

ALMACENADORA AFIRME, S.A. DE C.V.  
 ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO  
 AFIRME GRUPO FINANCIERO  
 Ave. Hidalgo N° 234 Pte. 6° piso Monterrey, N.L.  
 BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2009

(Cifras en miles de pesos)

<b>A C T I V O</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
DISPONIBILIDADES	3,501	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De Corto Plazo	718,726
		De Largo Plazo	<u>548,000</u>
			1,266,726
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	264,674	Impuestos a la utilidad por pagar	3,025
TOTAL CARTERA VIGENTE	<u>264,674</u>		
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>282,221</u>
			285,246
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	313
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	30,615		
TOTAL CARTERA VENCIDA	<u>30,615</u>	TOTAL PASIVO	<u>1,552,285</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO	295,289	CAPITAL CONTABLE	
( - ) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
		CAPITAL SOCIAL	58,697
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>32,972</u>		
		CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	262,317	RESERVAS DE CAPITAL	9,054
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ( NETO)	484,135	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	51,993
INVENTARIO DE MERCANCIAS	902,537		
		RESULTADO NETO	14,512
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	20,924		<u>75,559</u>
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	4,211	TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>134,256</u>
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>8,916</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>1,686,541</u>
TOTAL ACTIVO	<u>1,686,541</u>		
		CUENTAS DE ORDEN	
		COMPROMISOS CREDITICIOS	362,711
		DEPOSITO DE BIENES	3,012,345
		INT. DEVENGADOS NO COBRADOS	620
		DERIVADOS DE LA CARTERA VENC.	<u>2,683,510</u>
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>6,059,186</u>

\*El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2009 es de 20,000. miles de pesos\*

\*El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.\*

C.P. Jesús Antonio Ramírez Garza  
 Director General

C.P. Francisco Javier González Lozano  
 Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

C.P. Víctor Manuel Calvillo Jiménez  
 Gerente de Contabilidad

Lic. Gunar Longoria García  
 Director de Auditoría Interna