ 18,761

INTERESES POR PRÉSTAMOS BANCARIOS 5,655 13,253

GASTOS DE EMISIÓN DE CBS 1,024 2,024

\$ 13,129 \$ 34,038

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, DENTRO DEL TOTAL DE GASTOS POR INTERESES SE INCLUYEN
INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA VALORIZADOS POR \$5. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, NO SE
INCLUYEN GASTOS POR INTERESES EN MONEDA EXTRANJERA.

15. OTROS INGRESOS DE LA OPERACIÓN, NETO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 LOS OTROS INGRESOS DE LA OPERACIÓN SE INTEGRAN COMO
SIGUE:

2014 2013

LIBERACIÓN DE RESERVAS \$11,672 \$13,767

VENTA DE BIENES ADJUDICADOS 4,315 -

OTROS 1,183 (2,220)

\$17,170 \$11,547

16. IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA COMPAÑÍA ESTÁ SUJETA AL ISR Y HASTA 2013 AL IETU, POR LO TANTO EL IMPUESTO A LA
UTILIDAD CAUSADO ES EL ISR Y EL QUE RESULTÓ MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU HASTA 2013.

ISR - CONFORME A LA NUEVA LEY DE ISR DE 2014 (LEY 2014) LA TASA PARA 2014 Y 2013 FUE EL
30% Y CONTINUARÁ AL 30% PARA AÑOS POSTERIORES.

RESPECTO AL RECONOCIMIENTO CONTABLE DE LOS TEMAS INCLUIDOS EN LA REFORMA FISCAL 2014,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFIRFAC

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 14 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

QUE ESTÁN RELACIONADOS CON LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD, EL CINIF EMITIÓ LA INIF 20 EFECTOS CONTABLES DE LA REFORMA FISCAL 2014, CON VIGENCIA A PARTIR DE DICIEMBRE 2013. IETU - A PARTIR DE 2014 SE ABROGÓ EL IETU, POR LO TANTO, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SE CAUSÓ ESTE IMPUESTO, TANTO PARA LOS INGRESOS COMO LAS DEDUCCIONES Y CIERTOS CRÉDITOS FISCALES CON BASE EN FLUJOS DE EFECTIVO, A LA TASA DEL 17.5%. A PARTIR DE 2008, SE ABROGÓ LA LEY DEL IMPAC, PERMITIENDO BAJO CIERTAS CIRCUNSTANCIAS, LA RECUPERACIÓN DE ESTE IMPUESTO PAGADO EN LOS DIEZ EJERCICIOS INMEDIATOS ANTERIORES A AQUÉL EN QUE POR PRIMERA VEZ SE PAGUE ISR, EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES. LA CONCILIACIÓN DE LA TASA LEGAL DEL ISR Y LA TASA EFECTIVA COMO PORCIENTO DE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR LOS EJERCICIOS DE 2014 Y 2013, SE MUESTRA A CONTINUACIÓN.

2014 2013

% %

TASA LEGAL (30.00)	30.00
EFEECTO FISCAL DE LA INFLACIÓN (31.83)	(177.73)
NO DEDUCIBLES -	17.41
EFEECTO POR CAMBIO EN TASAS (32.05)	(54.61)
OTROS NETO (9.68)	(28.61)
TASA EFECTIVA (103.56)	(213.54)

LOS PRINCIPALES CONCEPTOS QUE ORIGINAN LOS SALDOS DE ISR DIFERIDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE RESUMEN COMO SIGUE:

2014 2013

ISR DIFERIDO ACTIVO:

MOBILIARIO Y EQUIPO \$	96	\$	10
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	1,556	5,057	
ESTIMACIÓN DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y BIENES ADJUDICADOS	296	1,627	
PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR	24,960	16,854	
OTROS (204)	(1,155)		
TOTAL DE ISR DIFERIDO ACTIVO	\$26,704	\$22,393	

LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR, PUEDEN RECUPERARSE CUMPLIENDO CON CIERTOS REQUISITOS. LOS AÑOS DE VENCIMIENTO Y SUS MONTOS ACTUALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, SON:

AÑO DE

VENCIMIENTO PÉRDIDAS AMORTIZABLES

2019 \$	177
2020	769
2021	5,508
2022	27,426
2023	26,143
2024	23,175
	\$83,198

17. COMPROMISOS

LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADO UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON BANCA AFIRME, MEDIANTE EL CUAL SE COMPROMETE A PRESTARLE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, NECESARIOS PARA SU OPERACIÓN CON UNA VIGENCIA INDEFINIDA. LA CONTRAPRESTACIÓN QUE PAGA LA COMPAÑÍA ES DETERMINADA POR EL BANCO LA CUAL NO DEBERÁ EXCEDER DE UN MONTO QUE LE PUEDA GENERAR PÉRDIDA A LA COMPAÑÍA. POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 EL GASTO POR ESTE CONCEPTO ASCENDIÓ A \$21,448 Y \$15,450 QUE SE REGISTRÓ EN EL ESTADO DE RESULTADOS EN EL RUBRO DE "GASTOS DE ADMINISTRACIÓN".

