

**FACTORAJE AFIRME S.A. DE C.V.**  
**ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO**  
**AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
Ave. Hidalgo N° 234 Pte. 6° piso Monterrey, N.L.  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010**

(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>		<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>	
DISPONIBILIDADES	2,507	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE		De corto plazo	848,237
Actividad empresarial o comercial	<u>1,042,004</u>	De largo plazo	<u>83,614</u> 931,851
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE	1,042,004		
CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	<u>59,765</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Actividad empresarial o comercial		Impuestos a la utilidad por pagar	1,682
TOTAL DE CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	59,765	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>4,058</u> 5,740
TOTAL CARTERA DE FACTORAJE	1,101,769	TOTAL PASIVO	<u>937,591</u>
( - ) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>33,822</u>	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE FACTORAJE (NETO)	1,067,947	Capital Social	157,683
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,422	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS	3,665	Reservas de Capital	19,540
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	152	Resultado de ejercicios anteriores	-27,897
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	9,880	Resultado neto	100
OTROS ACTIVOS			<u>-8,257</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>444</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>149,426</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1,087,017</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,087,017</u>
		CUENTAS DE ORDEN	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	1,320,869
		BIENES EN ADMINISTRACION	1,083,734
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	1,002
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC	<u>3,395,838</u>
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>5,801,443</u>

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2010 es de \$50,000. miles de pesos."

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para empresas de factoraje financiero, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
Director General

\_\_\_\_\_  
C.P. Francisco Javier González Lozano  
Director Ejecutivo de Administración y

\_\_\_\_\_  
C.P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez  
Gerente de Contabilidad

\_\_\_\_\_  
Lic. Gunar Longoria García  
Director de Auditoría Interna