

**FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V.**  
**ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO**  
**AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012**

(Cifras en miles de pesos)

<u><b>A C T I V O</b></u>		<u><b>P A S I V O Y C A P I T A L</b></u>	
DISPONIBILIDADES	8,427	PASIVOS BURSATILES	230,227
CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Actividad empresarial o comercial	<u>1,030,700</u>	De corto plazo	642,813
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE	1,030,700		
CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Actividad empresarial o comercial	<u>0</u>	Impuestos a la utilidad por pagar	80
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>3,282</u>
TOTAL CARTERA DE FACTORAJE	1,030,700	TOTAL PASIVO	<u>876,402</u>
( - ) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>16,135</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE FACTORAJE (NETO)	1,014,565	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,169	Capital Social	157,683
BIENES ADJUDICADOS	2,587	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	120	Reservas de Capital	21,198
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	7,957	Resultado de ejercicios anteriores	-41,942
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	25,073
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>1,589</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>162,012</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1,038,414</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,038,414</u>
		CUENTAS DE ORDEN	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	1,155,248
		BIENES EN ADMINISTRACION	1,051,240
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>3,147,855</u>
			<u>5,354,343</u>

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2012 es de \$50,000 miles de pesos."

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para empresas de factoraje financiero, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
Director General

\_\_\_\_\_  
Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

\_\_\_\_\_  
Gerente de Contabilidad

\_\_\_\_\_  
Director de Auditoría Interna