18. ADMINISTRACIÓN DE RIEGOS (NO AUDITADO)

LA FUNCIÓN DE IDENTIFICAR, MEDIR, MONITOREAR, CONTROLAR E INFORMAR LOS DISTINTOS TIPOS DE RIESGO A QUE SE ENCUENTRA EXPUESTA FACTORAJE AFIRME, ESTÁ A CARGO DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS (UAIR).

LOS PRINCIPALES OBJETIVOS DE LA UAIR SON LOS SIGUIENTES:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

-
- A) ESTANDARIZAR LA MEDICIÓN Y EL CONTROL DE RIESGOS.
 - B) DESARROLLAR MODELOS DE MEDICIÓN PARA LOS DISTINTOS TIPOS DE RIESGOS.
 - C) EFECTUAR DIAGNÓSTICOS CON BASE EN LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGO, DISPONIBILIDAD Y CALIDAD DE LA INFORMACIÓN DE RIESGO.

LA COMPAÑÍA CUENTA CON METODOLOGÍAS PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO EN SUS DISTINTAS FASES, COMO SON CRÉDITO, LEGAL, LIQUIDEZ Y OPERATIVO. HA SECCIONADO LA EVALUACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO EN LOS RUBROS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

I. RIESGOS CUANTIFICABLES - SON AQUELLOS PARA LOS CUALES ES POSIBLE CONFORMAR BASES ESTADÍSTICAS QUE PERMITAN MEDIR SUS PÉRDIDAS POTENCIALES, Y DENTRO DE ÉSTOS, SE ENCUENTRAN LOS SIGUIENTES:

1. RIESGOS DISCRECIONALES - SON AQUELLOS RESULTANTES DE LA TOMA DE UNA POSICIÓN DE RIESGO, TALES COMO EL:

A) RIESGO DE CRÉDITO - SE DEFINE COMO LA VOLATILIDAD DE LOS INGRESOS DEBIDO A PÉRDIDAS POTENCIALES EN CRÉDITO POR FALTA DE PAGO DE UN ACREDITADO O CONTRAPARTE.

POR LO TANTO, SIENDO EL RIESGO DE CRÉDITO EL RIESGO DE QUE LOS CLIENTES NO CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES DE PAGO, LA CORRECTA ADMINISTRACIÓN DEL MISMO ES ESENCIAL PARA MANTENER UNA CARTERA DE CRÉDITO DE CALIDAD.

LOS OBJETIVOS DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO EN LA COMPAÑÍA SON:

A) CALCULAR LA EXPOSICIÓN DEL RIESGO DE CRÉDITO EN EL TIEMPO Y EVALUANDO LA CONCENTRACIÓN DE EXPOSICIONES POR DEUDOR.

B) IMPLANTACIÓN DE UNA ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO GLOBAL SUPERVISANDO TODAS LAS OPERACIONES Y ASPECTOS RELATIVOS AL RIESGO DE CRÉDITO.

LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS PÉRDIDAS ESPERADAS Y NO ESPERADAS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS, SE BASA EN EL MODELO DE CREDIT RISK + QUE ASUME QUE LOS EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO DE LOS DIFERENTES DEUDORES TIENEN UNA DISTRIBUCIÓN DE TIPO BERNOULLI INDEPENDIENTES. ES DECIR, EL COMPORTAMIENTO DE PAGO DE UN DEUDOR ES INDEPENDIENTE DEL OTRO.

PARA LA PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO SE APLICAN LOS CRITERIOS CONFORME A LA METODOLOGÍA GENERAL DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA COMERCIAL ESTABLECIDA EN LA CIRCULAR ÚNICA DE LA CNBV.

