

**Arrendadora Afirme, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada,
Afirme Grupo Financiero**
(Subsidiaria de Afirme Grupo Financiero, S. A. de C. V.)

Estados de Flujos de Efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultado neto	\$ 33,866	8,414
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones y amortizaciones	19,565	15,895
Provisiones	7,001	857
Impuesto a la utilidad causados y diferidos	<u>3,274</u>	<u>(9,229)</u>
	63,706	15,937
Actividades de operación:		
Cambio en inversiones en valores	-	40,082
Cambio en cartera de arrendamiento	(753,238)	(393,164)
Cambio en bienes adjudicados	(3,085)	1,124
Cambio en otros activos operativos (neto)	(10,369)	10,624
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	164,882	1,140,406
Cambio en pasivos bursátiles	555,054	(794,054)
Cambio en otros pasivos operativos	<u>(3,564)</u>	<u>(5,671)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>13,386</u>	<u>15,284</u>
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de mobiliario y equipo	5,932	8,359
Pagos por adquisición de mobiliario y equipo	<u>(37,213)</u>	<u>(23,794)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(31,281)</u>	<u>(15,435)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento por aumento de capital social	<u>85,000</u>	<u>15,000</u>
Incremento neto de disponibilidades	67,105	14,849
Disponibilidades:		
Al inicio del año	<u>25,003</u>	<u>10,154</u>
Al final del año	<u>\$ 92,108</u>	<u>25,003</u>

Los presentes estados de flujos de efectivo, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados consolidados de flujos de efectivo fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

RÚBRICA

C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza
Director General

RÚBRICA

Lic. Alejandro Garay Espinosa
Director General Adjunto de Administración Corporativa
Contralor Financiero

RÚBRICA

C.P.C. Jesús Ricardo Gámez del Castillo
Director de Finanzas

RÚBRICA

C.P. David Gerardo Martínez Mata
Director de Auditoría Interna