

**Arrendadora Afirme, S.A. de C.V., Organización Auxiliar del Crédito,  
Afirme Grupo Financiero**

**Estados de flujos de efectivo**

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2011 y 2010  
(Miles de pesos)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Resultado neto	\$ 12,530	\$ 4,810
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Estimación preventiva para riesgos crediticios	20,026	61,065
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	1,353	906
Depreciaciones y amortizaciones	45,197	52,674
Utilidad en venta de mobiliario y equipo	-	(117)
Liberación de reservas para bienes adjudicados	-	(131)
Provisiones	2,434	3,305
Impuesto a la utilidad causados y diferidos	7,306	(4,123)
	88,846	118,389
Actividades de operación:		
Cambio en cartera de crédito	384,458	17,160
Cambio en bienes para darlos en arrendamiento operativo	18,916	7,797
Cambio en bienes adjudicados	(7,634)	13,722
Cambio en otros activos operativos	(2,768)	8,727
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(575,221)	(156,537)
Cambio en pasivos bursátiles	131,090	-
Cambio en otros pasivos operativos	(24,680)	(7,299)
	13,007	1,959
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	13,007	1,959
Flujos netos de efectivo (utilizados en) generados por actividades de inversión por adquisición y bajas de mobiliario y equipo	(474)	269
	12,533	2,228
Aumento neto de disponibilidades	12,533	2,228
Disponibilidades al inicio del año	2,499	271
Disponibilidades al final del año	\$ 15,032	\$ 2,499

Los presentes estados de flujos de efectivo, se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para arrendadoras financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

Los presentes estados de flujos de efectivo fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

Director General

Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

Gerente de Contabilidad

Director de Auditoría Interna