EL RESULTADO DE NUESTRA EXPOSICIÓN, PÉRDIDA ESPERADA CON RECOVER (FACTOR DE RECUPERACIÓN) Y VAR DE CRÉDITO CON RECOVER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 ES EL SIGUIENTE:

CARTERA DE CRÉDITO EXPOSICIÓN PÉRDIDA ESPERADA
(SIN RECOVER) RECOVER PÉRDIDA ESPERADA
(CON RECOVER) VAR
(CON RECOVER)

CARTERA DE FACTORAJE \$247 \$12 55% \$5 \$19.3

* CIFRAS EN MILLONES DE PESOS

COMO PUEDE OBSERVARSE, EL VAR SE SITUÓ EN 19.3 MDP LO QUE SIGNIFICÓ UN 7.81% DEL TOTAL DE LA EXPOSICIÓN.

B) RIESGO DE LIQUIDEZ - SE DEFINE COMO LA PÉRDIDA POTENCIAL POR LA IMPOSIBILIDAD DE RENOVAR PASIVOS O DE CONTRATAR OTROS EN CONDICIONES NORMALES PARA LA COMPAÑÍA O POR LA VENTA ANTICIPADA O FORZOSA DE ACTIVOS A DESCUENTOS INUSUALES PARA HACER FRENTE A SUS OBLIGACIONES.

PARA LA MEDICIÓN DE ESTE RIESGO SE DETERMINAN BANDAS DE LIQUIDEZ CONSIDERANDO LA NATURALEZA DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL BALANCE GENERAL.

LA BANDA ACUMULADA A 60 DÍAS DE LA COMPAÑÍA ASCIENDE A 64.3 MDP AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

2. RIESGOS NO DISCRECIONALES - SON AQUELLOS RESULTANTES DE LA OPERACIÓN DEL NEGOCIO, PERO QUE NO SON PRODUCTO DE LA TOMA DE UNA POSICIÓN DE RIESGO, TALES COMO:

RIESGO OPERATIVO, INCLUYE:

A) RIESGO TECNOLÓGICO

B) RIESGO LEGAL

LA COMPAÑÍA HA IMPLEMENTADO UN PROCEDIMIENTO PARA EL REPORTE DIARIO DE INCIDENTES OPERACIONALES QUE SON REGISTRADOS EN UNA BASE DE DATOS. CADA INCIDENTE ES EVALUADO A

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

NIVEL DE UNIDAD OPERATIVA DONDE SUS TITULARES SON RESPONSABLES DE SUS PROCESOS Y DE LOS MECANISMOS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS. CUALQUIER INCIDENTE QUE ORIGINE UNA PÉRDIDA CONTABLE ES REGISTRADO EN DICHA BASE DE DATOS QUE ES CONTROLADA POR LA UAIR. CADA INCIDENTE ES CLASIFICADO DE ACUERDO CON SU ORIGEN Y CARACTERÍSTICAS PARTICULARES A CUYO EFECTO SE IDENTIFICA CONTRA FACTORES DE RIESGO PREVIAMENTE ESTABLECIDOS. SEGUIDAMENTE SE ASIGNA UNA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA Y UN NIVEL DE IMPACTO ECONÓMICO QUE SE ESCALA AL TIPO DE IMPACTO Y SU IMPORTANCIA BASADO EN ESTADÍSTICA INTERNA QUE PERMITE GENERAR UN INDICADOR DE RIESGO ESCALADO EN TRES NIVELES DE RELEVANCIA COMO SE MUESTRA AL CALCE DEL GRÁFICO QUE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN.

COMO PUEDE OBSERVARSE EN ESTE GRÁFICO, LOS INCIDENTES DE RIESGO OPERACIONAL REGISTRADOS DURANTE EL EJERCICIO 2014 FUERON DE BAJO RIESGO, SI BIEN SE TOMARON LAS MEDIDAS CORRECTIVAS PARA MITIGARLOS.

II. RIESGOS NO CUANTIFICABLES - SON AQUELLOS DERIVADOS DE EVENTOS IMPREVISTOS PARA LOS CUALES NO SE PUEDE CONFORMAR UNA BASE ESTADÍSTICA QUE PERMITA MEDIR LAS PÉRDIDAS POTENCIALES.

LOS RIESGOS NO CUANTIFICABLES SON AQUELLOS QUE SE ORIGINAN DE EVENTOS FORTUITOS SOBRE LOS QUE LA COMPAÑÍA NO TIENE CONTROL, TALES COMO HURACANES, TERREMOTOS, INUNDACIONES Y OTROS INCIDENTES CLASIFICADOS COMO ACTOS NATURALES O DE FUERZA MAYOR.

