



**ARRENDADORA AFIRME, S.A. DE C.V.**  
**ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO**  
**AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
 Ave. Hidalgo No. 234 Pte. 6o piso Monterrey, N.L.  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL**  
**1o DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010**

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	109,221	
Ingresos por arrendamiento operativo	52,706	
Otros beneficios por arrendamiento capitalizable	<u>2,440</u>	164,367
Gastos por intereses	43,037	
Depreciaciones de bienes en arrendamiento operativo	<u>40,616</u>	83,653
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<u>80,714</u>
Estimacion preventiva para riesgos crediticios		<u>30,421</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<u>50,293</u>
Comisiones y tarifas pagadas	6,225	
Otros ingresos (egresos) de la operación	<u>-957</u>	<u>-7,182</u>
<b>INGRESOS TOTALES DE LA OPERACION</b>		43,111
Gastos de administración		<u>48,569</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>		-5,458
Otros productos	8,575	
Otros gastos	<u>1,783</u>	<u>6,792</u>
<b>RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU</b>		1,334
ISR causado	14,760	
ISR diferido	<u>-15,456</u>	<u>-696</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		<u><u>2,030</u></u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Arrendadoras Financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

\_\_\_\_\_  
 C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
 Director General

\_\_\_\_\_  
 C.P. Francisco Javier González Lozano  
 Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

\_\_\_\_\_  
 C.P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez  
 Gerente de Contabilidad

\_\_\_\_\_  
 Lic. Gunar Longoria García  
 Director de Auditoría Interna