



FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
AFIRME GRUPO FINANCIERO
 Ave. Hidalgo N° 234 Pte. 6° piso Monterrey, N.L.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2009

(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	4,099	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE		De corto plazo	1,150,432
Actividad empresarial o comercial	1,289,504	De largo plazo	19,462
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE	<u>1,289,504</u>		<u>1,169,894</u>
CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	41,714	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Actividad empresarial o comercial	41,714	Impuestos a la utilidad por pagar	7
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	<u>41,714</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	14,371
TOTAL CARTERA DE FACTORAJE	1,331,218		<u>14,378</u>
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	<u>1,184,272</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>20,425</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE FACTORAJE (NETO)	1,310,793	CAPITAL CONTRIBUIDO	157,683
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,408	Capital Social	
BIENES ADJUDICADOS	4,312	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	194	Reservas de Capital	17,489
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	5,803	Resultado de ejercicios anteriores	-46,356
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	19,989
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>468</u>		<u>-8,878</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1,333,077</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>148,805</u>
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,333,077</u>
		CUENTAS DE ORDEN	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	1,862,592
		BIENES EN ADMINISTRACION	1,336,280
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	1,007
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>3,910,468</u>
			<u>7,110,347</u>

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2009 es de \$50,000. miles de pesos."

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para empresas de factoraje financiero, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

 C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza
 Director General

 C.P. Francisco Javier González Lozano
 Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

 C.P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez
 Gerente de Contabilidad

 Lic. Gunar Longoria García
 Director de Auditoría Interna