DURANTE EL EJERCICIO DE 2014, NO SE PRESENTARON INCIDENTES DE ESTA NATURALEZA, POR LO QUE LAS OPERACIONES DE NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA SIGUIERON SU CURSO NORMAL. NO OBSTANTE, ES IMPORTANTE RESALTAR QUE LA COMPAÑÍA CUENTA CON COBERTURAS DE RIESGOS NO CUANTIFICABLES MEDIANTE PÓLIZAS DE SEGURO QUE SON REVISADAS ANUALMENTE Y TIENE ESTABLECIDO UN PLAN DE CONTINGENCIA DENOMINADO "PLAN DE RECUPERACIÓN EN CASO DE DESASTRES" QUE PERMITE ATENUAR LOS EFECTOS DE UN EVENTO DE FUERZA MAYOR.

19. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, EL CINIF HA PROMULGADO LAS SIGUIENTES NIF QUE PUDIESEN TENER UN IMPACTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD:

A. CON ENTRADA EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2018:

NIF C-3, CUENTAS POR COBRAR

NIF C-20, INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTO POR COBRAR

NIF C-9, PROVISIONES, CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

NIF C-19, INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR PAGAR

SE PERMITE LA APLICACIÓN ANTICIPADA DE LAS NIF C-3 Y C-20 A PARTIR DEL 1 DE ENERO 2016, SIEMPRE Y CUANDO SE APLIQUEN CONJUNTAMENTE.

MEJORAS A LAS NIF 2015 - SE EMITIERON LAS SIGUIENTES MEJORAS CON ENTRADA EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015, QUE PROVOCAN CAMBIOS CONTABLES:

BOLETÍN C-9, PASIVOS, PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS - SE PRECISA Y MODIFICA EL TRATAMIENTO CONTABLE DE LOS PASIVOS POR ANTICIPOS DE CLIENTES DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA. CUANDO UNA ENTIDAD RECIBE COBROS ANTICIPADOS POR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 17 / 17

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

VENTAS O SERVICIOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA, LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS ENTRE SU MONEDA FUNCIONAL Y LA MONEDA DE PAGO NO AFECTAN EL MONTO DEL COBRO ANTICIPADO, POR LO TANTO, EL SALDO DEL RUBRO ANTICIPOS DE CLIENTES NO DEBE MODIFICARSE ANTE DICHAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS.

SE EMITIERON LAS SIGUIENTES MEJORAS QUE NO PROVOCAN CAMBIOS CONTABLES:

NIF B-13, HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y BOLETÍN C-9, PASIVOS, PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS - LA NIF B-13 MENCIONA EN UN PIE DE PÁGINA LAS REVELACIONES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE UNA ENTIDAD, CUANDO ÉSTOS NO SE PREPARAN SOBRE LA BASE DEL NEGOCIO EN MARCHA, REQUERIDAS POR LA NIF A-7, PRESENTACIÓN Y REVELACIÓN. DICHO REQUERIMIENTO FUE INCLUIDO COMO PARTE DEL TEXTO NORMATIVO EN LA SECCIÓN DE NORMAS DE REVELACIÓN DE LA NIF B-13, Y COMO PARTE DEL BOLETÍN C-9 PARA REVELAR LAS CONTINGENCIAS QUE SE GENERAN AL NO ESTAR UNA ENTIDAD OPERANDO SOBRE LA BASE DEL NEGOCIO EN MARCHA. CONSECUENTEMENTE, SE DEROGA LA CIRCULAR 57, REVELACIÓN SUFICIENTE DERIVADA DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.

A LA FECHA DE EMISIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, LA COMPAÑÍA ESTÁ EN PROCESO DE DETERMINAR LOS EFECTOS DE ESTAS NUEVAS NORMAS EN SU INFORMACIÓN FINANCIERA.

20. AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIERO

LOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON AUTORIZADOS PARA SU EMISIÓN EL 26 DE FEBRERO DE 2015, POR EL C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA, DIRECTOR GENERAL; C.P. FEDERICO ABELARDO VALENZUELA OCHOA, DIRECTOR GENERAL ADJUNTO TESORERÍA Y FINANZAS; C.P. FRANCISCO JOSÉ GALGUERA PERAL, DIRECTOR DE CONTABILIDAD Y POR EL C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA, DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA Y ESTÁN SUJETOS A LA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, QUIEN PUEDE DECIDIR SU MODIFICACIÓN DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES.

VER ARCHIVO EN PDF.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFIRFAC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO
FINANCIERO**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

AL CIERRE DE DICIEMBRE 2014 NO EXISTEN OPERACIONES DE DERIVADOS.
