

ARRENDADORA AFIRME, S.A DE C.V., SOFOM, E.R. , AFIRME GRUPO FINANCIERO
Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.
Balance General al 31 de marzo de 2018
(Cifras en miles de pesos)

<u>A C T I V O</u>			<u>P A S I V O Y C A P I T A L</u>		
DISPONIBILIDADES		20,371	PASIVO BURSATIL		946,391
			PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			DE CORTO PLAZO	245,619	
CRÉDITOS COMERCIALES	79,283		DE LARGO PLAZO	<u>1,296,000</u>	1,541,619
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL					
ENTIDADES FINANCIERAS	103		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	<u>3,070</u>	82,456	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR		23,957
CRÉDITOS DE CONSUMO		<u>2,724,081</u>			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		<u>2,806,537</u>	TOTAL PASIVO		<u>2,511,967</u>
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			CAPITAL CONTABLE		
CRÉDITOS COMERCIALES			CAPITAL CONTRIBUIDO		
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL		153	CAPITAL SOCIAL		316,866
CRÉDITOS DE CONSUMO		<u>79,645</u>	CAPITAL GANADO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		<u>79,798</u>	RESERVAS DE CAPITAL	26,428	
CARTERA DE CREDITO		2,886,335	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	129,650	
(-) MENOS:			RESULTADO NETO	<u>3,224</u>	<u>159,302</u>
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		<u>131,277</u>	TOTAL CAPITAL CONTABLE		<u>476,168</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)		2,755,058	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		<u>2,988,135</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		3,924			
BIENES ADJUDICADOS		8,101			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		78,062			
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)		87,909			
OTROS ACTIVOS					
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES		<u>34,710</u>			
TOTAL ACTIVO		<u>2,988,135</u>			
			<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		
			INT. DEVENGADOS NO COBRADOS		
			DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	925	
			RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS		
			DERIVADAS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO	244	
			OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>4,937,557</u>	
				<u>4,938,726</u>	

"El saldo histórico del capital social es de \$243,000."

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

 C.P. JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 LIC. ALEJANDRO GARAY ESPINOSA
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
 CONTRALOR FINANCIERO

 C.P.C. JESÚS RICARDO GÁMEZ DEL CASTILLO
 DIRECTOR DE FINANZAS

 C.P. DAVID GERARDO MARTÍNEZ MATA
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA