

ARRENDADORA AFIRME, S.A DE CV., SOFOM, E.R., AFIRME GRUPO FINANCIERO  
 Ave. Juárez 800 Sur 9° Piso Monterrey, N.L.  
 BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2014

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
DISPONIBILIDADES	8,961	PASIVO BURSATIL	352,585
		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		De corto plazo	47,000
Créditos comerciales		De largo plazo	<u>673</u>
Actividad empresarial o comercial	162,412		47,673
Entidades Financieras	890		
Entidades Gubernamentales	<u>170,402</u>	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
	333,704	Impuestos a la utilidad por pagar	47
Créditos de consumo	<u>157,937</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>19,520</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>491,641</u>		19,567
		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,845
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	<u>421,670</u>
Creditos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Actividad empresarial o comercial	8,605	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Créditos de consumo	<u>788</u>	Capital social	123,866
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>9,393</u>	CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	22,709
CARTERA DE CREDITO	501,034	Resultado de ejercicios anteriores	77,748
( - ) MENOS:		Resultado neto	11,359
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>15,053</u>		<u>111,816</u>
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>235,682</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	485,981	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>657,352</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ( NETO)	18,584		
BIENES ADJUDICADOS	5,262		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	60,861		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	73,896		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos ,pagos anticipados e intangibles	<u>3,807</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>657,352</u>		
		CUENTAS DE ORDEN	
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	609
		RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS	
		DERIVADAS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO	83
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>2,446,193</u>
			<u>2,446,885</u>

"El saldo histórico del capital social es de \$50,000."

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General, fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
 Director General

C.P. Francisco Javier González Lozano  
 Director Ejecutivo de Administración y  
 Finanzas

C.P. Francisco José Galguera Peral  
 Director de Contabilidad

C.P. David Gerardo Martínez Mata  
 Subdirector de Auditoría Interna