

ARRENDADORA AFIRME, S. A. DE C. V.Organización Auxiliar del Crédito,
Afirmé Grupo Financiero

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Año terminado el 31 de diciembre de 2008

(Miles de pesos)

Actividades de operación:	
Resultado neto	\$ 1,030
Más (menos) partidas aplicadas a resultados que no requirieron (generaron) efectivo:	
Depreciación y amortización	69,572
Estimación preventiva para riesgos crediticios	62,425
Reserva para bienes adjudicados	538
Reserva para otras cuentas por cobrar	2,008
Impuesto sobre la renta diferido	<u>(28,282)</u>
Recursos generados por la operación	107,291
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:	
Disminución de cartera de arrendamiento	356,622
Disminución en otras cuentas por cobrar	2,785
Adquisición de bienes para darlos en arrendamiento operativo	(185,423)
Disminución en préstamos bancarios y de otros organismos	(275,735)
Aumento en otros activos y bienes adjudicados	<u>(10,680)</u>
Recursos utilizados en actividades de operación	<u>(5,140)</u>
Recursos generados por actividades de financiamiento mediante aumento en acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>6,999</u>
Actividades de inversión:	
Venta de mobiliario y equipo	2,704
Aumento en cargos y créditos diferidos, neto	<u>(371)</u>
Recursos generados por actividades de inversión	<u>2,333</u>
Aumento de disponibilidades	4,192
Disponibilidades:	
Al inicio del año	<u>11,906</u>
Al final del año	\$ <u><u>16,098</u></u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para arrendadoras financieras, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividad Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, encontrándose reflejados todos los orígenes aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Organización Auxiliar por el año terminado en la fecha arriba mencionada, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

C. P. Jesús A. Ramírez Garza
Director General

C. P. Francisco Javier González Lozano
Director Ejecutivo de Administración y
Finanzas

C. P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez
Gerente de Contabilidad

Lic. Gunar Longoria García
Director de Auditoría Interna