

FACTORAJE AFIRME, S. A. DE C. V.
Organización Auxiliar del Crédito,
Afirmé Grupo Financiero

Balances Generales

31 de diciembre de 2010 y 2009

(Miles de pesos)

Activo	<u>2010</u>	<u>2009</u>	Pasivo y Capital Contable	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Disponibilidades (nota 10)	\$ 9,678	2,191	Préstamos bancarios y de otros organismos (nota 7):		
			De corto plazo	\$ 988,616	974,553
Cartera de factoraje (notas 6 y 10):			De largo plazo	<u>26,203</u>	<u>136,808</u>
Cartera vigente:					
Actividad empresarial o comercial	1,119,987	1,218,460		1,014,819	1,111,361
Cartera vencida:			Acreeedores diversos y otras cuentas		
Actividad empresarial o comercial	<u>36,256</u>	<u>45,933</u>	por pagar (nota 10)	954	4,111
Total cartera de factoraje	1,156,243	1,264,393			
			Total del pasivo	<u>1,015,773</u>	<u>1,115,472</u>
Menos:					
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6f.)	<u>28,031</u>	<u>19,550</u>	Capital contable (nota 9):		
			Capital contribuido:		
Cartera de factoraje, neta	1,128,212	1,244,843	Capital social	<u>157,683</u>	<u>157,683</u>
			Capital perdido:		
Otras cuentas por cobrar, neto (nota 3f.)	6,898	5,794	Reservas de capital	19,540	17,489
Bienes adjudicados (nota 3g.)	3,665	4,312	Resultado de ejercicios anteriores	(27,897)	(46,356)
Mobiliario y equipo, neto (nota 3h.)	147	166	Resultado neto	<u>(3,899)</u>	<u>20,509</u>
Impuestos diferidos (nota 8)	10,461	5,839			
			Total del capital contable	145,427	149,325
Otros activos:			Contingencias (nota 8)		
Otros activos, pagos anticipados, cargos diferidos e intangibles (nota 3i.)	2,139	1,652	Compromiso (nota 12)		
			Evento subsecuente (nota 13)		
Total del activo	\$ <u>1,161,200</u>	<u>1,264,797</u>	Total del pasivo y capital contable	\$ <u>1,161,200</u>	<u>1,264,797</u>

Cuentas de orden (nota 3p.):

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Compromisos crediticios	\$ 1,246,979	1,366,271
Bienes en administración	1,160,349	1,268,347
Intereses devengados no cobrados		
derivados de cartera de crédito vencida	445	847
Otras cuentas de registro	<u>3,611,301</u>	<u>3,652,021</u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las empresas de factoraje financiero, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Organización Auxiliar hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el monto histórico del capital social asciende a \$50,000.

El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2010 es de 12.33% (11.74% en 2009)".