

**ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO**  
**Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2016**

(Cifras en miles de pesos)

<b>A C T I V O</b>		<b>P A S I V O Y C A P I T A L</b>	
DISPONIBILIDADES	11,484	PASIVO BURSATIL	1,196,824
TITULOS PARA NEGOCIAR	20,157	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		De corto plazo	6,832
Créditos comerciales	149,638	De largo plazo	<u>112,536</u>
Actividad empresarial o comercial	385		119,368
Entidades Financieras	97,103	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades Gubernamentales	247,126	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	31,849
Créditos de consumo	<u>1,197,792</u>		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>1,444,918</u>	TOTAL PASIVO	<u>1,348,041</u>
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	
Créditos comerciales		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Actividad empresarial o comercial	23,776	Capital social	166,866
Créditos de consumo	<u>17,049</u>	CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>40,825</u>	Reservas de capital	23,886
CARTERA DE CREDITO	1,485,743	Resultado de ejercicios anteriores	105,349
( - ) MENOS:		Resultado neto	6,906
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>42,115</u>		<u>136,141</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	1,443,628	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>303,007</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ( NETO)	6,613	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,651,048</u>
BIENES ADJUDICADOS	6,356		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	66,249		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	73,506		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos ,pagos anticipados e intangibles	<u>23,055</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>1,651,048</u>		
		<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	2,999
		RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS	
		DERIVADAS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO	441
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>4,403,732</u>
			<u>4,407,172</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$93,000."

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

\_\_\_\_\_  
 C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
 Director General

\_\_\_\_\_  
 C.P. Gustavo Manuel Vergara Alonso  
 Director General Adjunto Tesorería y Finanzas

\_\_\_\_\_  
 C.P.C. Jesús Ricardo Gámez del Castillo  
 Director de Finanzas

\_\_\_\_\_  
 C.P. David Gerardo Martínez Mata  
 Director de Auditoría Interna