

FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V. SOFOM ER AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
Balance General al 31 de marzo de 2017
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	11,060		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	203,959
CREDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	106,182		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	18,493		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>124,675</u>		
(-) MENOS:		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>1,387</u>	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3,804
CARTERA DE FACTORAJE, NETA	123,288		
DERCHOS DE COBRO DE CARTERA VENCIDA		TOTAL PASIVO	<u>207,763</u>
CREDITOS COMERCIALES			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	29,650		
CREDITOS A LA VIVIENDA			
MEDIA Y RESIDENCIAL	112,691		
TOTAL DERECHOS DE COBRO	<u>142,341</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE FACTORAJE Y DERECHOS DE COBRO, NETOS	265,629	CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	82,141
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	11,233	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS	6,233	RESERVAS DE CAPITAL	14,796
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO	11,078	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	25,123
IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO	26,185	RESULTADO NETO	2,320
OTROS ACTIVOS			<u>42,239</u>
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	<u>725</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>124,380</u>
TOTAL ACTIVO	<u>332,143</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>332,143</u>

<u>C U E N T A S D E O R D E N</u>	
COMPROMISOS CREDITICIOS	412,004
BIENES EN ADMINISTRACION	561,127
INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	65,548
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	1,908,566
	<u>2,947,245</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$70,000."

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO TESORERÍA Y FINANZAS
 CONTRALOR FINANCIERO

 C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA