

FACTORAJE AFIRME, S.A. DE C.V. SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
Balance General al 30 de septiembre de 2013
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	12,927	PASIVOS BURSATILES	336,912
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CREDITOS COMERCIALES		De corto plazo	87,121
Actividad empresarial o comercial	457,023		
Entidades Gubernamentales	<u>66,343</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>523,366</u>	Impuestos a la utilidad por pagar	512
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,750
CREDITOS COMERCIALES			
Actividad empresarial o comercial	4,538	TOTAL PASIVO	<u>427,295</u>
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>4,538</u>		
CARTERA DE CREDITO	527,904	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO:	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>7,605</u>	Capital Social	157,683
CARTERA DE CREDITO, NETO	520,299	CAPITAL GANADO:	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	3,119	Reservas de Capital	21,588
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO	13,395	Resultado de ejercicios anteriores	-38,426
IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO	18,681	Resultado neto	1,101
OTROS ACTIVOS			<u>-15,737</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>820</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>141,946</u>
TOTAL ACTIVO	<u><u>569,241</u></u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u><u>569,241</u></u>
		CUENTAS DE ORDEN	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	980,846
		BIENES EN ADMINISTRACION	534,625
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>2,444,547</u>
			<u><u>3,960,018</u></u>

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2013 es de \$50,000."

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza
 Director General

 C.P. Francisco Javier González Lozano
 Director Ejecutivo de Administración y
 Finanzas

 C.P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez
 Gerente de Contabilidad

 Lic. Gunar Longoria García
 Director de Auditoría Interna