

**Factoraje Afirme, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple,  
Entidad Regulada, Afirme Grupo Financiero**

**(Subsidiaria de Afirme Grupo Financiero, S.A. de C.V.)**

**Balances generales**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Miles de pesos)

	2013	2012		2013	2012
<b>Activo</b>			<b>Pasivo y Capital Contable</b>		
Disponibilidades	\$ 54,239	\$ 8,361	Pasivo bursátil	\$ 376,916	\$ 333,486
Cartera de factoraje vigente:			Préstamos bancarios y de otros organismos:		
Actividad empresarial o comercial	454,749	1,016,624	De corto plazo	71,666	552,782
Entidades Gubernamentales	52,679	-		71,666	552,782
Cartera de factoraje vencida:			Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	3,469	10,539
Actividad empresarial o comercial	-	2,308	Total del pasivo	452,051	896,807
Total de cartera de factoraje	507,428	1,018,932			
Menos:			Contingencias (Nota 3o.)		
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(16,858)	(18,855)	Capital contable:		
Cartera de factoraje, neta	490,570	1,000,077	Capital contribuido:		
			Capital social	157,683	157,683
Otras cuentas por cobrar, neto	6,190	3,085	Capital ganado:		
Bienes adjudicados, neto	-	2,587	Reservas de capital	21,589	21,198
Mobiliario y equipo, neto	13,344	5,684	Resultados de ejercicios anteriores	(46,666)	(41,942)
Impuestos diferidos	22,393	17,164	Resultado neto	2,494	3,906
Otros activos:				(22,583)	(16,838)
Otros activos, cargos diferidos e intangibles	415	694	Total del capital contable	135,100	140,845
Total del activo	<u>\$587,151</u>	<u>\$1,037,652</u>	Total del pasivo y capital contable	<u>\$587,151</u>	<u>\$1,037,652</u>

**CUENTAS DE ORDEN (Nota 3q.)**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Compromisos crediticios	\$1,085,215	\$ 894,039
Bienes en administración	561,127	1,037,139
Otras cuentas de registro	2,432,678	1,431,798

Los presentes balances generales, se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las para Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones aplicables. Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el monto histórico del capital social asciende a \$50,000.

El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2013 es de 18.58% (12.74% en 2012).

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

---

C.P. Jesus Antonio Ramírez Garza  
Director General

---

C.P. Francisco Javier González Lozano  
Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

---

C.P. Francisco José Galguera Peral  
Director de Contabilidad

---

C.P. David Gerardo Martínez Mata  
Subdirector de Auditoría Interna