

FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez N° 800 Sur, Zona Centro, Monterrey, N.L.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011

(Cifras en miles de pesos)

| <u>A C T I V O</u> | | <u>P A S I V O Y C A P I T A L</u> | |
|---|------------------|--|-----------------------|
| DISPONIBILIDADES | 95,383 | PASIVOS BURSATILES | 462,141 |
| INVERSIONES EN VALORES | | PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | |
| TITULOS CONSERVADOS AL VENCIMIENTO | 11,210 | De corto plazo | 567,416 |
| CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE | | De largo plazo | <u>15,363</u> 582,779 |
| Actividad empresarial o comercial | <u>1,088,331</u> | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | |
| TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE | <u>1,088,331</u> | Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar | <u>2,910</u> 2,910 |
| CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA | <u>9,335</u> | TOTAL PASIVO | <u>1,047,830</u> |
| Actividad empresarial o comercial | 9,335 | | |
| TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA | 9,335 | | |
| TOTAL CARTERA DE FACTORAJE | 1,097,666 | | |
| (-) MENOS: | | CAPITAL CONTABLE | |
| ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS | <u>15,154</u> | CAPITAL CONTRIBUIDO | |
| CARTERA DE FACTORAJE (NETO) | 1,082,512 | Capital Social | 157,683 |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | 2,398 | CAPITAL GANADO | |
| BIENES ADJUDICADOS | 3,019 | Reservas de Capital | 19,540 |
| INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 139 | Resultado de ejercicios anteriores | -31,796 |
| IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO) | 7,129 | Resultado neto | 9,775 |
| OTROS ACTIVOS | | | <u>-2,481</u> |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles | <u>1,242</u> | TOTAL CAPITAL CONTABLE | <u>155,202</u> |
| TOTAL ACTIVO | <u>1,203,032</u> | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | <u>1,203,032</u> |

| <u>CUENTAS DE ORDEN</u> | |
|---------------------------|------------------|
| COMPROMISOS CREDITICIOS | 1,109,716 |
| BIENES EN ADMINISTRACION | 1,116,327 |
| OTRAS CUENTAS DE REGISTRO | <u>3,672,340</u> |
| | <u>5,898,383</u> |

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2011 es de \$50,000. miles de pesos."

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para empresas de factoraje financiero, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Director General

Director Ejecutivo de Administración y
Finanzas

Gerente de Contabilidad

Director de Auditoría Interna