

ARRENDADORA AFIRME, S. A. DE C. V.

Organización Auxiliar del Crédito,

Afirme Grupo Financiero

Estados de Resultados

Años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009

(Miles de pesos)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingresos por intereses (notas 11 y 12)	\$ 149,733	181,745
Ingresos por arrendamiento operativo (notas 7 y 12)	65,815	112,243
Otros beneficios por arrendamiento capitalizable (nota 12)	3,434	4,087
	<u>218,982</u>	<u>298,075</u>
Gastos por intereses (nota 12)	(55,578)	(84,388)
Depreciaciones de bienes en arrendamiento operativo (notas 7 y 12)	(52,286)	(87,798)
	<u>(107,864)</u>	<u>(172,186)</u>
Margen financiero	111,118	125,889
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6g.)	(61,065)	(48,149)
Margen financiero, neto	50,053	77,740
Comisiones cobradas (notas 1 y 11)	-	3,403
Comisiones pagadas (nota 11)	(8,361)	(12,883)
Otros ingresos de la operación	422	1,190
Ingresos totales de la operación	42,114	69,450
Gastos de administración (nota 11)	(72,487)	(88,574)
Resultado de la operación	(30,373)	(19,124)
Otros productos	38,692	23,524
Otros gastos	(7,632)	(1,379)
Resultado antes de impuestos a la utilidad	687	3,021
Impuestos a la utilidad causados (nota 9)	(8,089)	(6,573)
Impuestos a la utilidad diferidos (nota 9)	12,212	8,335
Resultado neto	\$ <u>4,810</u>	<u>4,783</u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para arrendadoras financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Organización Auxiliar por los años terminados en las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben".